碧南中央駅公共駐車場指定管理者候補者について

みだしの件につきまして、１０月８日に開催した碧南中央駅公共駐車場指定管理者審査委員会の審査を経て、下記のとおり指定管理者候補者を選定しました。指定管理者の指定については、地方自治法第２４４条の２第６項の規定により、令和８年１２月碧南市議会定例会の議決を経た後に正式に指定することになります。

記

１　対象施設

(1) 名称　碧南中央駅公共駐車場

(2) 所在地　愛知県碧南市天王町３丁目１４３番地

２　指定管理業務の範囲

(1) 施設の使用の許可等に関する業務

(2) 施設の管理運営に関する業務

(3) その他の業務

３　指定管理業務の期間

令和９年４月１日から令和１４年３月３１日まで（５年間）

４　選定の概要

(1) 経過

内容	期間等	備考
１　募集要項等の配布	８月２１日（金）～９月４日（金）	
２　募集説明会参加申込締切	９月４日（金）	
３　説明会、現地見学会	９月９日（水）	３社参加
４　質問票の受付	８月２１日（金）～９月１１日（金）	９月１６日回答
５　申請期間	９月１８日（金）～１０月２日（金）	２社応募
６　審査会 （プレゼンテーション）	１０月８日（木）	２社実施

(2) 選定基準

ア　利用者の平等な利用の確保及びサービスの向上が図られるものであること

イ　施設の効用を最大限に発揮するものであること

ウ　施設の適切な維持及び管理に係る経費の縮減が図られるものであり、施設運営納

付金が下限額以上であること

エ　管理を安定して行う人員、資産その他の経営の規模及び能力を有しており、又は確保できる見込みがあること

オ　施設の管理運営を通した地域貢献等に関する提案等があるか。

(3) 選定結果

審査結果	申請者	審査得点 （５００点満点）
指定管理者候補者	タイムズ２４株式会社	３６５点
次点	A社	３２６点

※指定管理者候補者と指定管理業務の細目について協議が成立しない場合は、次点候補者と協議を行う。

(4) 選定候補者

審査の結果、以下の会社を指定管理候補者として決定した。

ア　団体名

タイムズ２４株式会社

イ　所在地

東京都品川区西五反田二丁目２０番４号

ウ　代表者名

代表取締役　西川　光一

5　碧南中央駅公共駐車場指定管理者審査委員会

No.	区分	選出団体名	氏名	備考
1	学識経験者	税理士	伴野　義雄	委員長
2	市民を代表する者	天王区長	石川　浩興	
3	公募		石川　貴文	
4	市の職員	碧南市財政課長	加藤　和彦	職務代理者
5	市の職員	碧南市商工課長	小林　圭介	