

(第5条関係)

地域説明会開催結果報告書

平成28年3月22日

碧南市長 殿

提出者 株式会社バローホールディングス
所在地 岐阜県恵那市大井町180番地の1
代表者 代表取締役 田代 正美
電話番号 0572-20-0805

碧南市特定規模小売店舗の地域貢献等に関する規程第5条の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

店 舗 の 名 称	(仮称)バロー碧南城山店	
所 在 地	愛知県碧南市城山町一丁目81番 外	
説 明 会 の 概 要	開 催 日 時	平成28年2月17日(水) 19時～20時
	開 催 場 所	会場:碧南市立鷺塚公民館ホール 所在地:愛知県碧南市旭町2丁目66
	説 明 者	設置者等(氏名、役職名等) 株式会社バローホールディングス 専務取締役開発統括本部長 中村 株式会社バローホールディングス 開発・資産管理部課長 中村 株式会社バローホールディングス 開発・資産管理部 栗林 株式会社バローホールディングス 開発・資産管理部 永井 株式会社バローホールディングス 開発・資産管理部 藤木 矢作建設工業株式会社 第一設計部 今村 中部リサーチセンター 高木
	出 席 者	39名(住民:36名、行政関係:3名)
	質 疑 応 答 の 状 況	別紙『質疑応答状況』参照
	備 考	説明会開催にあたり、平成28年2月10日(水)に、出店予定地の半径1km圏に中日新聞・朝日新聞・毎日新聞・読売新聞各紙にちらし(計3,100枚)を折込み配布

『(仮称)パロー碧南城山店』地域説明会質疑応答状況

意見		回答
1	商品の搬入ルート、台数及び時間帯は？	県道から開発道路を通り、搬入を行います。パローでは、物流センターからの一括納品を行っておりますので、搬入台数は少ないですが、営業時間中の大型車両の搬入を1日2便程度計画しております。
2	営業は年中無休か？	年中無休の営業を計画しております。
3	惣菜や揚げ物の臭気対策や設備機器の騒音対策はどのように考えているか？	臭気や騒音に関しては、店舗設計段階から対策を検討してまいります。
4	小中学生の下校時に、交通整理員を配置する予定はないのか？	下校時の安全対策については、今後検討してまいります。
5	抜け道として、計画地南側の市道が利用させる恐れがあるが、対策は？	県道を利用しての来退店を促すよう、看板設置等による周知を行います。
6	笹山町交差点の渋滞対策は？	警察との協議を通して、対策を検討してまいります。
7	600坪というのは具体的にどれくらいの規模と考えればよいのか？	パローの標準的な規模の店舗です。
8	県道から開発道路へ左折する際の巻き込みが心配だが、対策は考えているのか？	関係課と協議の上、視距の確保、隅切りの設置等の対策を検討してまいります。
9	隣接店舗との駐車場の共有は考えていないのか？	各種法令や先方の意向にも関わる問題ですが、私共としては、現時点で駐車場の共有は考えておりません。
10	駐車場154台は従業員駐車場を含む台数か？	従業員駐車場を含め、154台を計画しております。
11	土日や繁忙期に駐車場は充足するのか？	十分だと考えておりますが、万が一、不足する場合は、別敷地に駐車場を確保します。
12	現状、計画地西側敷地境界に設置されている鉄製の塀はどうなるのか？	撤去するかどうか、現在検討中です。
13	荷さばき施設には防音壁を設置するのか？	荷さばき施設を防音壁で囲い作業音などが漏れないようにします。
14	工事期間中の対応はどうなっているのか？	工事車両は県道のみを利用するように致します。また、常時警備員を配置し、安全確保に努めます。