

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和4年度
------	-------

施設名	保健センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	保健施設	施設番号	74
-----	---------	-----	------	------	----

所管部局	健康課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 天王町1丁目70番地	敷地面積	4,895 ㎡
	(中央小学校区)	うち借地面積	3,225 ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	保健センター、地下駐車場、自転車置場、貯蔵庫、保健センター(増設部分)、車寄ルーフ				
複合・併設施設	休日診療所				
建築年度	昭和56～平成8年度	経過年数	26～41年	総取得費	517,215千円
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	2,204 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	4階	階数(地下)	1階	避難所指定	指定避難所(事前一時)

3 管理運営データ

利用状況※1	令和元年度	令和2年度	令和3年度	平均利用者数	管理形態		
	12,550人	12,550人	12,550人	12,550人	直営		
施設コスト※2 (R1～R3年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)	
	収 入	利用料等	19,787	支 出	人件費	15,778,655	
		国 費	224,394,835		修繕料	1,053,838	
		県 費	7,999,333		①維持コスト	火災保険料	24,903
		その他	38,113,065		維持管理委託料	6,539,961	
		市費(一般財源)	800,875,255		敷地借上料	6,927,276	
	合 計		1,071,402,275	工事請負費	10,342,729		
	施設外観			その他維持費	174,681		
				小 計	40,842,043		
				②運営コスト	人件費	130,142,839	
			光熱水費	6,643,862			
			その他委託料	829,623,611			
			その他運営費(事業費)	64,149,920			
			小 計	1,030,560,232			
			合 計(①+②)	1,071,402,275			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4				
	85,371 円/人		486,117 円/㎡				
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6				
2 円/人		11,006 円/人					
特記事項							

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和3年度4月1日現在の72,765人)

4 データ分析

