

建築等許可申請書添付図書

法第34条第4号（農林水産物の処理等の施設）

チェック	図書の種類	様式・縮尺等	明示すべき事項	備考
<input type="checkbox"/>	建築等許可申請書	規則別記 様式第9号 ※D.L可	申請書裏面〔注意事項〕を参照のこと 申請文の（ ）内の該当するものを□で囲む 1 欄：実測面積（小数第2位まで） 3 欄：斜線 4 欄：法第34条第4号（農林水産物の処理等の施設） 5 欄：農地転用許可、水路占用許可、道路承認工事等他法令の手続きがある場合は、その申請状況を記入（該当しない場合は斜線） 裏面：連絡先を記載	一部申請は不可
<input type="checkbox"/>	委任状	任意 ※D.L可	委任する者の住所、氏名及び資格並びに委任する内容を記載し、委任者の記名をすること	
<input type="checkbox"/>	建築理由書		・建築する理由（施設の必要性、現在の状況、申請者の職業等） ・申請地を選定した理由（申請地に立地する必要性、周辺の状況、立地条件、事業の見通し等） ・日付、記名。市長あて	
<input type="checkbox"/>	事業計画書及び裏付資料		・建物の名称、規模、事業内容、取扱数量、取引先、経営者及び従業員数、操業時間、管理計画、資金計画（運転資金を含む）、収支計画、廃棄物処理計画。記名。 ・生産地一覧表（地番、地目、所有者、生産状況等を記述。耕作地証明、農家基本台帳の写しを添付）	事業内容は詳細にわかりやすく（別紙に流れ図等で表現） 廃棄物処理計画は処理、加工施設のみ
<input type="checkbox"/>	取引先証明書		農業協同組合等の証明。 申請者あて。申請地の地番、建物名称、取引品目及び数量。 証明日付。	
<input type="checkbox"/>	会社登記簿謄本		事業目的が記載されていること。	
<input type="checkbox"/>	議事録の写し		施設建設の承認がなされていること。	
<input type="checkbox"/>	土地の登記簿謄本（登記事項証明書）		法務局が発行する全部事項証明書 仮換地又は一時利用地の場合は、その証明書も添付	発行から3か月以内のもの
<input type="checkbox"/>	土地の公図の写し		申請区域及び接する土地（隣接する周辺状況がわかる範囲）のものの申請区域を赤枠で囲み、写した場所、写した日付を記載し、写した者の記名をすること	発行から3か月以内のもの
<input type="checkbox"/>	建築行為施行同意書	任意 ※D.L可	申請者と土地所有者等が異なる場合に添付 土地の所在、面積、地目権利の種類、同意日付及び権利者の住所・氏名	※開発許可の場合、すべての権利者について添付
<input type="checkbox"/>	付近見取図	1/2, 500以上	都市計画課発行の都市計画図切図を利用すること。 方位、敷地の位置（赤枠）、敷地周辺の公共施設、排水先河川までの経路（黄緑）、市街化区域・調整区域界（橙）、市町村界（紫）	
<input type="checkbox"/>	敷地現況図	1/200以上	方位、縮尺、申請区域（赤枠）、敷地の境界の種類及び寸法、道路の種類及び幅員、敷地及び周辺の高低差、建築物の位置（青枠）・用途及び出入口の位置、がけ及び擁壁の位置・構造及び許可等の番号、排水施設の位置・種類・水の流れの方向・吐口の位置・放流先の名称、占用許可又は承認工事のある場合は許可等の番号及び区域	
<input type="checkbox"/>	建築物等各階平面図	1/200以上	方位、縮尺、面積表、主要寸法、各室の用途（併用用途のある場合は赤枠で表示する） 物置等付属建築物も添付すること	
<input type="checkbox"/>	建築物等立面図	1/200以上	縮尺、最高の高さ 2面以上とし、物置等付属建築物も添付すること	
<input type="checkbox"/>	実測図		方位、縮尺、土地家屋調査士等測量者（作成者）記名 地積測量図の証明書で可	
<input type="checkbox"/>	排水施設構造図		最終枳及び排水先の断面構造（泥溜寸法、側溝等の形状）	
<input type="checkbox"/>	水路占用の許可書又は道路工事承認書の写し		水路占用許可又は道路工事承認を受ける（受けた）場合に添付すること。	

チェック	図書の種類	様式・縮尺等	明示すべき事項	備考
<input type="checkbox"/>	誓約書	任意	(碧南市長あてに) 土地の所在、面積、建物の用途、「転売」・「賃貸」・「用途変更」しない旨を記入し、日付、記名をすること	
<input type="checkbox"/>	排水同意書の写し		排水同意が必要な場合にその写しを添付	

注：この表以外に市長が必要と認める図書を求めることがあります。

開発許可申請の場合は添付図書が異なります。

原則として、許可申請書（正本）に図書原本を添付してください。

「DL可」とある様式は、碧南市建築課のホームページからダウンロードすることができます。