

令和7年12月4日開催

## 第3回 北新川駅周辺地区基本構想検討会

かわら版 Vol.3

事務局：碧南市役所 都市計画課

TEL : 0566-95-9905

Mail : tosiyeka@city.hekinan.lg.jp

### 第3回検討会の概要

第3回となる今回は、これまでの検討会での意見や募集したアンケート内容を参考に駅前広場や駅周辺道路などの施設検討を行いました。

人口減少や少子高齢化といった社会情勢を踏まえたまちづくりを進めていく必要があります。地域公共交通の拠点となる駅を中心としたまちづくりが重要という認識を改めて共有しました。

また、幹線道路を始めとした駅周辺の道路網を整備することにより、駅前だけでなく沿道を含めた賑わいを創出することも重要であるとの意見もありました。



検討会の様子

### これまでの検討内容(基本方針)

地区のまちづくりの方向性として、3つの基本方針を整理しました。

下線部は、前回のとりまとめから一部表現を修正しています。

#### 交通環境

駅を中心として公共交通を活かした交通利便性の高いまちづくり

#### 賑わい

交通・交流拠点となる駅を中心に地域資源を活かした賑わいのあるまちづくり

#### 暮らし

芸文や図書館、明石公園や学校などの既存施設と連携した暮らしに寄り添うまちづくり

### これまでの検討内容(将来の土地利用方針(ゾーニング))



北新川駅周辺地区は、上位計画に当たる碧南市都市計画マスタープランにおいて、土地利用方針が示されており、概ねその方針に沿った土地利用が図られています。

基本構想においても、同様な土地利用方針を位置づけ、住宅地、住宅と工業の共生地、駅の東側を商業地の集約を図り、将来の土地利用方針に必要な施設、機能を検討します。

## 施設整備検討(駅前広場)

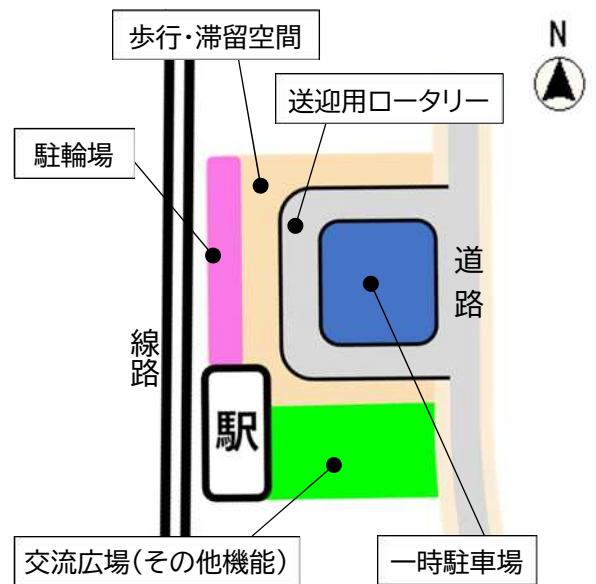
検討会において、駅前広場に必要な導入機能の意見として以下のようなキーワードが挙がりました。

キッチンカー、カフェ、駅構外トイレ、ベンチ、公園、花壇、イベントデッキ、アンテナショップ

その他、アンケート調査において、駅周辺地区に必要な施設・機能として、特に以下のような意見が多く挙がりました。

駐車場(コインパーキング・月極)、街路灯(明るさ・防犯)、商店(カフェ・飲食店・コンビニ、等)

今後は、地区のまちづくり方針に沿った地域住民や駅利用者のニーズを考慮し、駅前広場の検討を続けていきます。



駅前広場の検討イメージ図

## 段階的な整備計画(案)



基本方針の『交通環境』にある駅を中心とした利便性の高いまちづくりの実現のため、『駅前広場(ロータリー)の整備』を短期目標として位置づけ、駅前広場には地域の交流拠点としての広場を検討し、地域と連携して駅前空間に新たな賑わいを創出することを目指します。

中～長期目標として、『(都)西端線』を始めとした周辺道路整備によって地域住民が安心して快適に利用できる道路網を構築し、明石公園や芸術文化ホールといった周辺施設への回遊性の向上を図ります。

## アンケートの実施

12月で回覧した駅周辺の施設や機能に関するアンケートを引き続き受け付けております。未回答の方は是非ご協力ください。下記URL又はQRコードより回答をお願いします。

<https://ttzk.graffer.jp/city-hekinan/smart-apply/surveys/7666959891196167217>



過去のかかわり版については、こちら(→)からご覧いただけます。



## 今後の予定

第4回検討会では、これまでの検討内容を踏まえ、基本構想の概要やイメージ図を提示いたします。

◆ 第4回検討会：令和8年2月12日(木)