**碧南市旧耐震基準の木造住宅の除却における容易な耐震診断調査票**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 調査日時 | 令和　　　年　　　月　　　日　　　　　時 | 住宅の現地調査を行った方の氏名と調査日時を記入してください。 |
| 調査者氏名 |  |
| Ⅰ）建築物の概要 |
| １建築物の所有者 |  |
| ２建築物所在地 | 碧南市 |
| ３階数 | □平家建て　□２階建て | 該当する項目にチェックしてください。 |
| ４面積 | 平方メートル　　 | 固定資産税課税明細書で確認してください。 |
| Ⅱ）前提条件の確認 | 全て該当する必要があります。 |
| １構造・用途 | □ 木造の住宅であること 居住部分が確認できる**写真を添付**してください。 |
| ２建築年月日 | □ 昭和56年5月31日以前に新築の工事に着手した （固定資産税課税明細書で確認） |
| Ⅲ）一見して倒壊の危険性があると判断できる項目 |
| **１つでも該当**した場合は、**倒壊の危険性がある**ため、住宅除却**補助の対象**です。状況が確認できる**写真を添付**してください。 |
| 建物全体 | □ 全体又は一部に崩壊がある |
| □ 全体又は一部に傾斜や変形がある |
| 地盤・基礎 | □ 地盤沈下が生じている |
| □ **基礎**がコンクリート以外（**玉石、石積み、ブロック等**）である |
| □ **基礎がコンクリート**であり、**ひび割れや欠損**が見られる |
| 老朽・腐朽 | □ 柱、梁、壁、土台等の構造部に白蟻の被害がある |
| □ 柱、梁、壁、土台等の構造部に腐朽がみられる |
| □ 柱、梁、壁、土台等の構造部に損傷や欠損がみられる |
| Ⅳ）壁の割合 |
| 一見して倒壊の危険性があると判断できない場合でも、壁の割合が0.8未満である場合は、倒壊の危険性があると判断できます。建物の図面を用意して、市役所建築課にご相談ください。 |

**お問い合せ先　☎ 0566-95-9907　碧南市建設部建築課**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 建築課記入欄※記入しないでください | 倒壊の危険性 | 確認年月日 | 担当者 |
| □有り　　□無し | 令和　　年　　月　　日 |  |