第1回碧南市まちかどサロン指定管理者審査委員会 会議録

日時

平成27年7月14日（火）午後1時30分～午後2時40分

場所

碧南市役所 2階 会議室3

出席者及び欠席者

- (1) 出席者 角谷守生 委員、禰宜田知司 委員、金原利文 委員、
磯貝忠通 委員、加藤浩一 委員、磯貝厚子 委員
金原功 委員長、岡崎康浩 委員
- (2) 欠席者 金子潤 委員
- (3) 事務局職員 健康推進部長 永谷洋二、高齢介護課長 池田竜也、
高齢介護課高齢係長 山田光則、高齢介護課高齢係主事 清水真樹
- (4) 指定管理者 新川まちかどサロン管理組合長 石川昌之、事務長 鈴木美津子、
大浜まちかどサロン管理組合長 内藤和昇、事務員 亀島清

傍聴者 なし

議題

1. まちかどサロンの概要と指定管理者制度について
2. 平成26年度まちかどサロン事業報告について
 - (1) 新川まちかどサロン事業報告について
 - (2) 大浜まちかどサロン事業報告について
3. 平成27年度まちかどサロン事業計画について
 - (1) 新川まちかどサロン事業計画について
 - (2) 大浜まちかどサロン事業計画について

議事の要旨

1. あいさつ 金原委員長
2. 委員自己紹介
3. 議題
 - (1) まちかどサロンの概要と指定管理者制度について
事務局が会議資料に基づき、まちかどサロンの概要と指定管理者制度について説明した。
 - (2) 平成26年度まちかどサロン事業報告について
各まちかどサロンの指定管理者が会議資料に基づき、平成26年度まちかどサロン事業について報告した。その後、審議した結果、議事について承認された。
<意見・質疑 特になし>
 - (3) 平成27年度まちかどサロン事業計画について
各まちかどサロンの指定管理者が会議資料に基づき、平成27年度まちかどサロン事業計画を報告した。その後、審議した結果、議事について承認された。

<主な意見・質疑>

【A委員】新川まちかどサロンの自動販売機が撤去されたと聞いたが、もともと自動販売機は何台あったのか。

【新川まちかどサロン管理組合】1台。6月に撤去され、今はない。

【B委員】施設利用料の予算は何を根拠に積算したのか。

【大浜まちかどサロン管理組合】最初、利用が減ると見込んで計算したと思う。

【事務局】平成26年度の実績をすべて金額換算したものの3割を予算金額とした。ただし、平成27年の4～6月の利用状況はさほど減っていない。平成28年度の予算を作成する際には、平成27年度の実績を考慮して積算する予定。

【B委員】前年度の実績に対して3割はあまりにも甘すぎる見込みだったのではないか。むしろ使用実績の9掛けとか8掛けとか、同額を予算見込み額とするべきだったのではなかったか。

【C委員】新川の場合は使い勝手がものすごく悪い。有料化に伴い、中高生の利用が減少した。利用者の許可が得られれば、使用していないスペースで中高生の利用に関しては利用料をとらずに使用させてあげてほしい。ギター教室、パソコン教室等を行う際には、利用料を教室参加者に負担してもらっている。発表会などの時は利用料を免除してほしい。

大浜まちかどサロンに置いてあるパソコンが午後4時頃から45分くらい使用できなくなる。何とかしてほしい。

【事務局】昨年度途中からWindowsXPの保守がなくなり、パソコンを別のバージョンのものに変更した。その変更したことにより、使用できない時間ができてしまっている。要望は伺っているので、来年度に向けて検討していきたい。

【C委員】名鉄は必ずトイレを置くけど、新川町駅のトイレは碧南市の所有なのか。コンコースの掃除や電気料に清掃はどうなっているのか。

【事務局】新川町駅のトイレは碧南市が所有し、所管課は商工課となっている。駅の自動改札から奥が名鉄の管理でそれ以外が市の管理となっている。

【C委員】駅の利用にも役立っているのだから、トイレの清掃料くらいは名鉄に負担してもらってはどうか。

【A委員】それは難しい。名鉄は受けてくれない。

【C委員】新川町駅の場合は、サロンがあることで安全に役立っている。新川まちかどサロンの使用料は名鉄へ支払いしているのか。

【事務局】支払っていない。無償で提供いただいている。

【C委員】それではあまり言えない。

現在別紙となっているまちかどサロンに関する支出一覧をそれぞれのまちかどサロンの決算書の下部に記載してほしい。

【A委員】書類の作り方の問題なので、できるだけ委員さんにわかるように事務局で検討してほしい。

【C委員】KATCHの金額が大浜まちかどサロンと新川まちかどサロンで大きく異なる。スピードの問題か。

【事務局】 契約内容の相違。

【C委員】 安い方で見られるのなら、安い方にしたほうがよいのではないか。

【A委員】 現在それぞれが契約しているので、安い方でも支障がなければ、安い方にしてはどうか。事務局で検討してほしい。

【事務局】 それぞれの管理組合と協議する。

【D委員】 決算書には施設の修繕積立金が記載されていないようだが。大規模な修繕が必要になった際には碧南市が負担するのか。

【事務局】 積立金は計上していない。

【A委員】 大規模修繕が必要になった際には碧南市が負担する。委託しているのは運営管理のみ。簡易な部分については管理組合にお願いしている。現在、本当に壊れる前に修繕ができるようにある程度基金を積んで、碧南市のすべての施設に関する修繕の計画を作成している。

【C委員】 新川まちかどサロンの場合は、軽微な修繕をボランティアで直していただける人がいる。

【大浜まちかどサロン管理組合】 大浜にもそういった方がいる

【A委員】 ぜひこれからもお願いします。

4. その他

事務局が平成27年度中に両まちかどサロンの受付付近に防犯カメラを設置する予定であることを報告した。