

第10章 長寿命化のための事業実施予定

計画期間内に実施する計画修繕・改善等の事業実施予定を整理します。

表10-1 計画修繕・改善事業の実施予定一覧

団地名	住棟番号	戸数	構造	建設年度	修繕・改善事業の内容									
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12
向山住宅	A棟西	24	RC	S45	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 屋上防水【長寿命化】 EV改修【安全性確保】 LED設置【脱炭素社会対応】 給湯器取替／住宅用火災報知器取替 </div>									
	A棟東	20	RC	S46										
	B棟西	24	RC	S45										
	B棟東	20	RC	S46										
踏分住宅	1棟	20	RC	S62	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 給水管更生【長寿命化】 3箇所給湯設備設置／浴室改善／下水道接続／受水槽更新 【居住性向上】 住戸内部バリアフリー【福祉対応】 アスベスト除去【安全性確保】 LED設置【脱炭素社会対応】 住宅用火災報知器取替 </div>									
	2棟	20	RC	S62										
	3棟	30	RC	S62										
新道住宅		36	RC	H5	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 外壁改修／給水管更生／排水管更生 【長寿命化】 3箇所給湯設備設置／浴室改善／下水道接続 【居住性向上】 EV改修【安全性確保】 LED設置【脱炭素社会対応】 ガス釜取替／住宅用火災報知器取替 </div>									
城山住宅		24	RC	H10	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 外壁改修／屋上防水【長寿命化】 EV改修【安全性確保】 LED設置【脱炭素社会対応】 下水道接続【居住性向上】 </div>									
笹山住宅		24	RC	H13	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 外壁改修／屋上防水【長寿命化】 EV改修【安全性確保】 LED設置【脱炭素社会対応】 住宅用火災報知器取替 </div>									
三度山住宅	A棟	24	RC	H18	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> 外壁改修／屋上防水【長寿命化】 EV改修【安全性確保】 LED設置【脱炭素社会対応】 給湯器取替／住宅用火災報知器取替 </div>									
	B棟第1期	24	RC	H18										
	B棟第2期	48	RC	H20	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> LED設置【脱炭素社会対応】 給湯器取替 </div>									