碧南市独自

の取り組み

の取組

**景色づくりチェックシート**

①景色づくりって何？

②碧南ってどんな景色が

あるの？

私たちが慣れ親しんだ懐かしい景色を守るため、「景色の共有化」や「景色を守り・育む」取組を行い、市民・事業者・行政（市）が一体となって取り組んでいきます。

碧南には矢作川や油ヶ淵といった水辺の景色、臨海部に広がる工業地の景色、広大な田畑の景色や歴史的建造物や路地の景色など様々な景色があります。

③家を建てたいけど何か

関係あるの？

④結局、何をしたらいいの？

自身が所有する土地の中には、住宅やそれに付随する門や塀、物置など、公共空間から見られる部分（準公共空間）が多数あります。これらはまちの景色の大部分を占めるため、景色づくりに大きな影響を与えます。

周辺の景色やまちなみと調和した家となるように考えてみよう！

**チェックシートの目的**

市民一人ひとりが日々の暮らしの中で、「自らが景色づくりの担い手」であると理解し、その意識を持ち、景色づくりの主体となって取り組む役割を担うことが求められます。

景色づくりへの理解、景色づくりへの参加、施策への協力といった部分において市民の方々の協力が不可欠です。そのため、本計画では良好な景観の形成に対する意識啓発として「チェックシート」という制度を設けています。

設計から完成までの間でチェックシート提出をお願いします。

**提出期間のイメージ図**

景観計画の把握

建築等の意向

設 計

施 工

完 成

相談・助言

|  |  |
| --- | --- |
| 行為の種類 | 対象規模 |
| 建築物の建築等 | 確認申請を行うもの又は大規模修繕等 |
| 工作物の建設等 | 確認申請を行うもの |
| 開発行為 | 行為に係る土地の面積500㎡以上のもの |
| その他政令で定める行為 | 行為に係る土地の面積500㎡以上のもの |

市役所

**～自己チェック項目～**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **内　　　　　　　　容** | **回答** | |
| **はい** | **いいえ** |
| １、碧南市景色づくり計画（碧南市景観計画）を読みましたか。 |  |  |
| ２、公共空間から見える部分のデザインは「まちなみ」と調和していますか。 |  |  |
| ３、公共空間から見える部分の色は「まちなみ」と調和していますか。 |  |  |
| ４、建築物などの高さは周りの景色や「まちなみ」と調和していますか。（※1） |  |  |
| ５、「まちなみ」と調和するような、時間とともに景色に溶け込む素材を使用していますか。 |  |  |
| ６、既存樹木の保全や敷地内緑化に配慮した計画となっていますか。 |  |  |
| このチェックシートを書く上で疑問に思ったこと、ご意見等ご自由に記入してください。 | | |

※1　該当しない場合は回答不要です。（例：建築を伴わない開発行為など）

**～建築計画等の概要～**

|  |  |
| --- | --- |
| **場　　　　　所** | 碧南市　　　　　　　　　　町　　　　　丁目　　　　　番地 |
| **種　　　　　類**  （該当するものに○） | 建築物（ 住宅　店舗　事務所　工場　その他（　　　　　　　　）  工作物　　開発行為　　その他 |
| **内　　　　　容**  （該当するものに○） | 新築　増築　改築　移転　外観の色彩の変更  その他（　　　　　　　　） |
| **回　　答　　者** | 建築主　　築造主（建設会社名等：　　　　　　　　　　　　　　　） |

※この情報は、景観計画の見直しの際の基礎資料として使用し、個別内容は公表されません。

碧南市　建設部　都市計画課

　〒447-8601　碧南市松本町28番地

　Tel：0566-41-3311（代表）

　Fax：0566-46-9456

　E-mail：tosikeka@city.hekinan.lg.jp

**提出先**

****

※ＷＥＢによるチェックシートの

提出ページにつながります。