

「アオキスーパー碧南店」 ダイソー出店に係る大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会のご案内

■ 説明会開催の趣旨

このたび株式会社アオキスーパーは、大規模小売店舗立地法に基づき、令和3年9月30日、愛知県に対して新設の届出を致しました。本計画は、現在、碧南市久沓町で営業中の「アオキスーパー碧南店」の敷地内に株式会社大創産業の出店に伴う別棟を新設するもので、株式会社アオキスーパーは継続して営業致します。

つきましては同法第7条に基づき、その届出内容を説明させて頂くため、下記の日程にて説明会を開催致します。

※ 大規模小売店舗立地法：大規模小売店舗に起因する「交通」「騒音」「廃棄物」などの影響について、周辺的生活環境の保持の観点から、建物設置者（建物の所有者）による適正な配慮がなされることを確保するよう求めるための手続を定めた法律。

■ 説明会の日時・場所

日 時：令和3年11月16日（火）
午後7時00分～午後8時00分

場 所：新川公民館 2階 ホール

住 所：愛知県碧南市新川町二丁目1番地1

■ 計画の概要

1. 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称：（仮称）アオキスーパー碧南店
所 在 地：愛知県碧南市久沓町三丁目29 外
2. 設置者の名称及び住所
名 称：株式会社アオキスーパー
住 所：名古屋市中村区鳥居西通一丁目1番地
3. 小売業を行う者の名称及び住所
名 称：株式会社アオキスーパー
住 所：名古屋市中村区鳥居西通一丁目1番地

名 称：株式会社大創産業
住 所：広島県東広島市西条吉行東一丁目4番14号
4. 新設をする年月日：令和4年6月1日（予定）
5. 店 舗 面 積：1,560㎡
6. 営 業 時 間：午前9時00分～午後9時45分
7. 駐 車 場 収 容 台 数：111台（内、届出台数61台）
8. 駐 輪 場 収 容 台 数：2箇所 計50台（内、届出台数45台）

■ お問い合わせ先

株式会社エスパシオコンサルタント 環境企画課 説明会係
Tel 06-6233-7111 平日（月～金）10：00～18：00

説明会会場案内図



【新型コロナウイルス感染防止について】

- ・ 説明者や受付スタッフはマスクを着用して対応させていただきます。
- ・ 発熱、咳等の症状のある方、その他体調に不安のある方は、ご参加をお控え下さい。
- ・ 入室時の検温の実施、マスクの着用、手指消毒にご協力下さい。また、ご入室時には、氏名、住所、緊急連絡先を名簿にご記入して頂きます。
- ・ 3密を回避するため、説明会会場の定員数（30名）に達した場合は、届出内容の要約資料をお渡しするなど、個別の対応をさせていただきますので、予めご了承下さい。

『アオキスーパー碧南店』大規模小売店舗立地法に基づく地元説明会資料

I. 届出に関する事項

1. 建物設置者

名称：株式会社アオキスーパー
 代表者：代表取締役 青木 俊道
 住所：名古屋市中村区鳥居西通一丁目1番地

2. 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称：アオキスーパー碧南店
 所在地：愛知県碧南市久沓町三丁目29 外

3. 小売業者

名称：株式会社アオキスーパー
 代表者：代表取締役 青木 俊道
 住所：名古屋市中村区鳥居西通一丁目1番地

名称：株式会社大創産業
 代表者：代表取締役 矢野 靖二
 住所：広島県東広島市西条吉行東一丁目4番14号

4. 新設をする日

令和4年6月1日（予定）

5. 店舗面積の合計

1,560㎡（（株）アオキスーパー棟：986㎡、（株）大創産業棟：574㎡）

6. 営業時間

午前9時00分～午後9時45分

7. 駐車場について

収容台数：111台（内、届出台数61台、別途、従業員等用駐車場：7台）
 出入口数：出入口3箇所
 利用可能時間：午前8時30分～午後10時00分

8. 駐輪場について

収容台数：2箇所 計50台（内、届出台数45台）

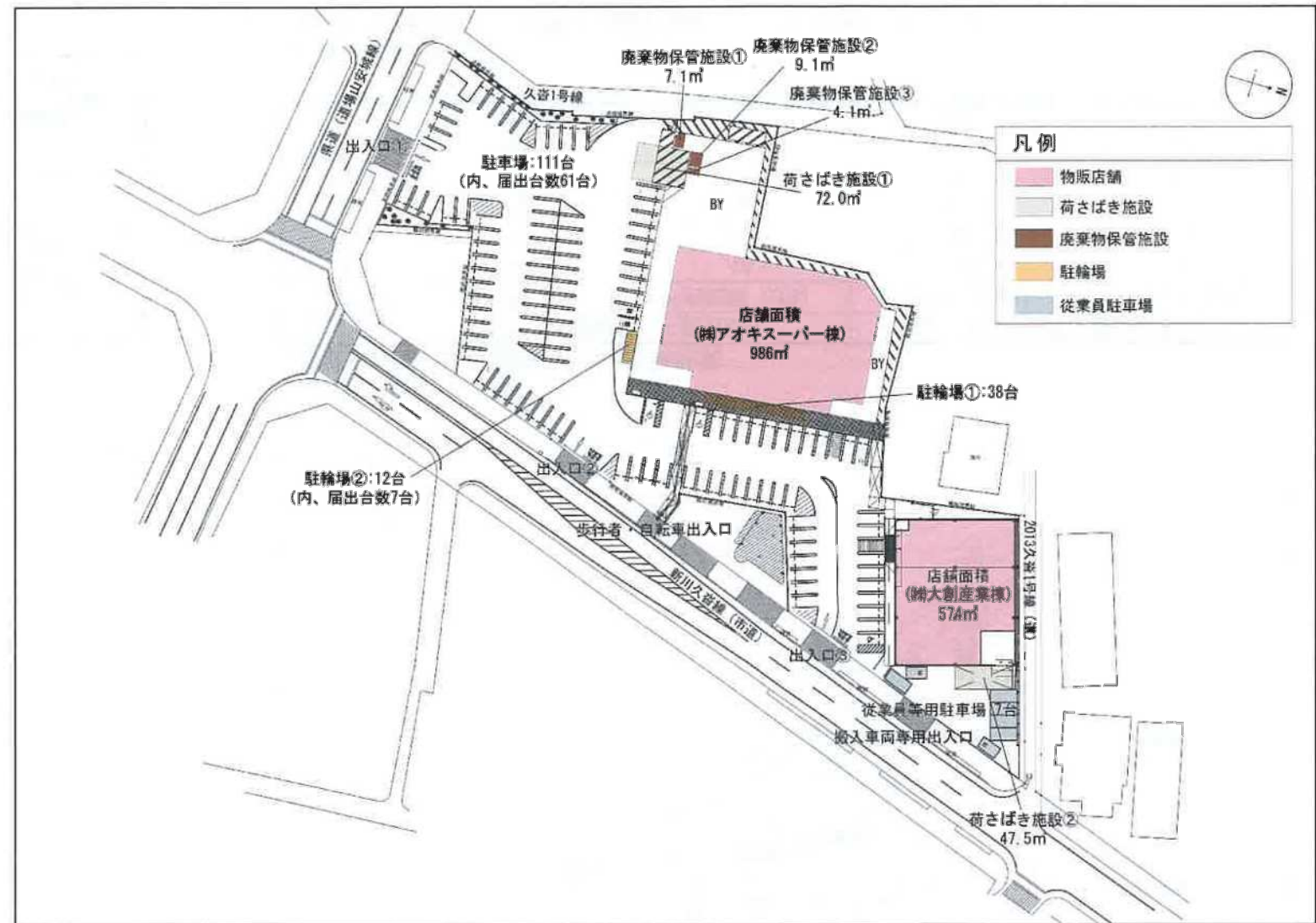
9. 荷さばき施設について

面積：2箇所 計119.5㎡
 荷さばき可能時間帯：午前6時00分～午後10時00分

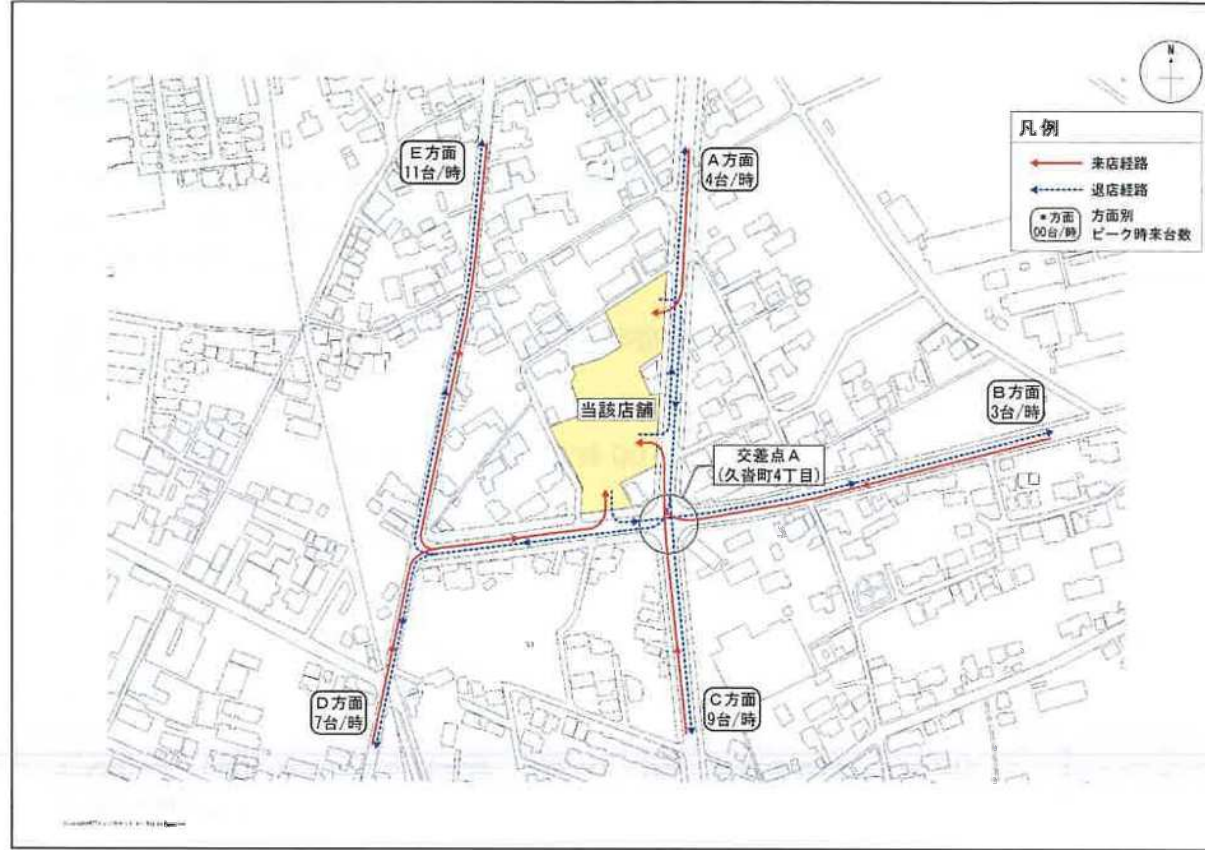
10. 廃棄物保管施設について

容量：3箇所 計20.3㎡

建物配置図及び1階平面図



II. 交通に関する事項



1. 信号交差点における交通予測 《休日》調査日：令和3年5月29日(土)

交差点名	交差点需要率		
	ピーク時間	現況	開店後
交差点A (久沓町4丁目交差点)	11時台	0.427	0.431

《平日》調査日：令和3年5月28日(金)

交差点名	交差点需要率		
	ピーク時間	現況	開店後
交差点A (久沓町4丁目交差点)	17時台	0.498	0.503

※一般的に交差点需要率が0.9以下であれば交通処理が可能であると考えられます。

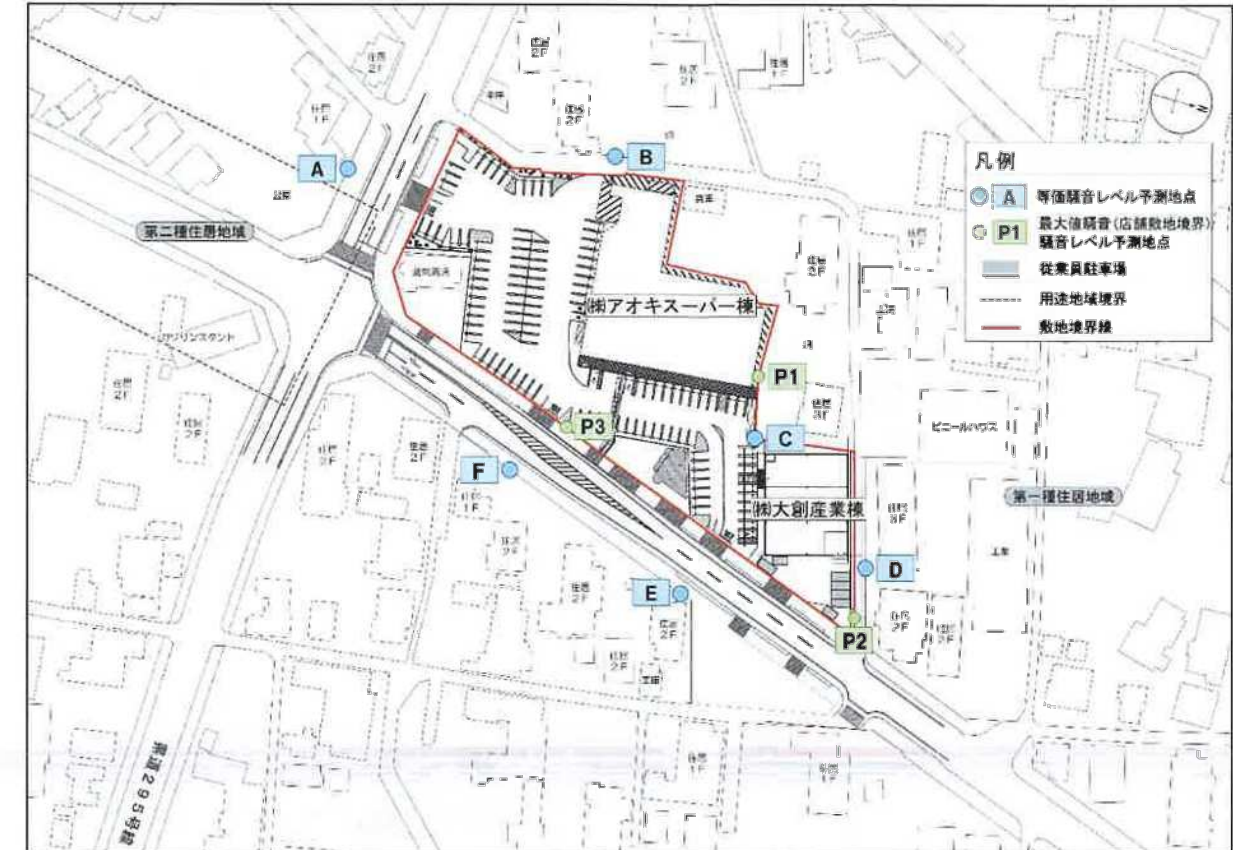
【大規模小売店舗立地法に基づく届出書の縦覧場所及び意見書の提出先】

愛知県 経済産業局 中小企業部 商業流通課 街づくりグループ
所在地：愛知県名古屋市中区三の丸三丁目1番2号

【縦覧及び意見書の提出期間】

令和3年11月10日～令和4年3月10日

III. 騒音に関する事項



1. 騒音の総合的な予測 ・昼間及び夜間の等価騒音レベルの予測結果

予測地点	昼間 (午前6時～午後10時)		夜間 (午後10時～翌午前6時)	
	環境基準 (dB)	予測結果 (dB)	環境基準 (dB)	予測結果 (dB)
A	55	44	45	33
B	55	49	45	31
C	55	48	45	38
D	55	55	45	33
E	55	43	45	27
F	55	43	45	31

2. 発生する騒音ごとの予測

・夜間における騒音レベルの最大値の予測結果 (午後10時～翌午前6時)

予測地点	予測高さ	規制基準 (dB)	予測結果 (dB)
P 1	13.2m (5階)	40	39
P 2	1.2m (1階)	40	37
P 3	16.2m (6階)	40	43