

## 第2章 上位・関連計画の把握

本計画策定の指針となる上位・関連計画の基本方針等を以下に示します。

### 2.1 住生活基本計画(全国計画)(平成28年3月策定)

#### (1) 計画期間

平成28年度から令和7年度

#### (2) 施策の基本的な方針

##### ①「居住者からの視点」

目標1：結婚・出産を希望する若年世帯・子育て世帯が安心して暮らせる住生活の実現

目標2：高齢者が自立して暮らすことができる住生活の実現

目標3：住宅の確保に特に配慮を要する者の居住の安定の確保

##### ②「住宅ストックからの視点」

目標4：住宅すごろくを超える新たな住宅循環システムの構築

目標5：建替えやリフォームによる安全で質の高い住宅ストックへの更新

目標6：急増する空き家の活用・除却の推進

##### ③「産業・地域からの視点」

目標7：強い経済の実現に貢献する住生活産業の成長

目標8：住宅地の魅力の維持・向上

### 2.2 愛知県住生活基本計画2025(平成29年3月策定)

#### (1) 計画期間

2016年度(平成28年度)から2025年度(令和7年度)までの10年間

#### (2) 住まい・まちづくりの基本的な方針

##### I. 「安全・安心」に暮らす

目標1：南海トラフ地震などの大規模自然災害に備えた住まい・まちづくり

目標2：高齢者などが自立して暮らすことができる居住環境の実現

目標3：住宅の確保に特に配慮を要する者の居住の安定の確保

##### II. 住まいを「未来」へつなぐ

目標4：世代をつないで使える良質な住まいの供給

目標5：リフォームなどの推進による良質な住宅ストックの形成と流通促進

目標6：地域を生かす空き家の利活用の推進

##### III. あいちの「魅力」を高める

目標7：あいちの強みを生かした豊かな住まい・まちづくり

目標8：リニア開業を見据えた人を惹きつける住まい・まちづくり

## 2.3 第6次碧南市総合計画（令和2年策定予定）

## (1) 計画期間

令和3年度～令和12年度

## (2) まちづくりの基本理念

1. 安心して住める町に 2. 活気ある町に 3. あたたかい心の町に  
4. きれいな水と青い空の町に 5. 清新な文化の町に

## (3) 将来像

新たな力とともに創る 笑顔と元気のみなとまち へきなん

## (4) 施策の大綱

1. 安心安全で住みやすいまち  
2. 人と文化が育ち・支え合うまち  
3. 都市の発展に向けた活力を生み出すまち  
4. とともに創る自立したまち

## 2.4 碧南市都市計画マスタープラン（令和元年10月策定）

## (1) 目標年次

2030（令和12）年

## (2) 将来都市像

水と緑に恵まれ 暮らしと産業が調和した  
活力ある港湾都市・碧南

## (3) 都市づくりの目標

目標1：だれもが暮らしやすい居住環境を備えた都市づくり  
目標2：広域交流を促進する都市づくり  
目標3：自然と文化を活かした都市づくり  
目標4：産業活性を促進する都市づくり  
目標5：安心・安全で人にやさしい都市づくり

## (4) 住宅・居住環境の整備の方針

1) 防災性、防犯性を高め、安心・安全な住まいづくりを進めます。  
2) 高齢者・障害者等が快適に生活できるよう、支えあう住まいづくりを進めます。  
3) だれもが住み続けたいと感じられる住まいづくりを進めます。  
4) 既存の住宅ストックを活用しつつ、質の高い住まいづくりを進めます。  
5) 地域特性を活かし環境に配慮した住まいづくりを進めます。