

令和7年度 第1回明石公園指定管理者審査委員会

- 1 開催日時 令和7年5月29日(木) 18時53分から20時10分まで
- 2 場所 碧南市役所2階 談話室1
- 3 出席者及び欠席者
  - (1) 出席委員 委員長 伴野義雄  
委員 市古憲一 天野 栄 天野達也 大丸典晃  
中根潮美 新川泰三 生田和重 深津広明
  - (2) 欠席委員 委員 鈴木泰博
  - (3) 事務局 開発水道部長 川村哲弘 都市整備課長 鈴木博道  
都市整備課課長補佐 渡辺康治 都市整備課係長 岩月保
  - (4) 指定管理者 碧南コンセッション  
(構成：木村建設(株)、(株)スポーツマネージメント、丸八重整備(株))
- 4 傍聴人 0人
- 5 議事の要旨

令和6年度審査委員会報告について

指定管理者の碧南コンセッションから会議資料1から6について説明があり、その後、審議した。

<主な意見・質疑>

【A委員】 目標と実績、前年と比較すると伸びていることが分かる。報告を聞くと色々努力していることがすごく伝わってくる。段々よくなって来ている。どうしても天候に左右されるところがあるので、その辺は工夫していてももらうしかない。暑い時に体調不良になった人がいるのか確認したい。

【指定管理者】 令和6年度に関しては救急車を呼ぶようなことはなかった。

【A委員】 今までで聞いた説明の中で全体的に1番良かったと思う。

【B委員】 4月、5月と様子を見てきたが、人手がすごかった。特に秋葉社の所の駐車場がいっぱいで警備員の誘導に苦勞していた。桜を見に行った時に桜の木の周りにテントを張って、家族の微笑ましい姿が見受けられることができたので、あそこはそのままにし、何かを設置したりしない方がよい。

収支を見ると、どうしても7月～8月が来場者が少ない。猛暑もあって、報道等で外出を控えるよう言われているので、提案として、プールの跡にミストが出る機械をもう少し延長してはどうか。噴水ができれば1番良いが、代用対策としてミストが出る機械を増やすようなことをやった方がよい。

【指定管理者】 先日管理棟の前にタープを張った。西日を遮ることができるので、もう少し延長しようと思う。

【B委員】 万博の暑さ対策でミストが多過ぎて前が見えなくなるということ

があったので、それをやれということではないが、何か子ども達を喜ばすような仕掛けがあると面白いと思う。

【指定管理者】 今現在、桜橋の下にミストが出る機械があるが、ノズルが詰まっていたので、交換したら出がよくなった。風が吹くので前が見えなくなることはない。

【C委員】 1年間無事に安全に救急車を呼ぶこともなく、よかったと思う。色々な場面にメディアを活用し、情報発信して欲しい。昨今、賃上げと言われているが、人件費の賃上げの動きはどうなっているか。

【指定管理者】 最低賃金を下回らないよう四苦八苦ししている。なかなかアルバイトが集まらない。雨の日だとアルバイトが、今日必要か確認して来る職場なので、アルバイトがやりにくい職場であると言える。確実に毎月いくらと計算できない。雨でも来れるよう仕事を作っているの、余分に賃金アップできる状況ではない。アルバイトの賃金を上げれば、パートも上げることを順次行っている。時給がよいから集まるといったような職場ではないと思われる。

【C委員】 民間水準とは違い指定管理上どうしても給料を最高水準にして人を集めるのは、難しいと思うが、そうは言っても世の中の相場が上がってきているので指定管理者としては、努力だけではどうしてもできない所は、行政側と話し合いをしていくべきである。

【指定管理者】 大幅な上昇分に関して、令和5年に市が人件費分を増加してくれ改善できた。

【C委員】 そのような状況が聞けてよかった。是正があつてよかった。

【指定管理者】 今後も世の中の状況に合わせて、市と話し合っていきたい。

【C委員】 アンケート結果について、名古屋からこれだけ来ているので、市内を回遊してもらえるようにしてもらいたい。碧南の魅力をもっと知ってもらいたい。水族館は、半券でわかるが物足りない。事務所の前に碧南市の魅力を伝えるリーフレットが置いてあるので、それが活用されているか、カフェに行ったとか市内のどこに行ったか拾えるようにするとよい。碧南市の魅力を発信し、店等と連携できるとよい。

暑さ指数が導入されることになったが、従業員を守るために対策をし、ぜひ安全に運営をして欲しい。

【指定管理者】 空調服、冷却パックを支給する。法令を遵守する。場合によっては来園者にも冷却パックを渡す。

【D委員】 碧南市との連携を考えると、実際に店に行きそこでインスタを上げるとか、店の人を連れて来てグルメ紹介したりするとか、インスタを活用して欲しい。

要望にあったジェットコースターを1回で2周して欲しいは、個人的に1

周では物足りないので、同じ気持ちである。周回を増やすと点検を増やす必要があるのか。

**【指定管理者】** 周回数でなく3か月毎に点検をしている。

**【E委員】** 頑張ってもらっていると思う。利用促進事業を工夫して、安心・安全の基に、誠実に日々取り組まれている。

植栽イベントを取り入れ、子ども達に植えてもらい繋がりができたと思う。繋がりが大切だと思う。高校生の学生との繋がりがそうだし、中学生の職場体験もそうである。子ども達が学びがあり、思い出もでき、繋がりができる。中学生との会話の中で、明石公園の話題が出ることもある。すごく楽しかった思い出があり、また行きたいと自然に出てくる。とてもよい繋がりを持って今その場所にあるということがとても大切なことだと思う。

アンケートを読むと最初の頃と大きく違うことは、ただ楽しかったというだけでなく、「ずっとずっと」とか「ありがたい」、「いつも」という言葉があり、皆さんが大切に思っているのが伝わってくる。要望では、さらにこうして欲しいということがあると思うが、それだけでなく、もし事故があり使えなくなると困るとかスタッフの負担を考えると難しいとか職員のことを思ってくれている。とてもよい場所だと思うので、みんなの思い出を紡ぐ場所、大切な居場所というような明石公園のキャッチコピーも作れたらよいのではないか。そういう場所で未来永劫残して欲しいとみなさんきっと思っていると思うので、ぜひ頑張ってもらいたい。

HP施設紹介のさくらの丘の写真をきれいな桜の写真にしてはどうか。

**【F委員】** 7年前より、比べ物にならないくらいよくなっている。きれいになっているし、開けているし、木も伐採してあるし、ありがとうございます。土日イベントをよくやっており、家族の声もよく聞こえ、賑やかになっている。

滑り台がよく利用中止になっているが、何かあるのか。

**【指定管理者】** 1番多いのは、小学生が逆走し、よく割れるのが原因である。すぐに利用中止にしないと怪我をする。

**【F委員】** 記念樹の一部で枯れているのがある。

**【指定管理者】** 業者とも打ち合わせをし、記念樹なのでもう少し延命できるようにする。

**【G委員】** 市の企画の部分が指定管理者の取りまとめと行っており、他の審査会では、お金のことが多いが、献身的な意見が多くありがとうございます。市内に色々な施設がありますが、みなさん思い入れがあり、色々な要望がある中、今後ともバランスを取りながら、予算を付けていく。

子どもとの関わり、中高生どちらかと言うと明石公園を卒業したような年齢の方とも関わりを持たれるということが非常にありがたい。市政70年の

時に市内の高校生と何かやりたいよねという時に、夜出かける場所が欲しいという意見があり、明石公園で夜間のイベントとして開催したナイト明石で24時間テレビを呼んでイベントをしたことを記憶しているが、ちょっと形を変えると中高生も明石公園に来てくれる。今も夜間営業しているということで、うれしく思う。

産業道路沿いで碧南市の有数の施設である臨海公園、水族館、あおいパーク、つり広場、スケートボードパーク色んな施設が集約されているので、他の地域から特に名古屋や海部方面から有料道路使っても名古屋へ行くより安く1日遊べると聞いているので、どのようなデータが取れるか確認していただきたい。

初めてこの審査会に出席したが、冒頭にもあったが副園長の説明が上手かった。こんな方が副園長をやっているから、これからもっとよくなっていくことを期待する。

**【H委員】** 日々バージョンアップし、子ども達の関わり、思い出に残るイベントを色々試行錯誤しながら、前進していることを子どもに代わってお礼申し上げます。

以前、指定管理者がおしゃっていた施設で働く人、利用者に愛着を持っていただきたいということに感銘を受けて、保育士が採用困難職種ということで、人が集まらない状態で色々試行錯誤している。

参考前に離職、定着性についてどんな感じか。

**【指定管理者】** パートの方で最長30年の方がいる。合わない方は、1か月とかで辞められる。両極端である。アルバイトでも大学4年まるまる働いてくれた人もいる。ここ1年は、すぐやめるアルバイトはいない。

**【H委員】** 県外利用者が多いのに理由はあるのか。

**【指定管理者】** おそらく里帰りで、子どもの時に遊んだ方が子どもを連れて来てくれるのではないか。先程の愛着の部分でもあるかもしれない。

また、毎週1人で浜松から来てくれている30代くらいの方がいる。

**【A委員】** アンケートの回答の答え方が変わってきている。みんなで公園を作っていると感じられる。最初は、大型遊具とかお金の掛かることが出ていた。人の大切さを重視するようにするのがよいと感じた。来年度アジア大会があるので、どんな人が来るかわからないが、来年は大変な年になると思われる。

**【指定管理者】** 我々3社は、ボランティアではない。利益が出たら還元すると言われたが、利益が出ない、後3年はやります。その後のことは、色々協議したい。明石公園は、碧南市のシンボリックな大事な公園なので、なくしてはいけないと思い、エントリーしたが色んな意味で市に協力、支援して欲しい。本日は、委員の方に色々励ましていただき感謝します。

(審議終了)

6 その他

今後の予定スケジュール

【事務局】当審査委員会は、5月に前年度の事業の検証及び評価について、2月に次年度の管理運営計画について、2回開催をする。  
次回は、2月下旬に開催を予定している。改めて、日程調整等させて頂く。

(会議終了)