

令和5年度 第2回明石公園指定管理者審査委員会

- 1 開催日時 令和6年2月19日(月) 18時50分から19時55分まで
- 2 場 所 碧南市役所4階 庁議室
- 3 出席者及び欠席者
 - (1) 出席委員 委員長
委員 伴野義雄 天野 栄 市古憲一 中根潮美
新川泰三 山本政裕 深津広明
 - (2) 欠席委員 天野 達也 鈴木泰博
 - (3) 事務局 開発水道部長 磯部悟嗣 都市整備課長 石川幸治
都市整備課課長補佐 渡辺康治 都市整備課係長 中川良之
 - (4) 指定管理者 碧南コンセッション
(構成：木村建設(株)、(株)スポーツマネージメント、丸八重整備(株))
- 4 傍聴人 0人
- 5 議事の要旨
 - (1) 指定管理者審査委員会委員長の選任について
 - (2) 令和6年度管理運営計画について

審査委員の任期は、碧南市公の施設の指定管理者の指定手続き等に関する条例施行規則第6条第3項により3年間で、先回の任期は令和3年1月1日から令和5年12月31日である。羽柴賢二委員が辞任され、委員長の席が空席となり、新たに伴野委員が委員長に選任された。また、職務代理者には市古委員が指名された。

続いて、指定管理者から、令和6年度管理運営計画書を説明し、その後、審議した。

<主な意見・質疑>

【A委員】 コロナ明けで外出は増えたが、県外や国外への旅行が増えて来園者が思ったほど伸びない中、現在第10波となっているが、影響はあるか。

【指定管理者】 コロナ禍はマスクの着用についての問合せが多々あったが、現在、特に影響はない。

【A委員】 10頁の安全講習や防災訓練ですが、1月1日に地震があった。近隣でも起こりうることを想定し、防災訓練の講習を全職員に行うなど、色々な対策をしていただきたい。

【指定管理者】 災害マニュアルを作成している。避難誘導など、職員の訓練をしっかりと行っていく。

【A委員】 PRについて、インスタの更新も随時行って頂き、内容的にも充実している。引き続きフォロワーが増えるように、また、来場者が増えるように行って頂きたい。

【指定管理者】 引き続き来場者が増えるよう努力する。

【B委員】 最近、ラジオの投稿でも、あおいパークや明石公園のことがよく投稿されており、かなり広まっている気がする。ただ、天候の関係もあり、雨の日や暑いとき、難しい面もあると思うが、施設の面で市として、どのように考えているのか。

【碧南市】 昨年7月、8月、9月は特に猛暑日が多く、来園者が少なかった。毎年100万人回を目標にやっている中で、夏場の暑い時期でも来園頂けるよう、指定管理者と相談しながら進めていきたい。

【C委員】 費用のことがあるが、夏場に親子で水遊びができる施設を設置してはどうか。また、朝採れとうもろこしやいちごなど、生産者と協力して明石公園で販売してはどうか。

【指定管理者】 考えられる方法として、マルシェの販売がある。広告宣伝をすることを考えると随時は難しいが、一つの方法として検討する。

【B委員】 施設の設置について、予算のことももちろんあると思うが、碧南市としての考え方をお聞きしたい。

【碧南市】 市としては、来園者の皆様に安心・安全に施設を利用して頂くため、大型遊具のメーカーであり、点検などを行なっている業者が、遊戯施設の10ヶ年計画を作成しており、この計画に沿って、大型遊具に係る修繕や部品の交換などを行っている。令和6年度の主な内容は、観覧車駆動タイヤの交換、ジェットコースター電気設備更新、おとぎ列車車両探傷検査、おとぎ列車駆動モーター取替、エアファイター空圧シリンダー取替を行う予定をしている。毎月1回、指定管理者と打合せを行っているが、毎年8月頃には、施設の更新などについて要望を伺い、次年度の予算編成に反映させている。ただ、碧南市としても、限られた予算の中での対応となるため、利用者の安全などを優先した工事が採択されている。令和4年度は、「さくら橋橋面舗装改修工事」を行い、5年度は、管理棟上部のエントランス階段部分を中心とした園路の改修工事を現在行っている。また、令和6年度は、審査委員会にて管理棟北側の1階部分が暗いとのこと意見に対応するため、管理棟の照明施設をLEDに交換する工事を行う予定であり、少しでもイメージアップを図りたいと考えている。この他、市としては、指定管理者である碧南コンセッションに対して令和2年度に新型コロナウイルス感染拡大防止対策としての休業補償を行い、5年度に電気料金が高騰した分、105万2502円を補償し、6年度からは最低賃金がこの5年間で上げられているため、その分の指定管理料453万315円を増額し、予算計上している。

【B委員】 市としての支援をお願いします。また、以前より思っていたが、産業道路側に大きな看板でも設置してはどうか。市の入口でもあり、宣伝効果はある。

【A委員】 産業道路を通っていると、明石公園の場所が中々認知しにくい。明石公

園に限らず、他の碧南市の施設も含めて行ってはどうか。

【碧南市】 遊歩道については県有地の用地でもあり、すぐに設置することは難しい。

【A委員】 一つの部署では難しいと思われるので、あおいパークや水族館も含め、統一した見解で、動線を作っていったらどうか。

【指定管理者】 そうしてもらえるとありがたい。

【B委員】 D委員はどう思われるか。

【D委員】 明石公園は、子供たちの唯一の集客施設であり、市としてバックアップしていくことは当然。人件費の高騰や物価高に対する支援はさせて頂いているが、看板や案内周知などについて、関係部署と調整させて頂く中で、もちろん出来ること、出来ないことはあるが指定管理者と調整させて頂く。

【E委員】 明石公園には、ゴーカートやくじらのクーちゃんのイラストがあるが、これを利用して管理棟の窓に貼っておくだけでも楽しそうに見える。明石公園はこんな良いところであるというアピールにもなる。また、植栽のことだが、明石公園は中学生のボランティアを受入れているのか。花の植え替えもやって頂けるので、一度、直接学校に問合わせたらどうか。

【指定管理者】 参考にさせて頂く。

【F委員】 現在、東側駐車場に陥没している部分がある。また、駐車場の白線も風化してきている。手入れしたらどうか。また、大きな遊具の設置は難しいと思うが、碧南レールパークにある健康遊具があれば大人も利用できる。

【B委員】 お金のかかるため、市で対応してもらえると助かる。

【G委員】 26頁の減免の取り扱いについて、障害を持った方の減免の措置ということで、他市の施設を調べたが減免しているところはない。収入には直接つながらないがリピーターが増えれば良いと思う。障害者の利用人数を教えてください。

【指定管理者】 カウントしているが資料を持ち合わせていない、後日お伝えする。介添者1名についても無料にしている施設は他にないと思う。

【G委員】 今回、子育てガイドの冊子を作成し、そこに明石公園の情報も掲載して周知に努めている。3月10日には市内の子どもを呼んだイベントが企画されているので、是非市内の施設や保育園とも連携させて頂けると利用につながる。また、障害福祉関係で事業所も市内にある。そういった施設の人たちが市役所前の花壇の植え込みの手入れをしており、福祉との連携についても願います。

【指定管理者】 是非協力させて頂く。

(審議終了)

6 その他

今後の予定スケジュール

【事務局】 今後の予定スケジュールは、資料に記載のとおりで、当審査委員会は、

2月に次年度の管理運営計画、5月に前年度実施事業報告の検証及び評価を行うこととし、基本的に年間2回の会議を開催する。次回の5月開催は、改めて、日程調整等させて頂く。

(会議終了)