

質疑応答の状況

質問	回答
<p>・店舗を建替えるにあたり、何か新しい機能を付加させる予定はありますか？（例えば、災害時に屋上等に避難できるような構造になっているのかなど。）</p>	<p>・屋上については折半屋根を予定しています。よって、人が立ち入れる場所はありません。</p>
<p>・今後、設計変更が可能ならば、是非、避難場所の確保をお願いしたいのですが？</p>	<p>・建物計画のおおかたについては、この計画でいきたいと思っております。店舗の中身等については、今後、地元の皆様方にとってより良い店作りとなるよういろいろとご相談等できる余地はあるかと思いますが、建物の構造的な変更は、おそらく非常に難しいと思っております。</p>
<p>・今の計画で屋根を平にして人が避難できる場所を設けることは出来ませんか？</p>	<p>・避難階段の設置場所、大勢の人が一度に乗った場合の荷重への対応策等、先ほどのご質問同様、建物の構造的な変更については、非常に難しいと思っております。</p>
<p>・このあたりの津波の到達予想高さに対し2階建てで間に合うのかどうか？足りないのならば屋上を検討してもらいたいのですが。</p>	<p>・2階建ての天井部分で地上から約10mの高さがあります。</p>
<p>・駐車場の出入口についてですが、県道側にある出入口の安全対策について、信号機を設置するなどの計画はありますか？</p>	<p>・県道側出入口については、県道への下り側道を利用して車両の出入りを予定しております。道路の構造上、信号機の設置は難しいと思われるので、今のところそのような計画はございません。しかしながら、安全対策として、誘導看板、注意喚起看板の設置、繁忙期等における誘導員の配置等を予定しており、安全な交通の確保に努めたいと思っております。さらに、今回の計画では、店舗南側の市道部分において、現在利用している出入口の再利用はございません。新たに、天王公園付近に入口を新設し、そこに来店車両を誘導する計画となっております。</p>
<p>・店舗南側の市道は、ユニーさんのお客さん以外の車両は通行できなくなるのですか？</p>	<p>・いいえ、どなたでも通ることが出来ます。</p>
<p>・現在よりも営業時間が延びるような計画ですが、夜間の営業に関し、駐車場および駐輪場における対策(暴走族等の溜り場の防止)はどのようになっていますか？</p>	<p>・各駐車場における車両の出入りについては、各出入口に限定されます。よって、それらの各出入口については、営業時間中はもちろん、営業時間外においても管理はしっかりと行なう予定です。具体的には、営業時間外においては、チェーン等で閉鎖をおこない、車両の進入を防止する。終日および営業時間中における対応としては、防犯カメラの設置、人的センサーによる光反応装置による警戒、警備員等の巡回。さらに、地元警察等関係機関との協議、連携。等々をおこなう事で積極的に防犯に努めて参りたいと思っております。</p>
<p></p>	<p></p>
<p>・今度の新店舗の内容について、どのような店作りを計画しているのか？食料品中心なのか、衣料品も扱うのか、100円ショップなどのお店が入るのかなど、言える範囲で結構ですので教えていただけませんか。</p>	<p>・全く未定です。限られた売場を有効活用すべく、現在検討しているところです。同じ市内にピアゴ碧南東店もありますので、そこの兼ね合いを考慮しつつ、衣・食・住・を基本に地域の皆様方にとっての生活便利店となるようなお店づくりが出来ればと思っております。</p>

質疑応答の状況

<p>・お願いです。これまでのお店については、地元商店会にとっては、核となる位置付けでした。現在、閉店していますが、今度のお店については一日も早く開店をしていただいて、再び地域の核としてがんばってもらいたいと思います。期待しております。</p>	<p>・お言葉大変ありがとうございます。がんばらせていただきます。</p>
<p>・これまでのお店は、お年寄りの利用が比較的多かったような気がします。今度のお店については、お年寄りの利用に配慮したお店になるのでしょうか？</p>	<p>・今度のお店については、地域の皆様方のニーズに合った内容にしたいと思います。今後、市場調査を通じて売場作りに反映させていきたいと思っています。</p>
<p>・これから建物の解体工事が始まりますが、工事車両や解体に伴う資材・廃材等の搬出入経路についてどのような計画か教えてほしい。</p>	<p>・主に店舗西側(b出口)を使っての搬出入を予定しております。</p>