

## 第10章 長寿命化のための事業実施予定

計画期間内に実施する計画修繕・改善等の事業実施予定を整理します。

表 10-1 計画修繕・改善事業の実施予定一覧

団地名	住棟番号	戸数	構造	建設年度	修繕・改善事業の内容													
					R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12				
向山住宅	A棟西	24	RC	S45	←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     屋上防水【長寿命化】                      EV改修【安全性確保】                      LED設置【脱炭素社会対応】                      給湯器取替／住宅用火災報知器取替                 </div>												→
	A棟東	20	RC	S46														
	B棟西	24	RC	S45														
	B棟東	20	RC	S46														
踏分住宅	1棟	20	RC	S62	←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     給水管更生【長寿命化】                      3箇所給湯設備設置／浴室改善／下水道接続                      【居住性向上】                      住戸内部バリアフリー【福祉対応】                      アスベスト除去【安全性確保】                      LED設置【脱炭素社会対応】                      住宅用火災報知器取替                 </div>												→
	2棟	20	RC	S62														
	3棟	30	RC	S62														
新道住宅		36	RC	H5	←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     外壁改修／給水管更生／排水管更生                      【長寿命化】                      3箇所給湯設備設置／浴室改善／下水道接続                      【居住性向上】                      EV改修【安全性確保】                      LED設置【脱炭素社会対応】                      ガス釜取替／住宅用火災報知器取替                 </div>												→
城山住宅		24	RC	H10	←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     外壁改修／屋上防水【長寿命化】                      EV改修【安全性確保】                      LED設置【脱炭素社会対応】                 </div>												→
笹山住宅		24	RC	H13	←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     外壁改修／屋上防水【長寿命化】                      EV改修【安全性確保】                      LED設置【脱炭素社会対応】                      住宅用火災報知器取替                 </div>												→
三度山住宅	A棟	24	RC	H18	←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     外壁改修／屋上防水【長寿命化】                      EV改修【安全性確保】                      LED設置【脱炭素社会対応】                      給湯器取替／住宅用火災報知器取替                 </div>												→
	B棟第1期	24	RC	H18														
	B棟第2期	48	RC	H20		←	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">                     LED設置【脱炭素社会対応】                      給湯器取替                 </div>											