

碧南市住生活基本計画

令和3年3月

碧 南 市

目 次

第1章 基本的事項	1
1.1 住生活基本計画策定の趣旨	1
1.2 計画の位置づけ	2
1.3 計画期間	2
1.4 計画対象区域	2
1.5 計画の取組体制	3
第2章 上位・関連計画の把握	4
2.1 住生活基本計画(全国計画)(平成28年3月策定)	4
2.2 愛知県住生活基本計画2025(平成29年3月策定)	4
2.3 第6次碧南市総合計画(令和2年策定予定)	5
2.4 碧南市都市計画マスタープラン(令和元年10月策定)	5
第3章 現況把握	6
3.1 碧南市の概要	6
3.2 人口・世帯数の推移	7
3.3 住宅ストック	9
3.4 住宅動向	14
3.5 公営住宅ストックの状況	15
3.6 住民意向の把握	16
第4章 碧南市住生活基本計画(前回計画)の検証	24
第5章 住まい・まちづくりの課題	32
5.1 防災への対応	33
5.2 住宅確保要配慮者への対応	35
5.3 定住化への対応	47
5.4 質の向上への対応	49
5.5 地域特性への配慮	51
第6章 住まい・まちづくりの基本方針	53
6.1 住まい・まちづくりの基本理念	53
6.2 基本目標	54
6.3 将来指標	55
第7章 推進する住宅施策	58
7.1 施策の体系と基本方向	58
7.2 住宅施策の基本方向	59
7.3 重点的に取り組む住宅施策	70
第8章 地域別住宅施策の基本方針と展開方向	75
8.1 地域区分	75
8.2 地域別特性と住宅施策の方針と展開方向	76

第9章 計画の実現に向けて.....	88
9.1 計画の推進体制の検討.....	88
9.2 成果指標値の設定.....	90
9.3 進行管理方法の検討.....	94
卷末資料.....	資-1
○碧南市住生活基本計画検討体制.....	資-1
○用語集.....	資-3