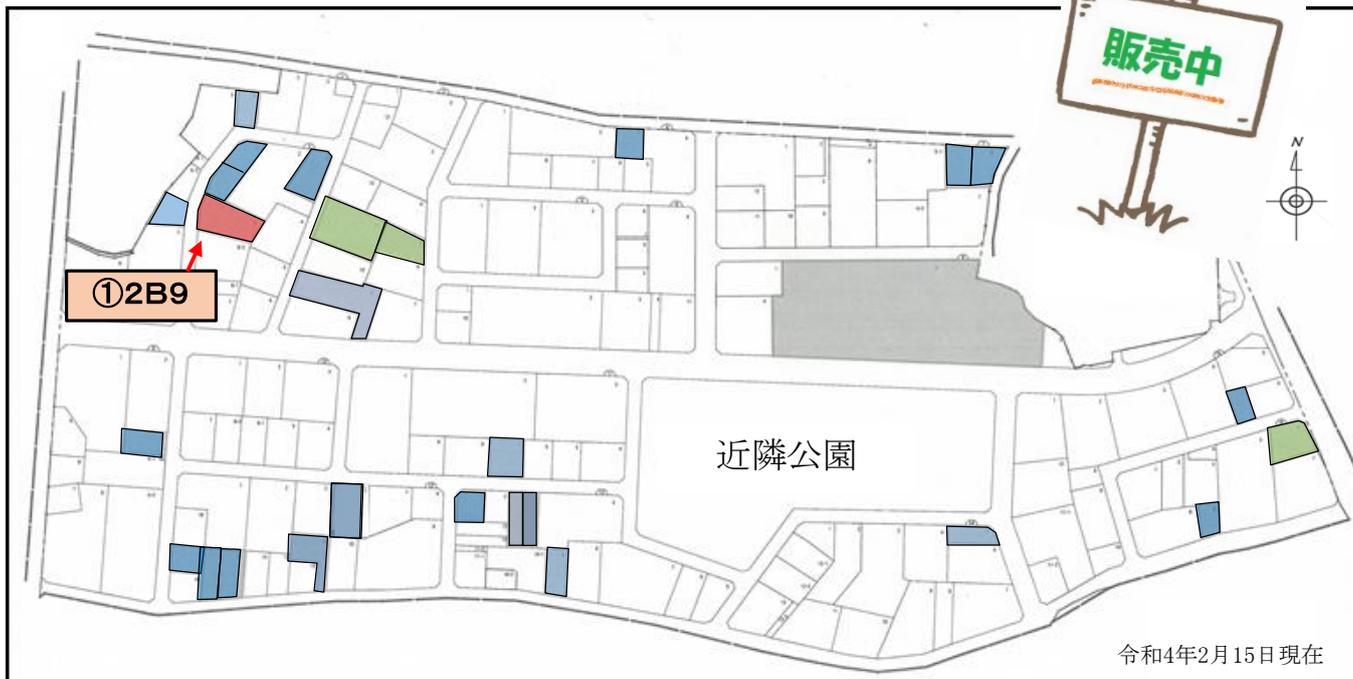


# 保留地販売中！ 優良宅地をこの機会に！！

碧南市の南部で施行しています。国道247号に近く、半田市、西尾市への交通がとても便利です。



■ 販売中      ■ 販売予定地  
■ 売却済み

## 位置図



## 近隣施設

大浜小学校



平成23年に建て替えた校舎です！

南部市民プラザ



図書館もあり住民票等も発行できます。

公園



令和3年3月完成の新しい公園 ≧▽≦ ♪

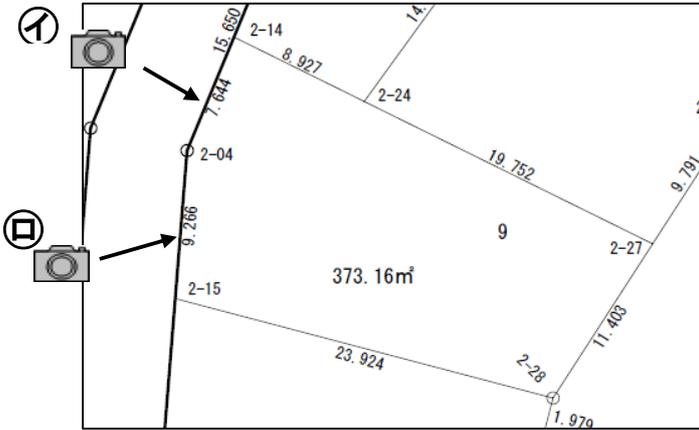
★築山保育園、大浜幼稚園も近いです♪

ホームセンター、コンビニ、ドラッグストア、食料品スーパーなどが近くにあります！！

### <問合せ先>

〒447-8601 愛知県碧南市松本町28番地  
碧南伊勢土地区画整理組合(事務局 碧南市役所都市整備課)  
TEL 95-9909(直通)  
ホームページ <https://www.city.hekinan.lg.jp/>

# ①2B9



## 〈 保留地情報 〉

●金額	23,280,000
●㎡単価(円)	62,400
●坪単価(円)	約 206,280
●用途地域	第1種中高層住居専用地域
●建蔽率	60%
●容積率	150%

## 〈 備考 〉

- 上水道使用可
  - 下水道使用可 ※取り出し口あり
  - 都市ガス・プロパンガス使用可
  - 側溝整備済
- ※分筆のご相談も承ります。