

明石公園指定管理者事業

審査委員会報告参考資料

令和4年 4月1日

～ 令和5年 3月31日

碧南コンセッション

業務実績（令和4年4月1日～令和5年3月31日）

1 遊具利用回数

(1) 遊具別利用数(人回)

遊具名	有料	無料	今年度計	前年度計
おとぎ列車	112,303	50,605	162,908	163,298
エアファイター	101,667	28,767	130,434	133,496
サイクルモノレール	76,647	13,439	90,086	87,791
メリーゴーランド	110,987	47,735	158,722	158,046
ゴーカー	152,590	45,815	198,405	207,478
観覧車	102,788	32,646	135,434	130,457
キッズコースター	114,474	13,429	127,903	130,050
パターゴルフ	12,470	458	12,928	13,360
バッテリーカー	43,697		43,697	47,056
メロディペット	29,137		29,137	31,122
室内遊具	22,748		22,748	24,128
計	879,508	232,894	1,112,402	1,126,282

(2) 無料利用詳細(人回)

幼児 (3歳以下)	身障者	広報券	招待券	碧南市	その他	計
188,268	27,189	11,689	1,991	76	3,681	232,894

2 利用促進事業

- (1) 桜まつり
3月19日～4月3日
- (2) 桜まつり感謝祭
4月2日、3日
- (3) 大道芸パフォーマンスショー
4月2日、3日
- (4) へきなんサラダたまねぎPRイベント
4月2日
- (5) 森永東海提供回数券チャレンジ
4月16日
- (6) ストコラ ライブイベント
4月17日
- (7) GW特別イベント「ちびっ子縁日」
5月1日～5月5日
- (8) ふれあい動物園
6月5日
- (9) セタ笹飾り
6月18日～7月7日
- (10) キッチンカー大集合
7月2日、3日
- (11) ベビーDAY
7月31日
- (12) スプラッシュ明石
8月6日
- (13) ナイト明石
8月6日
- (14) 防災キャンプ
8月6日
- (15) リアルなりニアがやってくる
8月13日～28日
- (16) ストコラ ライブイベント
8月27日
- (17) スプラッシュ&ナイト明石
8月27日
- (18) ふれあい動物園
9月3日
- (19) リアルなりニアがやってくる
10月8日～10日
- (20) ハロウィンクイズラリー
10月15日～30日

2 利用促進事業

- (21) ハロウィンナイトイベント
10月29日
- (22) ハロウィンウォーク
10月30日
- (23) 消防車がやってくる！
11月5日
- (24) キッズダンスフェスティバル
11月5日
- (25) 3600万人回達成記念式典
11月6日
- (26) 明石公園マルシェ
11月27日
- (27) クリスマスイベント
12月17日～25日
- (28) クリスマスプレゼント
12月17日、18日、24日、25日
- (29) ゆるキャラクリスマスパーティー
12月27日
- (30) 新春お年玉チャレンジ第1弾、第2弾&大道芸パフォーマンス
1月2日、7日、8日
- (31) 和太鼓ユニット光ライブ
1月3日
- (32) 願い事絵馬を飾ろう
1月2日～9日
- (33) 節分イベント
1月28日、29日
- (34) バレンタインイベント
2月11日、12日
- (35) ベビーマルシェ
3月5日
- (36) アースデイPRイベント
3月12日
- (37) 桜まつり
3月24日～
- (38) キャッチフラワーフェスティバル
3月25日
- (39) 回数券購入時に海浜水族館入館券の半券を掲示された方へサービス
発券枚数 1,810枚
- (40) 回数券購入時に、当たり券的中の方への駄菓子プレゼント
当たり券発券枚数 2,854枚

3 明石公園売上報告

(1) 遊具利用収入(円)

利用料金収入	今年度売上	前年度売上
普通利用券(¥100)	11,003,100	10,940,700
回数利用券(¥1,000)	65,619,000	66,294,000
バッテリーカー(¥100)	4,369,700	4,705,600
メロディーペット(¥100)	2,913,700	3,112,200
室内遊具(¥100)	2,274,800	2,412,800
ふるさと納税	0	89,200
貸し切り利用	0	0
計	86,180,300	87,554,500

(2) オリジナルキーホルダー販売

1個 100円 売上個数 3,088個

(3) オリジナル缶バッジ販売

1個 100円 売上個数 476個

(4) 水ヨーヨー釣り

1回 100円 実施回数 17回 利用回数 2,724人回

(5) スーパーボールすくい

1回 100円 実施回数 36回 利用回数 4,903人回

(6) キッチンカー出店

出店台数 567台

4 施設整備

- (1) 室内遊具提供
固定遊具3台設置 ソフトブロック設置
- (2) 防犯カメラ6台設置
移設容易な乾電池式
- (3) 自動販売機設置
こぐねドリンク13台契約

5 その他施設利用

- (1) 交通教室
実施回数 63回
- (2) 遠足
実施回数 58回

6 PR活動

- (1) ホームページ(イベント情報等随時更新)
- (2) 広報へきなんにイベント情報を掲載
- (3) 園内掲示板にイベント情報を掲示
- (4) Facebook、Twitter、Instagram(イベント情報の告知)
- (5) 市内、市外の施設へのポスター配布
- (6) キャッチ(ピッチFM)生放送
- (7) イオンモール東浦にてサイネージ広告を放映

明石公園指定管理者事業

業務実施状況

写真帳(イベント)

令和 4年 4月 1日
～ 令和 5年 3月31日

碧南コンセッション



No.1

桜まつり

開催日 3月19日～4月3日



No.2

桜まつり感謝祭

開催日 4月2日・3日



No.3

大道芸パフォーマンスショー

開催日 4月2日・3日



No.4

へきなんサラダたまねぎPR

開催日 4月2日



No.5

回数券購入チャレンジ

開催日 4月16日



No.6

ストコラライブ

開催日 4月17日



No.7

GW特別イベント「ちびっこ縁日」

開催日 5月1日～5日



No.8

ふれあい動物園

開催日 6月5日



No.9

七夕笹飾り

開催日 6月18日～7月7日

No.10

キッチンカー大集合

開催日 7月2日・3日



No.11

ベビ- DAY

開催日 7月31日

No.12

スプラッシュ明石

開催日 8月6日





No.13

ナイト明石

開催日 8月6日

(観覧車ゴンドラ内から)



No.14

防災キャンプ

開催日 8月6日



No.15

リアルなりニアがやってくる

開催日 8月13日～28日



No.16

ストコラライブ

開催日 8月27日



No.17

シーホース三河onステージ

開催日 8月27日



No.18

ナイト明石

開催日 8月27日



No.22

ハロウィンナイト

開催日 10月29日



No.23

ハロウィンウォーク

開催日 10月30日



No.24

消防車がやってくる！

開催日 11月5日



No.25

キッズダンスフェスティバル

開催日 11月5日



No.26

3,600万人回達成記念式典

開催日 11月6日



No.27

明石公園マルシェ

開催日 11月27日



No.28

クリスマスイベント

開催日 12月 17日～25日



No.29

クリスマスプレゼント

開催日 12月 17日・18日
12月 24日・25日



No.30

ゆるキャラクリスマスパーティー

開催日 12月 25日



No.31

新春お年玉チャレンジ(第1弾)

開催日 令和5年1月2日



No.32

和太鼓ユニット“光”ライブ

開催日 令和5年1月3日



No.33

新春お年玉チャレンジ(第2弾)

開催日 令和5年1月7日・8日



No.34

願い事絵馬を飾ろう

開催日 1月2日～9日



No.35

節分イベント

開催日 1月28日・29日



No.36

バレンタインプレゼント

開催日 2月11日・12日



No.37

ベビーマルシェ

開催日 3月5日



No.38

アースディPR

開催日 3月12日



No.39

桜まつり

開催日 令和5年3月15日～

キャッチ フラワーフェスティバル

開催日 3月25日



明石公園指定管理者事業

業務実施状況

写真帳(整備)

令和 4年 4月 1日
～ 令和 5年 3月31日

碧南コンセツション



No.1

メリーゴーランド

屋根テント

劣化による穴あき



No.2

メリーゴーランド

新規テント吊り込み



No.3

メリーゴーランド

屋根テント中心

王冠脱着



No.4

キッズコースター

巻上げ部樹脂板取替

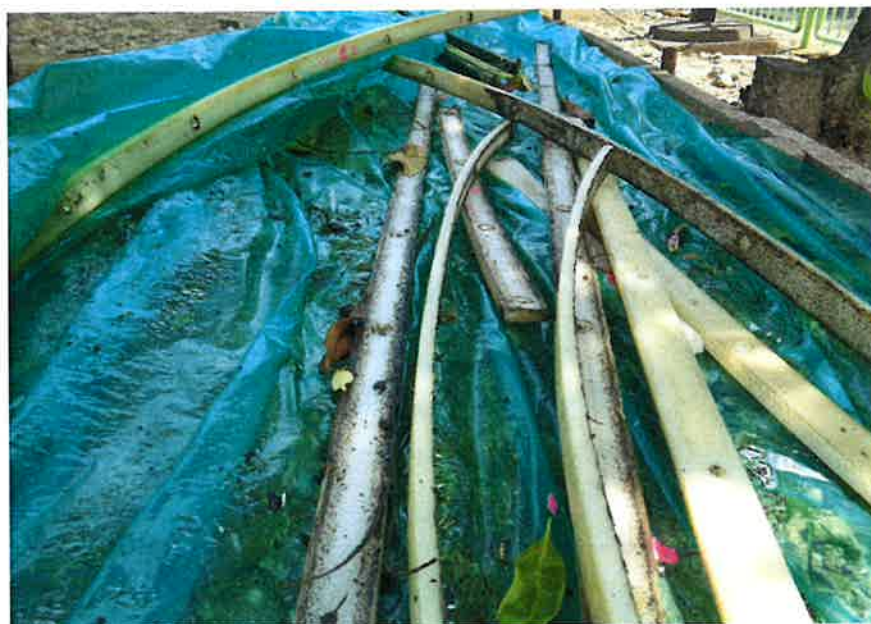
チェーン下部にある樹脂板



No.5

キッズコースター

チェーン下部にある樹脂板



No.6

キッズコースター

樹脂板(既設撤去後)



No.7

給水バルブ取替

遊園地の給水元バルブが
老朽で漏水を起していた。



No.8

給水バルブ取替

泥水の排水



No.9

給水バルブ取替

新規バルブ取付



No.10

ゴーカート倉庫

電灯器具取替

開園以来の照明器具が

経年劣化により点灯

しなくなった為交換



No.11

ゴーカート倉庫

既設照明器具

開園当時の器具



No.12

ゴーカート倉庫

LEDタイプの器具に取替



No.13

第2駐車場境界

落葉清掃



No.14

第2駐車場境界

落葉清掃



第2駐車場境界

落葉清掃



No.16

ペア作業

This image shows a full page of handwriting practice paper. It contains ten identical rows of horizontal dashed lines, each row consisting of three parallel dashes. These lines are designed to help children learn letter height and placement while practicing their writing skills. The entire page is white, providing a clean background for the practice lines.

No.17

ペア作業

[illegible]

【様式8-2】 収支内訳書（税抜）		令和4年度											2023/4/19	（円）	資料4-1
1	収入	備 考	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月	累計
	指定管理料提案額	ガードマン、消費税上乗せ分含む	2,527,802	2,527,802	2,527,802	2,527,802	2,527,802	2,527,802	2,527,802	2,527,802	2,527,802	3,484,622	2,527,802	2,527,805	31,290,445
	修繕費	年間：4,842,000円	551,776	808,759	513,560	162,000	1,329,900	0	222,000	300,100	233,346	136,990	0	273,430	4,531,861
	廃棄物処理	年間：1,126,793円	65,800	58,300	66,000	52,300	73,300	63,500	59,200	206,000	67,000	61,950	107,000	56,700	937,050
	①小計		3,145,378	3,394,861	3,107,362	2,742,102	3,931,002	2,591,302	2,809,002	3,033,902	2,828,148	3,683,562	2,634,802	2,857,935	36,759,356
	②自動販売機設置料		448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	448,583	5,383,000
	利用料金収入	チケット販売（大口券売含む）	7,038,000	9,626,364	3,807,364	2,561,636	5,828,273	5,109,091	8,628,727	5,503,636	3,251,273	6,661,545	4,121,636	7,519,182	69,656,727
		室内遊具、バッテリーカー	778,545	1,206,727	482,091	339,182	667,636	616,364	1,112,364	733,636	419,091	879,545	546,182	907,909	8,689,272
	③小計		7,816,545	10,833,091	4,289,455	2,900,818	6,495,909	5,725,455	9,741,091	6,237,272	3,670,364	7,541,090	4,667,818	8,427,091	78,345,999
	その他収入	ホール利用料	0	3,036	3,036	0	3,036	6,073	0	0	0	0	1,518	0	16,699
		売店（お菓子 8%）	237,870	296,296	142,917	99,907	160,139	169,537	307,778	195,926	150,000	270,000	234,907	377,870	2,643,148
		売店（おもちゃ 10%）	56,182	107,727	46,182	27,636	49,182	36,273	107,364	53,545	39,273	61,182	55,273	100,727	740,546
		カプセル玩具	25,000	35,364	14,673	13,273	35,236	27,618	28,164	34,745	17,545	37,891	21,655	37,655	328,819
		自販機電気代	34,716	39,025	43,460	53,293	57,560	49,072	43,436	41,094	52,133	44,109	42,695	35,205	535,798
		グッズ販売	35,091	38,000	16,636	14,000	32,545	22,455	36,273	20,000	18,000	26,364	22,909	42,182	324,455
		綿菓子、焼き芋	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		キッチンカー	66,000	102,500	57,000	37,500	51,000	55,500	87,000	61,500	58,500	91,500	60,000	72,000	800,000
		縁日、クラフト教室	70,091	509,273	241,818	29,091	12,455	148,727	60,364	8,818	9,636	19,545	58,000	8,182	1,176,000
		出店料、広告掲載料、預金利息	2,727	21,818	10,182	40,000	158	0	5,455	37,273	5,455	2,727	141	80,000	205,936
		桜まつり	0	2,545,455	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,545,455
	④小計		527,677	3,698,494	575,904	314,700	401,311	515,255	675,834	452,901	350,542	553,318	497,098	753,821	9,316,856
	仮計③+④＝総売上日報（公園報告）		8,344,222	14,531,585	4,865,359	3,215,518	6,897,220	6,240,710	10,416,925	6,690,173	4,020,906	8,094,408	5,164,916	9,180,912	87,662,855
	⑤収入合計（①②③④）		11,938,183	18,375,029	8,421,304	6,406,203	11,276,805	9,280,595	13,674,510	10,172,658	7,297,637	12,226,553	8,248,302	12,487,431	129,805,211
2	支出	備 考	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月	累計
人件費	木村建設	統括責任者（園長） 1 人	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	8,352,000
	スポーツMGT	施設管理職員 1 人	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	7,200,000
	木村建設	券売窓口・事務室受付 1 人	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	5,374,080
	丸八重整備	遊具担当者 1 人	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	5,374,080
	木村建設	補助者（日給） 1 人	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木村建設	パート	2,428,180	2,451,220	2,459,330	2,378,250	2,884,786	2,508,318	2,342,590	2,366,255	2,064,000	1,962,180	2,215,900	2,184,700	28,245,709
	木村建設	アルバイト	1,285,110	1,085,020	940,020	848,240	1,181,990	910,170	935,670	1,109,712	718,190	874,978	1,092,382	1,058,902	12,040,384
	木村建設	交通費（パート・アルバイト）	45,100	42,328	38,337	36,491	44,210	35,400	35,482	40,637	35,328	35,146	40,710	35,537	464,706
	各社	GW等繁忙期対応 臨時アルバイト	20,000	260,000	0	0	0	0	0	0	120,000	240,000	80,000	85,000	805,000
	⑥小計		5,970,070	6,030,248	5,629,367	5,454,661	6,302,666	5,645,568	5,505,422	5,708,284	5,129,198	5,303,984	5,620,672	5,555,819	67,855,959
管理運営費	旅費	研修、視察等交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	報償費	手土産、謝礼品等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	消耗品費	消耗品、収入印紙	1,444,957	689,425	404,470	421,724	253,150	302,591	483,274	575,851	574,747	506,155	412,542	547,619	6,616,505
	食糧費	理事会賄、来客賄、団体賄	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	印刷製本費	利用券、パンフレット、チラシ	89,000	58,000	0	166,000	81,000	31,000	91,000	90,000	45,000	0	45,000	45,000	741,000
	燃料費	ゴーカートガソリン代	61,304	81,019	46,044	48,363	50,234	58,129	74,592	56,509	51,313	52,452	39,709	76,128	695,796
	光熱水費	電気料、水道、下水道	639,688	371,682	723,830	564,951	942,474	602,125	751,565	479,570	918,876	616,230	764,394	448,505	7,823,890
	役務費	郵送料、保険料、産廃処理、広告費	472,698	174,526	183,674	164,947	183,077	176,180	175,215	680,159	190,534	175,722	382,780	173,602	3,133,114
	委託料	清掃、点検、植栽、施設管理	4,853,510	5,586,190	2,983,960	2,341,130	3,970,520	2,315,180	3,029,410	2,456,830	2,914,560	2,723,700	2,272,510	3,497,757	38,945,257
	使用料及び賃借料	有線、清掃用具リース、NHK、キャッチ	158,087	160,306	96,747	96,927	97,077	98,162	95,620	96,890	95,925	79,541	3,304,961	80,158	4,460,401
	原材料費	資材	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	負担金	社保、施設講習、協会・町内会費	389,627	379,841	389,757	379,312	388,726	388,703	373,595	348,975	345,106	317,942	319,199	371,219	4,392,002
	租税公課費	源泉所得税、決算消費税精算等	0	0	0	19,929	24	0	0	0	0	0	21	0	19,974
	⑦小計		8,108,871	7,500,989	4,828,482	4,203,283	5,966,282	3,972,070	5,074,271	4,784,784	5,136,061	4,471,742	7,541,116	5,239,988	66,827,939
	⑧支出合計（⑥⑦）		14,078,941	13,531,237	10,457,849	9,657,944	12,268,948	9,617,638	10,579,693	10,493,068	10,265,259	9,775,726	13,161,788	10,795,807	134,683,898
	当月収支（⑤－⑧）		-2,140,758	4,843,792	-2,036,545	-3,251,741	-992,143	-337,043	3,094,817	-320,410	-2,967,622	2,450,827	-4,913,486	1,691,624	-4,878,687
	累計収支		-2,140,758	2,703,034	666,489	-2,585,251	-3,577,394	-3,914,437	-819,620	-1,140,030	-4,107,652	-1,656,825	-6,570,311	-4,878,687	――

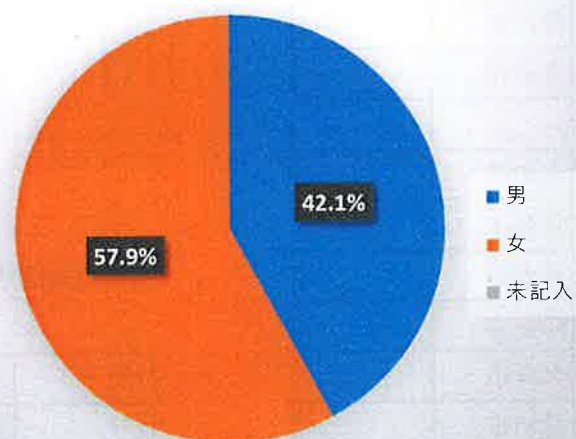
【様式8-2】 収支内訳書（税込）		令和4年度										2023/4/19		(円)	資料4-2
1	収入	備 考	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月	累計
	指定管理料提案額	ガードマン、消費税上乗せ分含む	2,780,582	2,780,582	2,780,582	2,780,582	2,780,582	2,780,582	2,780,582	2,780,582	2,780,582	3,833,084	2,780,582	2,780,585	34,419,489
	修繕費	年間：4,842,000円	606,954	889,634	564,916	178,200	1,462,890	0	244,200	330,110	256,680	150,689	0	300,773	4,985,046
	廃棄物処理	年間：1,126,793円	72,380	64,130	72,600	57,530	80,630	69,850	65,120	226,600	73,700	68,145	117,700	62,370	1,030,755
	①小計		3,459,916	3,734,346	3,418,098	3,016,312	4,324,102	2,850,432	3,089,902	3,337,292	3,110,962	4,051,918	2,898,282	3,143,728	40,435,290
	②自動販売機設置料		493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	493,442	5,921,300
	利用料金収入	チケット販売（大口券売含む）	7,741,800	10,589,000	4,188,100	2,817,800	6,411,100	5,620,000	9,491,600	6,054,000	3,576,400	7,327,700	4,533,800	8,271,100	76,622,400
		室内遊具、バッテリーカー	856,400	1,327,400	530,300	373,100	734,400	678,000	1,223,600	807,000	461,000	967,500	600,800	998,700	9,558,200
	③小計		8,598,200	11,916,400	4,718,400	3,190,900	7,145,500	6,298,000	10,715,200	6,861,000	4,037,400	8,295,200	5,134,600	9,269,800	86,180,600
	その他収入	ホール利用料	0	3,340	3,340	0	3,340	6,680	0	0	0	0	1,670	0	18,370
		売店（お菓子 8%）	256,900	320,000	154,350	107,900	172,950	183,100	332,400	211,600	162,000	291,600	253,700	408,100	2,854,600
		売店（おもちゃ 10%）	61,800	118,500	50,800	30,400	54,100	39,900	118,100	58,900	43,200	67,300	60,800	110,800	814,600
		カプセル玩具	27,500	38,900	16,140	14,600	38,760	30,380	30,980	38,220	19,300	41,680	23,820	41,420	361,700
		自販機電気代	38,188	42,927	47,806	58,622	63,316	53,979	47,780	45,204	57,346	48,520	46,964	38,726	589,378
		グッズ販売	38,600	41,800	18,300	15,400	35,800	24,700	39,900	22,000	19,800	29,000	25,200	46,400	356,900
		綿菓子、焼き芋	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		キッチンカー	72,600	112,750	62,700	41,250	56,100	61,050	95,700	67,650	64,350	100,650	66,000	79,200	880,000
		縁日、クラフト教室	77,100	560,200	266,000	32,000	13,700	163,600	66,400	9,700	10,600	21,500	63,800	9,000	1,293,600
		出店料、広告掲載料、預金利息	3,000	24,000	11,200	44,000	158	0	6,000	41,000	6,000	3,000	141	88,000	226,499
		桜まつり	0	2,800,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,800,000
	④小計		575,688	4,062,417	630,636	344,172	438,224	563,389	737,260	494,274	382,596	603,250	542,095	821,646	10,195,647
	仮計③+④＝総売上日報（公園報告）		9,173,888	15,978,817	5,349,036	3,535,072	7,583,724	6,861,389	11,452,460	7,355,274	4,419,996	8,898,450	5,676,695	10,091,446	96,376,247
	⑤収入合計（①②③④）		13,127,246	20,206,605	9,260,576	7,044,826	12,401,268	10,205,263	15,035,804	11,186,008	8,024,400	13,443,810	9,068,419	13,728,616	142,732,837
2	支出	備 考	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	1 0 月	1 1 月	1 2 月	1 月	2 月	3 月	累計
人件費	木村建設	統括責任者（園長） 1 人	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	696,000	8,352,000
	スポーツMG T	施設管理職員 1 人	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	600,000	7,200,000
	木村建設	券売窓口・事務室受付 1 人	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	5,374,080
	丸八重整備	遊具担当者 1 人	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	447,840	5,374,080
	木村建設	補助者（日給） 1 人	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	木村建設	パート	2,428,180	2,451,220	2,459,330	2,378,250	2,884,786	2,508,318	2,342,590	2,366,255	2,064,000	1,962,180	2,215,900	2,184,700	28,245,709
	木村建設	アルバイト	1,285,110	1,085,020	940,020	848,240	1,181,990	910,170	935,670	1,109,712	718,190	874,978	1,092,382	1,058,902	12,040,384
	木村建設	交通費（パート・アルバイト）	49,610	46,560	42,170	40,140	48,630	38,940	39,030	44,700	38,860	38,660	44,780	39,090	511,170
	各社	GW等繁忙期対応 臨時アルバイト	20,000	260,000	0	0	0	0	0	0	120,000	240,000	80,000	85,000	805,000
	⑥小計		5,974,580	6,034,480	5,633,200	5,458,310	6,307,086	5,649,108	5,508,970	5,712,347	5,132,730	5,307,498	5,624,742	5,559,372	67,902,423
管理運営費	旅費	研修、視察等交通費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	報償費	手土産、謝礼品等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	消耗品費	消耗品、収入印紙	1,584,278	753,603	442,306	462,827	275,892	329,710	526,996	629,992	628,773	552,850	449,765	595,615	7,232,607
	食糧費	理事会賄、来客賄、団体賄	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	印刷製本費	利用券、パンフレット、チラシ	97,900	63,800	0	182,600	89,100	34,100	100,100	99,000	49,500	0	49,500	49,500	815,100
	燃料費	ゴーカートガソリン代	67,434	88,921	50,648	52,990	55,256	63,941	81,839	62,159	56,444	57,501	43,679	83,740	764,552
	光熱水費	電気料、水道、下水道	703,656	408,850	796,212	621,446	1,036,720	662,337	826,721	527,526	1,010,763	677,853	840,832	493,355	8,606,271
	役務費	郵送料、保険料、産廃処理、広告費	502,301	191,977	202,040	181,269	201,212	193,625	192,647	747,998	209,499	192,994	420,970	190,493	3,427,025
	委託料	清掃、点検、植栽、施設管理	5,338,861	6,144,809	3,282,356	2,574,943	4,367,571	2,546,698	3,332,351	2,702,513	3,206,016	2,996,070	2,499,761	3,847,532	42,839,481
	使用料及び賃借料	有線、清掃用具リース、NHK、キャッチ	173,895	176,336	106,421	106,619	106,784	107,978	105,181	106,578	105,517	87,495	3,635,457	88,173	4,906,434
	原材料費	資材	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	負担金	社保、施設講習、協会・町内会費	389,627	379,841	389,757	379,312	389,453	389,581	373,595	349,196	345,106	317,942	319,199	371,219	4,393,828
	租税公課費	源泉所得税、決算消費税精算等	0	0	0	19,929	24	0	0	0	0	0	21	0	19,974
	⑦小計		8,857,952	8,208,137	5,269,740	4,581,935	6,522,012	4,327,970	5,539,430	5,224,962	5,611,618	4,882,705	8,259,184	5,719,627	73,005,272
	⑧支出合計（⑥⑦）		14,832,532	14,242,617	10,902,940	10,040,245	12,829,098	9,977,078	11,048,400	10,937,309	10,744,348	10,190,203	13,883,926	11,278,999	140,907,695
	当月収支（⑤－⑧）		-1,705,286	5,963,988	-1,642,364	-2,995,419	-427,830	228,185	3,987,404	248,699	-2,719,948	3,253,607	-4,815,507	2,449,617	1,825,142
	累計収支		-1,705,286	4,258,701	2,616,337	-379,082	-806,913	-578,728	3,408,676	3,657,374	937,426	4,191,033	-624,475	1,825,142	――

回収月	アンケート枚数	回収月	アンケート枚数
R4年4月	14枚	R4年10月	13枚
R4年5月	7枚	R4年11月	8枚
R4年6月	14枚	R4年12月	9枚
R4年7月	13枚	R5年1月	20枚
R4年8月	22枚	R5年2月	6枚
R4年9月	7枚	R5年3月	19枚
合計			152枚

Q1 性別

男	64
女	88
未記入	
計	152

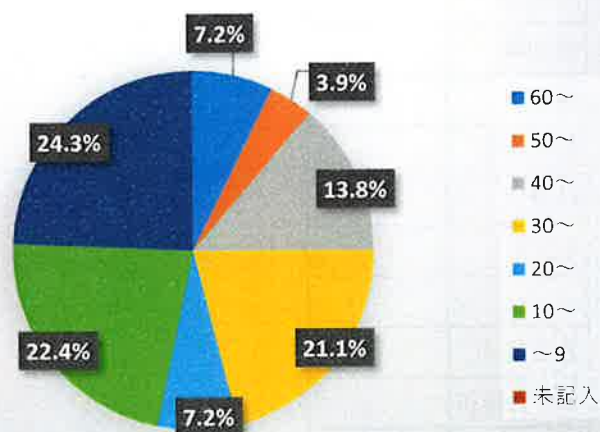
Q1 性別



Q2 年齢

60～	11
50～	6
40～	21
30～	32
20～	11
10～	34
～9	37
未記入	
計	152

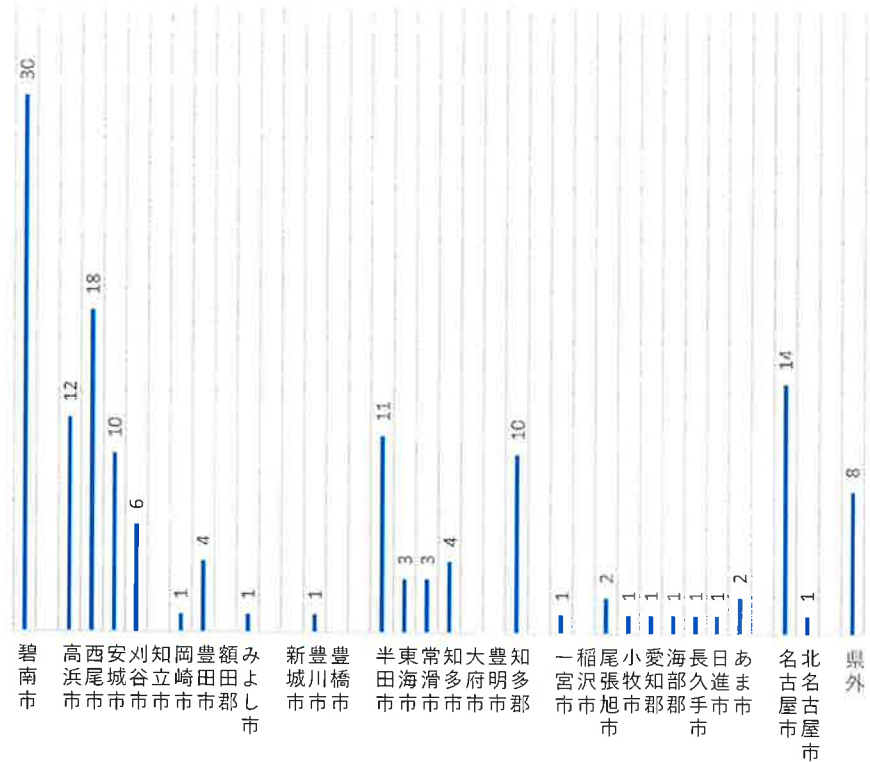
Q2 年齢



Q3 住所

碧南市	30
高浜市	12
西尾市	18
安城市	10
刈谷市	6
知立市	
岡崎市	1
豊田市	4
額田郡	
みよし市	1
新城市	
豊川市	1
豊橋市	
半田市	11
東海市	3
常滑市	3
知多市	4
大府市	
豊明市	
知多郡	10
一宮市	1
稲沢市	
尾張旭市	2
小牧市	1
愛知郡	1
海部郡	1
長久手市	1
日進市	1
あま市	2
名古屋市	14
北名古屋市	1
県外	8
未記入	5
計	152

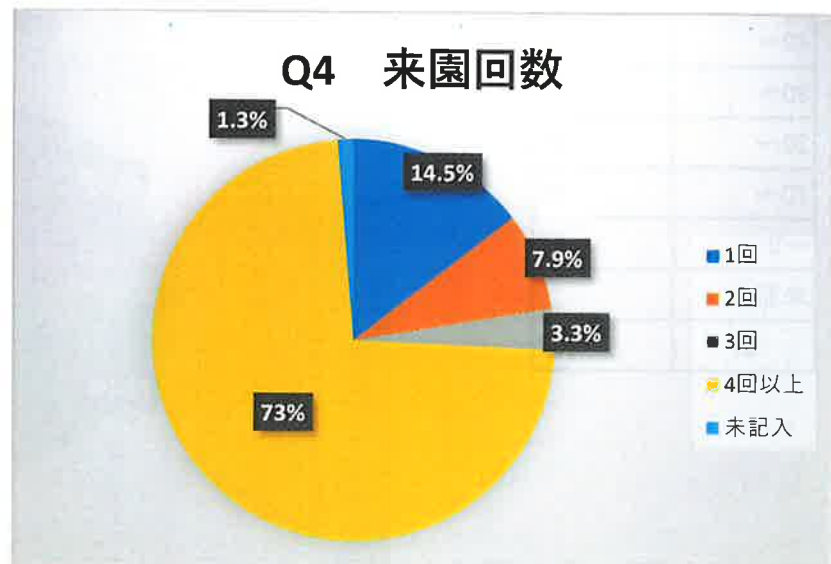
Q3 住所



Q4 来園回数

1回	22
2回	12
3回	5
4回以上	111
未記入	2
計	152

Q4 来園回数



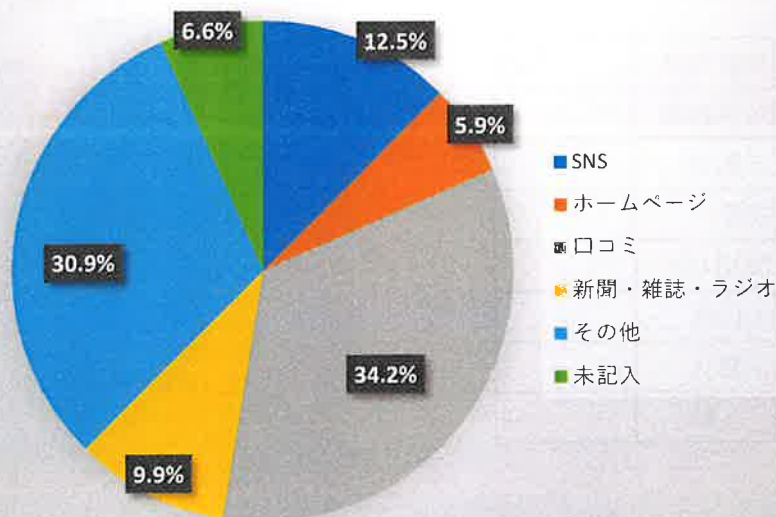
Q5 明石公園を何で知ったか

SNS	19
ホームページ	9
口コミ	52
新聞・雑誌・ラジオ	15
その他	47
未記入	10
計	152

その他

- ・看板を見た
- ・遠足で知った

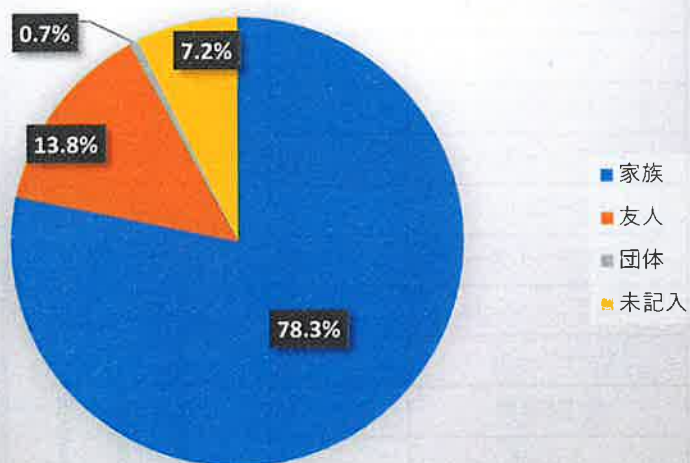
Q5 明石公園を何で知ったか



Q6 誰と来たか

家族	119
友人	21
団体	1
未記入	11
計	152

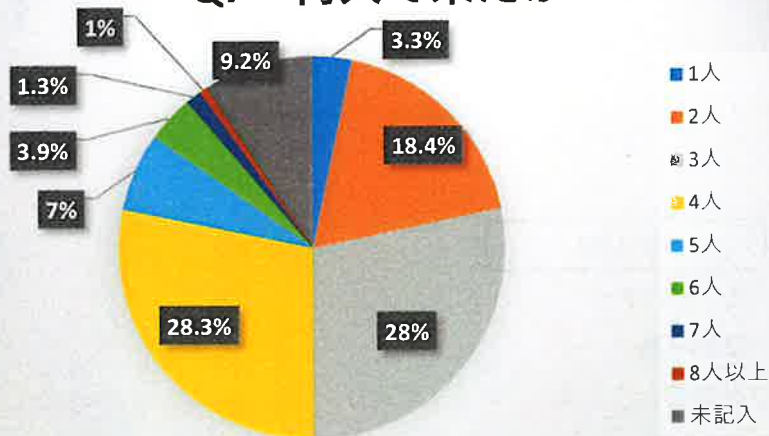
Q6 誰と来たか



Q7 何人で来たか

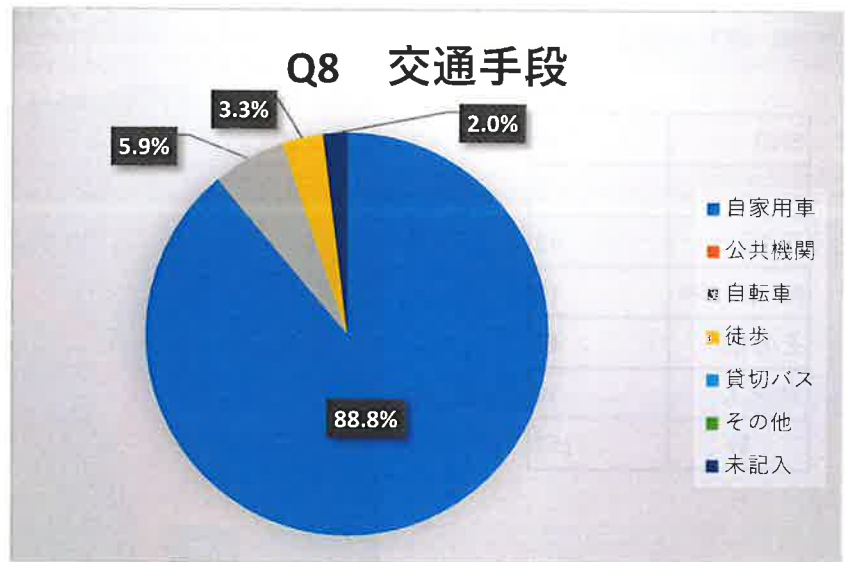
1人	5
2人	28
3人	43
4人	43
5人	10
6人	6
7人	2
8人以上	1
未記入	14
計	152

Q7 何人で来たか



Q8 交通手段

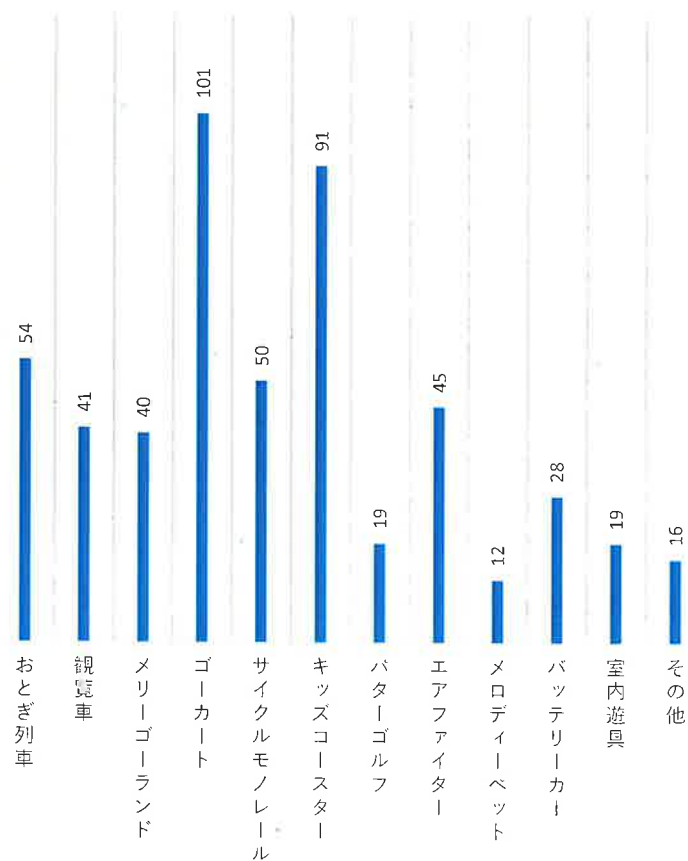
自家用車	135
公共機関	
自転車	9
徒歩	5
貸切バス	
その他	
未記入	3
計	152



Q9 楽しみにしている、楽しかった(複数回答可)

遊具別	件数
おとぎ列車	54
観覧車	41
メリーゴーランド	40
ゴーカート	101
サイクルモノレール	50
キッズコースター	91
パターゴルフ	19
エアファイター	45
メロディーペット	12
バッテリーカー	28
室内遊具	19
その他	16
計	516

Q9 楽しみにしているもの おもしろかったもの



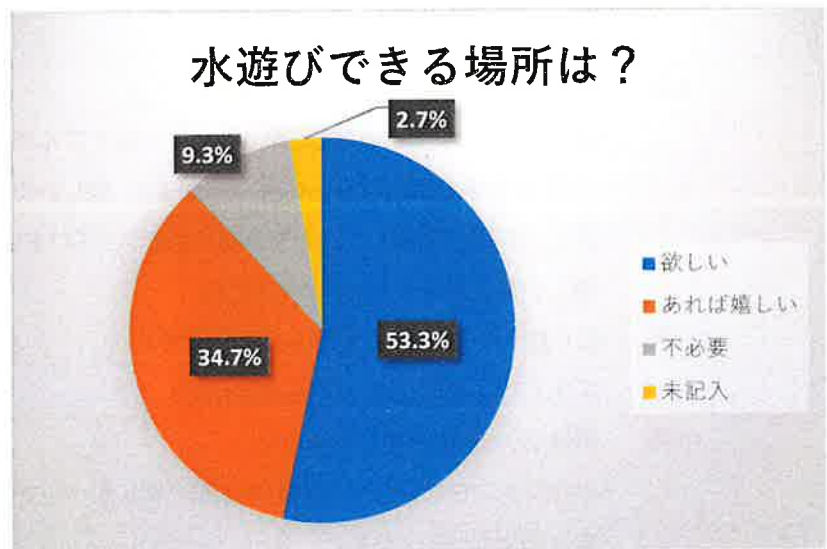
その他

- ・キーホルダー
- ・駄菓子屋
- ・大道芸

Q10 水遊びできる場所は？

欲しい	40
あれば嬉しい	26
不必要	7
未記入	2
計	75

※第3四半期からのアンケートから



Q11 意見・ご要望

○良かったもの・感想

- 4月 ・お菓子屋さんができてうれしい。プラバンも楽しい。
 ・落とし物をした時、協力的に一緒に探していただいて、とても嬉しかったです。
 あかしのポップちゃんのスタッフの方、ありがとうございます。
- 5月 ・100円で色々楽しめるし、アスレチックも楽しいし大好きな場所です。
 ・とても楽しくて娘も大喜びでした。
 バルーンパフォーマンスもとても楽しく感動しました。
 素敵な施設運営ありがとうございます。
- 6月 ・素敵な公園です。
 これからもあってほしいです。
 ・実家に帰ってくるたび、楽しみに来ています。
 ・係員がいつも笑顔で頑張ってください。
 大変満足。
 ・乗り物もたくさんで、東側の公園遊具も楽しくて大好きな公園です。
 これからも沢山遊びに来ます。
 ・いつもスタッフの方がやさしく娘に声を掛けてくれます。
 ありがとうございます。
 ・このまま良い所は変わらず親には懐かしく、子供にはワクワクする場所として
 これからも運営維持を願っています。
- 7月 ・きれいに整備されていて1回100円で乗れてとても良かったです。
 遠いので、また来年来たらいいなあと思います。
 家族みんなで楽しめました。
 ・楽しかったです。子供も喜んでいました！

○良かったもの・感想(続き)

- 8月 ・夜間営業すずしくて最高でした。
・室内でお弁当食べれるし、乗り物もリーズナブルで
公園全体を見渡しながらの乗り物が多く、楽しいです！
・涼しい部屋を用意していただきありがとうございました！
厳しい暑さの中とても助かりました！
- 9月 ・安く遊べて子供も大満足！また来ます！
・スタッフさんの感じがとてもよかった！
- 10月 ・風船の大道芸が楽しめました。
・小さな子にちょうどいい規模の公園で楽しかったです。
また来ようと思います。
- 11月 ・すごくきれいな公園でした。乗り物、トイレ等
・最高！岐阜や尾張地区にもこんな公園が欲しい。
- 12月 ・いつも楽しく遊んでいます。
これからも頑張ってください。
- 1月 ・楽しい公園ありがとうございます！
・いつも平日に来てほぼ貸切のような状態ですが土日は
すごい混雑で驚いています。
・ちょうど良い広さ、遊具、のりものでした！
・寒い中、暑い中いつもありがとうございます。
・のりものが安くていいです。
- 3月 ・桜楽しみにしてます。

○要望・苦情

- 4月 ・乗り物に乗る際に3才以上マスク強制なんてこんなことやってるの明石公園だけ。
異常、いつまでこんなバカげたことやるんですか？ギャクタイ公園
・毎日の出店続けてください。
・明石公園のステッカー販売してください。かっこいいので欲しいです。
・トイレを増やしてください。
- 5月 ・乗り物券の売り方を人が多いときは窓口で販売してください。
- 6月 ・東側の公園のトイレにも手洗い用に石鹸を置いてほしいです。
・アスレチックの新しくつくったブロックが子供が走り回ってるのに危ない。
何か意味があるのでしょうか？躓いて転んで頭打ったら事故になります。
- 7月 ・暑かったので水遊びのプールありがたいです。
もっと水遊びの場が広いともっと嬉しいです。
ほかの子にかかってしまうので。

○要望・苦情(続き)

- 7月 ・散歩コースとして明石公園を利用していますが、
夕方ごろ、売店の前のベンチで外国の方が5人ほど集まっていて
横を通るのが少し怖いです。
あの辺りは防犯カメラなどはあるのでしょうか？
・害虫が多い(特にカメムシ)
・スタッフの人の態度が悪く乗るのをやめました！
- 8月 ・夏はもう少し『くじらのクーちゃん』にミストがほしい！
・観覧車がとても暑かったです。
風が無くて蒸し風呂でした。中止しても良いのでは？
・遊具が定期点検ということでしたが、休園中にやることはできなかったのですか？
- 9月 ・歩道橋横の自転車置き場に数人の人が座り込んで大声でしゃべっていました。
まわりが木で囲まれていて見えにくくなっていますので、なにか
あってからでは遅いと思います。
何か対策を考えてほしいです。
- 10月 ・室内遊具を増やしてほしい。
・くじらのクーちゃんをもっと長くしてほしい。
- 11月 ・両替機を増やしてほしい。
・オムツ替えできる専用のトイレがあったら嬉しいです。
- 12月 ・入口、駐車場わかりにくかったです。
・クイズや謎解きラリーをやってほしい。
・トイレを綺麗にしてほしい。
トイレに子供が座る椅子がほしい。
・オムツ替えスペース、トイレを綺麗に新しくしてほしい。
その他は満点。良い思い出になりました。
- 1月 ・安いのは良い、もう少し大きい子向け(小中学生向け)の
のりものが多ければ良い。
・ゴーカートの車の数を増やして欲しいです。
・トイレ、子供用のトイレの充実、美化
授乳室の美化
- 2月 ・休憩室の机とソファのセット、3つ並んだ机の内、真ん中だけ使用不可なのが
不便なのでやめてほしい。
ソファがわかれているので、他の団体とは距離が離れているし
やめても問題ないと思う。
- 3月 ・子ども用トイレを設置してほしい。
親子2人で女子トイレは狭い。
・自販機にあたたかい飲み物を置いてほしい。
・お花畑がほしいです。

碧南市長 様

明石公園 指定管理者

碧南コンセッション

代表者 木村徳雄

令和4年度 第4四半期 セルフモニタリング報告書

対象施設名	明石公園
対象期間	令和 5年1月 2日～令和 5年3月31日
点検日	令和 5年 4月7日
点検者名	明石公園指定管理者 碧南コンセッション
	黒柳 健 中川 幸友

点検結果	B-	判定 (135 点／200点満点)
------	----	--------------------

(参考:判定ランク)

S	181～200点	A	161～180点	B+	141～160点	B-	121～140点以下
---	----------	---	----------	----	----------	----	------------

C+	101～120点	C-	81～100点	D	41～80点	E	40点以下
----	----------	----	---------	---	--------	---	-------

自己評価 (1)施設運営

点検項目	評価基準	評価	評点
人員配置・組織運営	適切な人員配置が行われているか。 必要な資格や経験を有しているか。 組織が円滑に運営されているか。	学生アルバイトの卒業や求人応募が減少した分、構成企業から応援人員を投入し適正に行っている。	3
職員研修	職員の資質向上のための研修、教育、評価が行われているか。	主に接客対応、言葉遣いに重点を置き、指導・教育をしている。	3
施設の利用提供・料金徴収・減免	条例等に基づく開館が遵守されているか。 指定管理者として適切な利用提供(料金の徴収・減免・還付含む)が行えているか。	条例を始め水準書 等に基づき遵守されている。	5
公共性・平等性の確保	特定利用者を優遇・制限していないか。 ユニバーサルサービスへの取組みがなされているか。	職員及びパート職員についても水準書や運用マニュアルに基づき対応できている。	3
個人情報保護・秘密保持	個人情報や管理上の秘密管理を行えているか。 責任体制や管理方法が明確になっているか。	ベビーカーの貸し出し・貴重品の落し物の受取等、個人情報記載された書面については、前者に目視出来ない様、未記入用紙が常時上にくる様にして管理している	3
利用者の安全対策	危険箇所の把握や対応マニュアルの策定、緊急対応訓練等、事故防止や安全確保のための対策が講じられているか。	遊具の点検確認は勿論、園内樹木の倒木の危険箇所を把握し、伐採等の処置を講じている。	5
緊急・災害時への対応	緊急・災害時の対応マニュアルや連絡体制、必要備品が整備されているとともに、避難訓練等、必要な取組みが行われているか。	毎年、救出救護防火訓練を行い、手順に問題が無いのか？の確認実践を行っている。	4
保険・協会等への加入	適切な保険に加入しているか。 各種協会等への加入が適正に行われているか。	有事に備え軽微な事例であっても即時、保険会社への問合せを行っており良好。	5
評点計			31

【評点基準】

5	仕様書や事業計画書等に定める取組みを大きく上回っている
4	仕様書や事業計画書等に定める取組みを上回っている
3	仕様書や事業計画書等に定める取組みを概ね適正に行っている
2	仕様書や事業計画書等に定める取組みが概ね適正に行われているが、改善点がある
1	仕様書や事業計画書等に定める取組みが行われていない

【施設運営に関する評価・課題設定】

学生アルバイトの募集は常時公開しているが、応募者が少ないのが現状である。日々の円滑な運営を行って行くために職員のシフトの組替等を行い、運営に支障が無いようにしている。
上記のことから、アルバイトが職員の“補助”ではなく、職員同様の作業が必要とされる時に出来るように教育して行く必要がある。

自己評価 (2)施設管理

点検項目	評価基準	評価	評点
施設点検・修繕	仕様書・計画書等に基づき、適切に点検、必要な修繕が行われているか。	前期は年間計画に無かった大型遊具の修繕が発生したが、今期までに一部を残し完了して来ている。	4
清掃・外溝管理の実施	事業計画書等に基づき、利用者が快適に利用できるよう、施設の清掃や整理整頓が行えているか。外溝・植栽についても適切に管理されているか。	植栽の高木上部について、立ち枯れしている部分が確認しており、順次伐採をし事故が起きないように巡視を続けている。	4
消防設備の保守管理	消防に関する各種手続が適切に行われているか。法令・仕様書等に基づき、適切に点検・管理が行われているか。避難経路に障害物が置かれていないか。	専門業者と契約を結び、点検及び管理をしている。査察指導の結果、職員が再度全体の把握をされ法令遵守されている。	3
光熱水費の使用状況	施設の利用状況等に応じて、適切な使用量となっているか。省エネに関する取組みが行われているか。	夏期に比べ、冷暖房の使用が減り、使用量も減った。社会情勢で値上がりした部分もあるが、市と協議して対応している。エコ活動の意識が定着しており良好。	3
報告書等の管理・提出	各種計画書・報告書が遅延・不備なく提出されているか。適切に管理されているか。	水準書に基づき市役所と定時協議から適切に遅滞なく報告されている。	3
備品の管理状況	備品に過不足がなく、適切に管理されているか。	職員により修理復旧可能な物は実施され、不要な購入が無く良好な管理がされている。	4
外部委託先の選定・管理	効率的な外部委託が実施されているか。外部委託先を適切に選定しているか。委託先の業務管理を適切に行えているか。	明石公園をよく理解する従前の委託業者、もしくは碧南市近隣の業者に委託して迅速に対応できている。	4
評点計			25

【評点基準】

5	仕様書や事業計画書等に定める取組みを大きく上回っている
4	仕様書や事業計画書等に定める取組みを上回っている
3	仕様書や事業計画書等に定める取組みを概ね適正に行っている
2	仕様書や事業計画書等に定める取組みが概ね適正に行われているが、改善点がある
1	仕様書や事業計画書等に定める取組みが行われていない

【施設管理に関する評価・課題設定】

大型遊具の修理・修繕については市役所と協議しながら進めているが、遊具に付帯する建物(駅舎等)も劣化損傷部分を確認されており、協議して行く必要がある。

上記「点検項目」でも記載したように、樹木の中の「古木」の高所部分が立ち枯れをしており、事故に繋がる危険性がある為、来園者が少ない時(雨天等)に伐採し処理が出来ている。

自己評価 (3)利用者サービス・情報発信

点検項目	評価基準	評価	評点
利用者満足度の把握	アンケート調査や意見箱などにより、利用者からの意見や苦情等を把握し、施設運営に反映する仕組みが整っているか。	昨年夏に、大型エアロプールを提供したところ、高評価だった。その後のアンケートでも、「プールが欲しい」とか「水で遊べる場所があった方がよい」との記載もあった為、今後も継続して行きたい。	4
利用者からの意見への対応	利用者から頂いた意見や苦情などに対し、迅速かつ的確に対応できているか。	迅速な対応はできていると思う。特に人的被害に及びそうな事案については、応急処置をしたり、場合によっては立入禁止措置を施している。	4
利用者満足度向上の取組み	利用者満足度を高めるための取組みを実践しているか。	水辺広場を芝生広場に変更したことで、小さな子どもたちが安心して遊べ、家族と一緒にご飯を食べていける場所になってきた。今後もこれを拡充していきたい。	5
利用促進策	施設の利用促進に向けた取組みを実践し、効果が得られているか。	自主事業として各方面に呼びかけを行い集客に繋げることは出来ている。ただ、どうしても天候に左右される場所なので、その部分の切替案を検討しておくことも必要がある。	3
広報展開	施設の認知度向上、利用促進に向けた広報展開を積極的に行っているか。またその効果が得られているか。	地元TV局や新聞・行楽雑誌の取材には、積極的に受け、園のPRに努められている。	3
情報公開	市民や利用者への情報提供が十分になされているか。	ちらし・ポスターの内容を拡充しながら、市民館や企業に掲示依頼出来ている。また、HP・SNSでイベント開催等の発信の頻度を増やし情報提供に務めている。	3
評点計			22

【評点基準】

5	仕様書や事業計画書等に定める取組みを大きく上回っている
4	仕様書や事業計画書等に定める取組みを上回っている
3	仕様書や事業計画書等に定める取組みを概ね適正に行っている
2	仕様書や事業計画書等に定める取組みが概ね適正に行われているが、改善点がある
1	仕様書や事業計画書等に定める取組みが行われていない

【利用者サービス・情報発信に関する評価・課題設定】

HP、SNSの発信は都度おこなっている。それに加えて利用者の「ロコミ」からか、行楽雑誌等から「無料で情報掲載をします」と言う案内も増えてきた。
住宅メーカーが分譲住宅販売の広告を作成するのに、「最寄りに明石公園があります」等の小さな情報発信をしてくれた。

自己評価 (4)事業

点検項目	評価基準	評価	評点
設置目的との適合	施設の設置目的や事業計画書に沿った事業を計画的に展開できているか。	事業計画書及び水準書等、すべての計画に遵守し事業運営出来ている。	4
事業内容のクオリティ	出演者や演出等に工夫があり、来園者や参加者をより満足させられる内容となっているか。	年2回のナイト営業も定着し出した感じで、電飾のクオリティも年々上がってきている。	6
数値目標の達成度	数値目標(来園者数、収支等)が十分に達成できているか。	第四四半期に入り、マスクの規制も緩和されたことから、来園者の増加が感じられた。	6
実施目的の達成度	実施目的が十分に達成できているか。	指定管理者として運営内容(やるべき事)は理解されている。一部で目標未達はあるが確実な実施はされている。	4
評点計			20

【評点基準】

10	仕様書や事業計画書等に定める取組みを大きく上回っている
8	仕様書や事業計画書等に定める取組みを上回っている
6	仕様書や事業計画書等に定める取組みを概ね適正に行っている
4	仕様書や事業計画書等に定める取組みが概ね適正に行われているが、改善点がある
2	仕様書や事業計画書等に定める取組みが行われていない

【事業に関する評価・課題設定】

今後の課題としては、管理棟2階の交通教室を利用した「天候に左右されない自主事業」も計画し年間を通じて実施できよう検討したい。