

平成30年度へきなん福祉センターあいくる指定管理者審査委員会次第

日時 平成30年8月30日（木）

午後1時30分から午後2時まで

場所 碧南市役所2階 談話室1

1 あいさつ

2 議題

(1) 平成29年度管理状況及び利用状況について

(2) 平成29年度収支決算状況について

(3) 平成30年度事業計画について

(4) 平成30年度収支予算について

(5) 平成31年度から平成35年度における指定管理者について

(6) その他

議題（１）平成２９年度管理状況及び利用状況について

１ 施設維持管理事業

管理体制	管理責任者（兼務）、副管理責任者（兼務）及び臨時職員１名にて管理
清掃状況	㈱朋栄社に委託
警備状況	中京警備保障㈱に委託
ごみ収集状況	㈱アシタに委託
エレベーター保守状況	東芝エレベータ㈱中部支社に委託
自家用電気設備保守状況	中部電気保安協会に委託
消防設備保守状況	ソノー電機工業㈱に委託
空調機器保守状況	㈱朋栄社に委託
自動扉装置保守状況	ナブコドア㈱岡崎営業所に委託
受水槽清掃状況	昭和建物管理㈱三河本社碧南営業所に委託
害虫駆除状況	㈱中日カンキョウサービスに委託
夜間休日管理状況	碧南市シルバー人材センターに委託
管理状況	特に異常なし

２ 施設利用許可に関する事業

（１）会議室１

月	利用件数 (うち有料利用件数)	施設利用料 ((別掲) キャンセル料)
平成 29 年 4 月	14 件 (8 件)	4,440 円 (0 円)
平成 29 年 5 月	14 件 (10 件)	5,160 円 (0 円)
平成 29 年 6 月	19 件 (9 件)	4,680 円 (0 円)
平成 29 年 7 月	16 件 (7 件)	4,230 円 (0 円)
平成 29 年 8 月	16 件 (8 件)	6,120 円 (0 円)
平成 29 年 9 月	15 件 (8 件)	4,980 円 (0 円)
平成 29 年 10 月	19 件 (10 件)	5,760 円 (360 円)
平成 29 年 11 月	28 件 (23 件)	16,950 円 (0 円)
平成 29 年 12 月	35 件 (34 件)	25,860 円 (0 円)
平成 30 年 1 月	31 件 (30 件)	24,180 円 (0 円)

平成 30 年 2 月	35 件 (30 件)	25,140 円 (0 円)
平成 30 年 3 月	23 件 (12 件)	11,400 円 (0 円)
平成 29 年度合計	265 件 (189 件)	138,900 円 (360 円)
平成 28 年度合計	232 件 (62 件)	33,840 円 (570 円)

(2) まちかどホール

月	利用件数 (うち有料利用件数)	施設利用料 ((別掲) キャンセル料)
平成 29 年 4 月	20 件 (11 件)	24,785 円 (0 円)
平成 29 年 5 月	21 件 (11 件)	22,785 円 (0 円)
平成 29 年 6 月	23 件 (13 件)	28,690 円 (0 円)
平成 29 年 7 月	23 件 (12 件)	23,565 円 (0 円)
平成 29 年 8 月	12 件 (7 件)	15,295 円 (0 円)
平成 29 年 9 月	28 件 (14 件)	28,860 円 (0 円)
平成 29 年 10 月	21 件 (9 件)	18,540 円 (0 円)
平成 29 年 11 月	31 件 (16 件)	36,910 円 (4,050 円)
平成 29 年 12 月	21 件 (7 件)	17,150 円 (0 円)
平成 30 年 1 月	19 件 (10 件)	18,125 円 (0 円)
平成 30 年 2 月	17 件 (11 件)	30,030 円 (0 円)
平成 30 年 3 月	22 件 (14 件)	47,715 円 (3,817 円)
平成 29 年度合計	258 件 (135 件)	312,450 円 (7,867 円)
平成 28 年度合計	358 件 (160 件)	361,285 円 (805 円)

3 各施設との連絡調整事業

(1) あいくるミーティングについて

あいくる各指定管理者（社会福祉協議会、心身障害者福祉センター、市民活動センター及びこころつくしんかわ）による打ち合わせを実施

開催日	議 題
6 月 6 日	・平成 29 年度あいくるまつりについて ・あいくる緊急時対応要領について
7 月 25 日	・平成 29 年度あいくるまつりについて ・8 月実施の避難訓練について
9 月 5 日	・8 月実施の避難訓練について

12月19日	・平成30年度あいくるまつりについて ・平成30年2月の避難訓練について
2月 8日	・平成30年度あいくるまつりについて ・平成30年2月の避難訓練について
3月 8日	・平成30年度あいくるまつりについて

(2) あいくるまつりについて

あいくるで活動する各団体のPR等の場として、平成29年7月2日（日）にあいくるまつりを開催。約3,500人が来場した。

※あいくるまつりの詳細は別添チラシ参照

(3) 避難訓練について

あいくる来館者も巻き込んで、年に2回避難訓練を実施した。

ア 8月18日（金）に2階調理室で火災が発生したとの想定で避難訓練を実施。

イ 2月22日（木）に震度5強の地震が発生したとの想定で避難訓練を実施。

4 その他

(1) 施設利用者からのご意見について

平成27年10月1日に実施した、あいくる各指定管理者による打ち合わせにより、あいくる施設内にご意見箱を設置した。

※平成29年度中にいただいたご意見とその回答については別添資料のとおり。

(2) まちかどホール遊び場事業について

平成27年度から予約が入っていない平日午後（長期休暇中は午前・午後）に、まちかどホールを開放した遊び場事業を実施。

議題（2）平成29年度収支決算状況について

1 前年度決算との比較

(1) 収入の部

（単位：円）

区 分	平成28年度	平成29年度	増減額
指定管理料	23,045,145	21,333,048	△1,712,097
その他	70	0	△70
収入合計	23,045,215	21,333,048	△1,712,167

(2) 支出の部

(単位：円)

区 分	平成 2 8 年度	平成 2 9 年度	増減額
支出合計	23, 045, 215	21, 333, 048	△1, 712, 167

2 予算現額との比較

(1) 収入の部

(単位：円)

科 目	予算現額	収入済額	備 考
市受託金収入	25, 853, 000	21, 333, 048	指定管理料
受取利息配当金収入	1, 000	0	預金利息
雑収入	1, 000	0	
収入合計	25, 855, 000	21, 333, 048	

(2) 支出の部

(単位：円)

科 目	予算現額	支出済額	備 考
人件費支出	2, 722, 000	2, 542, 570	
(非常勤職員給与)	2, 042, 000	1, 946, 400	1 人分
(派遣職員費)	210, 000	155, 673	施設営繕員 (按分 1 人)
(退職給付支出)	135, 000	133, 500	
(法定福利費)	335, 000	306, 997	社会保険料負担分
事業費支出	7, 876, 000	6, 942, 571	
(消耗器具備品費)	802, 000	408, 519	事務用、あいくるまつり 用消耗品
(水道光熱費)	6, 700, 000	6, 162, 507	電気・ガス・水道代
(燃料費)	1, 000	0	自家発電施設灯油代
(保険料)	23, 000	21, 625	施設管理者賠償保険
(賃借料)	350, 000	349, 920	ダスキンマット代
事務費支出	15, 257, 000	11, 847, 907	
(福利厚生費)	15, 000	14, 796	健康診断料
(修繕費)	500, 000	217, 555	施設修繕費

(通信運搬費)	1,334,000	1,153,265	電話料、インターネット代
(業務委託費)	9,775,000	7,271,003	清掃 4,040,438 警備 129,600 ゴミ収集 325,296 害虫駆除 105,840 夜間休日管理 2,120,319 あいくる祭他 549,510
(土地・建物賃借料)	696,000	696,000	駐車場賃借料
(租税公課)	15,000	2,000	印紙代
(保守料)	2,922,000	2,493,288	エレベーター保守 842,400 自動ドア保守 237,600 電気設備保守 263,088 消防設備保守 151,200 受水槽保守 81,000 空調設備保守 918,000
支出合計	25,855,000	21,333,048	

議題（３）平成３０年度事業計画について

- あいくるミーティング あいくる各指定管理者による打ち合わせ
- あいくるまつり あいくるで活動する各団体のＰＲ等の場として開催
- 避難訓練 年２回、来館者も巻き込んで実施
- まちかどホール遊び場事業 予約が入っていない平日午後にまちかどホールを遊び場として開放

議題（４）平成３０年度収支予算について

- 前年度当初予算との比較

(1) 収入の部

(単位：円)

科 目	平成２９年度	平成３０年度	備 考
市受託金収入	25,853,000	23,925,000	指定管理料
受取利息配当金収入	1,000	1,000	預金利息
雑収入	1,000	1,000	
収入合計	25,855,000	23,927,000	

(2) 支出の部

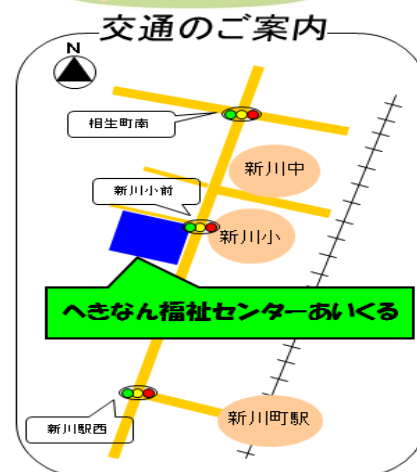
(単位：円)

科 目	平成 2 9 年度	平成 3 0 年度	備 考
人件費支出	2,722,000	2,582,000	
（非常勤職員給与）	2,042,000	2,042,000	1 人分
（派遣職員費）	210,000	70,000	施設営繕員（按分 1 人）
（退職給付支出）	135,000	135,000	
（法定福利費）	335,000	335,000	社会保険料負担分
事業費支出	7,876,000	7,604,000	
（消耗器具備品費）	802,000	600,000	事務用消耗品等
（水道光熱費）	6,700,000	6,600,000	電気・ガス・水道代
（燃料費）	1,000	1,000	自家発電施設灯油代
（保険料）	23,000	23,000	施設管理者賠償保険
（賃借料）	350,000	380,000	ダスキンマット代
事務費支出	15,257,000	13,741,000	
（福利厚生費）	15,000	20,000	健康診断料
（修繕費）	500,000	600,000	施設修繕費
（通信運搬費）	1,334,000	1,300,000	電話料、インターネット代
（広報費）	0	200,000	あいくるパンフレット
（業務委託費）	9,775,000	8,290,000	清掃、警備、ゴミ収集委託等
（土地・建物賃借料）	696,000	696,000	駐車場賃借料
（租税公課）	15,000	15,000	印紙代
（保守料）	2,922,000	2,620,000	エレベーター保守、消防設備保守、空調設備保守等
支出合計	25,855,000	23,927,000	



今年もあいくるまつりを開催します。
各種ボランティア団体催し物や、展示品をご覧ください。
パルーンパフォーマンスや餅つき体験なども
予定しておりますのでお誘いあわせの上
ぜひ、お越しください。

碧南市社会福祉協議会
心身障害者福祉センター
碧南市市民活動センター
こころつくしんかわ



駐車場は、"あいくる"東側の
新川小学校の校庭をご利用下さい。

パフォーマンス・講座のご案内 (場所は、裏面の地図にてご確認ください)

★まちかどホール(1階)

9:45 ~ 10:00	元気ッスへきなんダンス	元気ッス！へきなん市民会議
10:05 ~ 10:20	車いすダンス	心身障害者福祉センター
10:25 ~ 10:40	ダンス&3B体操	へきなんキッドピクス
10:45 ~ 11:00	ダンス	はびねす
11:05 ~ 11:20	和のフィットネス「NOSS」	葵之流碧会
11:25 ~ 11:40	フラダンス	プアナニアロハ
11:45 ~ 12:00	太極拳	太極拳いきいきの会
12:35 ~ 12:50	ベリーダンス	ベリーダンスクラブ
13:00 ~ 13:15	komaki crew Dance Show Case!	komaki crew
13:25 ~ 13:40	演歌	花しょうぶ会
13:55 ~ 14:10	ミニコンサート	ラックラッククラブ
14:20 ~ 14:35	フォークソングライブ	座・団かいーズ
14:40 ~ 15:00	碧南のオリジナルソングを歌って踊ろう！ (てらまち小僧・しろじゃん)	KARIYASHIKI

★戸外パフォーマンス(屋外)

10:00 ~ 15:00	電動乗用玩具で遊ぼう！	アイリスオーク
---------------	-------------	---------

★会議室(1階)

10:15 ~ 11:00	会議室②	市民トリアージ体験	知域防災研究会
10:30 ~ 11:30	会議室①	神社で開運講座	青空
11:15 ~ 12:00	会議室②	市民トリアージ体験	知域防災研究会
13:00 ~ 13:20	会議室①・②	バルーン教室	グリーンピース
13:30 ~ 13:50			

★こころつくしんかわ(1階)

10:00 ~ 13:00	ホワイトプラ板を作ろう(先着100名) ボール投げ・わなげにチャレンジ！・くるりん射的 積み木のキコロコーナー・七夕短冊に願いごとをかこう	こころつくしんかわ
---------------	---	-----------

まちがいさがし



9ヵ所
あるよ



あいくるまつり2017

展示・体験・物販案内

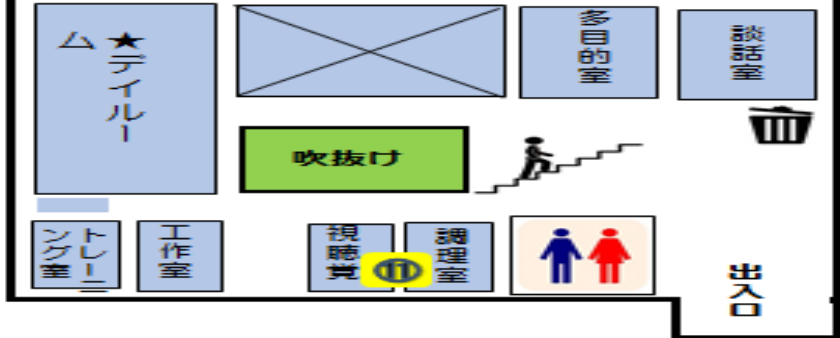
展示・体験コーナー

1階	小物販売	なごみ会	まちかどギャラリー
	押し花体験	NPO法人ゆるりん	まちかどギャラリー
	スマイル発信☆元気ッス！へきなん	元気ッス！へきなん市民会議	サポプラ
	つくろまい 支え合うまち 碧南市	碧南市男女共同参画推進委員会	サポプラ
	まなぼうさい	碧南市市民活動センター	サポプラ
	自転車散歩・愛フェスへいこう	碧南市市民活動センター	サポプラ
	つなぎつながるみんなの手	碧南市市民活動センター	サポプラ
	エコキャップアート	碧南市市民活動センター	サポプラ
	碧南から東北と熊本へ元気を届けよう	碧南市市民活動センター	サポプラ
	楽しいコーヒーライフの提供	ほっとcafé	サポプラ
2階	シルバー会員作品販売	碧南市シルバー人材センター	東側廊下
	手作り小物の販売	HSCV	東側廊下
	絵手紙	デイサービス希らら	西側廊下
	バルーンアート	バルーンアート大見	エレベーター横
	障がい者の活動紹介（DVD上映）	碧南市手をつなぐ育成会	エレベーター前
	7万人の環境宣言	へきなん市民環境会議	エレベーター前
	ストーンペイント&バルーンペイント	アイリスオーク	エレベーター前
	似顔絵コーナー	ふりーるーむ NIK S	エレベーター前
	ころころの紹介	ころころ	多目的室
	障がい者の手作り作品販売	碧南市身体障害者福祉協会	談話室
	おもちゃ病院・サッカーゲーム	碧南おもちゃ病院	デイルーム
	電気安全知識	中部電気保安協会	デイルーム
	碧南社協地域包括支援センターのPR	碧南社協地域包括支援センター	デイルーム
	食品ロス削減	碧南市生活学校	デイルーム
	ヒッポファミリークラブへきなんの紹介	ヒッポファミリークラブへきなん	デイルーム
	短時間でできる リンパ(メイク)で元気に若返りましょう！！	わきあいあいリンパ・メイクセラピー	デイルーム
	知ってもらおう！へきなん地域ねこの会	へきなん地域ねこの会	デイルーム
	EM活性液	EM碧南ネット	デイルーム
	小規模多機能ホームひまわり碧南・福窯	小規模多機能ホームひまわり	デイルーム
	折り紙体験で楽しもう	折り紙倶楽部	デイルーム
	心育むプチ花育体験♡	クール ドゥ ママン ～ママの想い～	デイルーム
	こことからだのこりほぐし	ゆうなみ	デイルーム
	スピリチュアルに触れる	青空	デイルーム
	クローズアップマジックショー	NPO法人あいちサポートセンター未来	デイルーム
	夢ハンカチと火の鳥の作成	富士夢プロジェクト	デイルーム
	心のエステ体験	Pure Heart	デイルーム
	ボーイスカウト碧南第一団です	ボーイスカウト碧南第一団	デイルーム
	アースデイ碧海油ヶ淵展示	アースデイ碧海油ヶ淵実行委員会	デイルーム
	薫船の展示と油ヶ淵美化ネットのPR	油ヶ淵美化ネット	デイルーム
	心身障害者福祉センター教室作品展示・絵はがき体験	心身障害者福祉センター	工作室
駐車場	電動乗用玩具で遊ぼう！	アイリスオーク	駐車場

新川小学校（駐車場）



2階



飲食関係のご案内（食事は屋外テントをご利用ください）

駐車場	①	ホットドッグ等の販売	CLOUD9
	②	ねぎ焼、抹茶アイスクリームの販売	イエローパンジーひなの会
	③	たこ焼きの販売	特定非営利活動法人ゆるりん
	④	ころうどんの販売	特定非営利活動法人愛知ネット
	⑤	フランクフルト・ジュース・自主製品の販売	特定非営利活動法人ハートフルあおみ あおみJセンター
	⑥	へきなん焼きそばの販売	へきなん焼きそばまちおこし隊
	⑦	新鮮野菜とジュースの販売	加藤農園
	⑧	白だし料理試食・物販	七福醸造（株）
1階	⑨	ポップコーンふるまい・小物販売	なごみ会
	⑩	餅つきと餅のふるまい（中庭）	臨海公園愛護会サンサン
2階	⑪	呈茶（お抹茶、お饅頭）・小物販売	イエローパンジーひなの会

あいくるご意見箱 ―H29年度―

日付	ご意見等	回 答
H29. 4. 15	食事をするスペースで、子供たちが走り回り危なかった。 親たちは、しゃべっていて注意しません。	まちかどギャラリー（食事ができるスペース）は、皆さんにご利用いただくスペースとなっております。 皆さんに気持ち良くご利用いただきますよう、目の届く範囲で職員も注意しておりますが、気づかない事もございますので、目に余る出来事等ございましたら、ご面倒ですが、直接事務局にお越しいただき、現状をお話しただきましましたら、すぐに対応させていただきますので、よろしくお願いいたします。
H29. 7. 31	夏休み中、宿題をやりたいのですが、イベント・休み等の関係で、机・イスがたりないので、増やしてほしい。	まちかどギャラリーにおける机・イスの数は、車いすやベビーカーをご利用されている方のスペースの関係上、増設する予定はございません。 飲物のご注文がなくても、サポートプラザの机やイスもご利用いただけますので、そちらをご利用ください。
H29. 9. 10	ギャラリーでゲームをやる人が多い。うるさいので、ゲーム禁止にしてほしい	まちかどギャラリーは、皆さんにご利用いただくスペースとなっております。 現状といたしましては、休憩・食事・交流スペースとして、ご利用いただいておりますが、皆さんに気持ち良くご利用いただきますよう、目に余る出来事等ございましたら、ご面倒ですが、直接事務局にお越しいただき、現状をお話しただきましましたら、すぐに対応させていただきますので、よろしくお願いいたします。 また、市民活動センター前の休憩スペースは、飲物のご注文がなくても、ご利用いただけますので、どうしても静かなスペースをご希望のお客さまは、事務局にお話しただければ、ご案内させていただきます。