

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	新川児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	56
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 新川町2丁目1番地1 (新川小学校区)	敷地面積	581 ㎡
		うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	新川児童クラブ、新川児童クラブ分館、新川児童クラブ増築				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成8 ~ 平成28 年度	経過年数	8 ~ 28 年	総取得費	- 千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	451 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1 階	階数(地下)	- 階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態	
	127 人	141 人	135 人	134 人	指定管理(混合)	
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		
	収 入	利用料等	8,054,415	支 出	人件費	-
		国 費	-		修繕料	530,506
		県 費	-		火災保険料	7,681
		その他	99		維持管理委託料	954,758
		市費(一般財源)	30,176,427		敷地借上料	-
	合 計		38,230,941	工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費	-	
	①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費 +			小 計	1,492,945	
	②運営コスト 公共サービスを提供 するために要する 経費			②運営コスト	人件費	29,947,770
			光熱水費	3,417,208		
			その他委託料	254,222		
			その他運営費(事業費)	3,118,796		
			小 計	36,737,996		
			合 計(①+②)	38,230,941		
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4			
	285,306 円/人		84,769 円/㎡			
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6			
60,108 円/人		417 円/人				
特記事項						

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

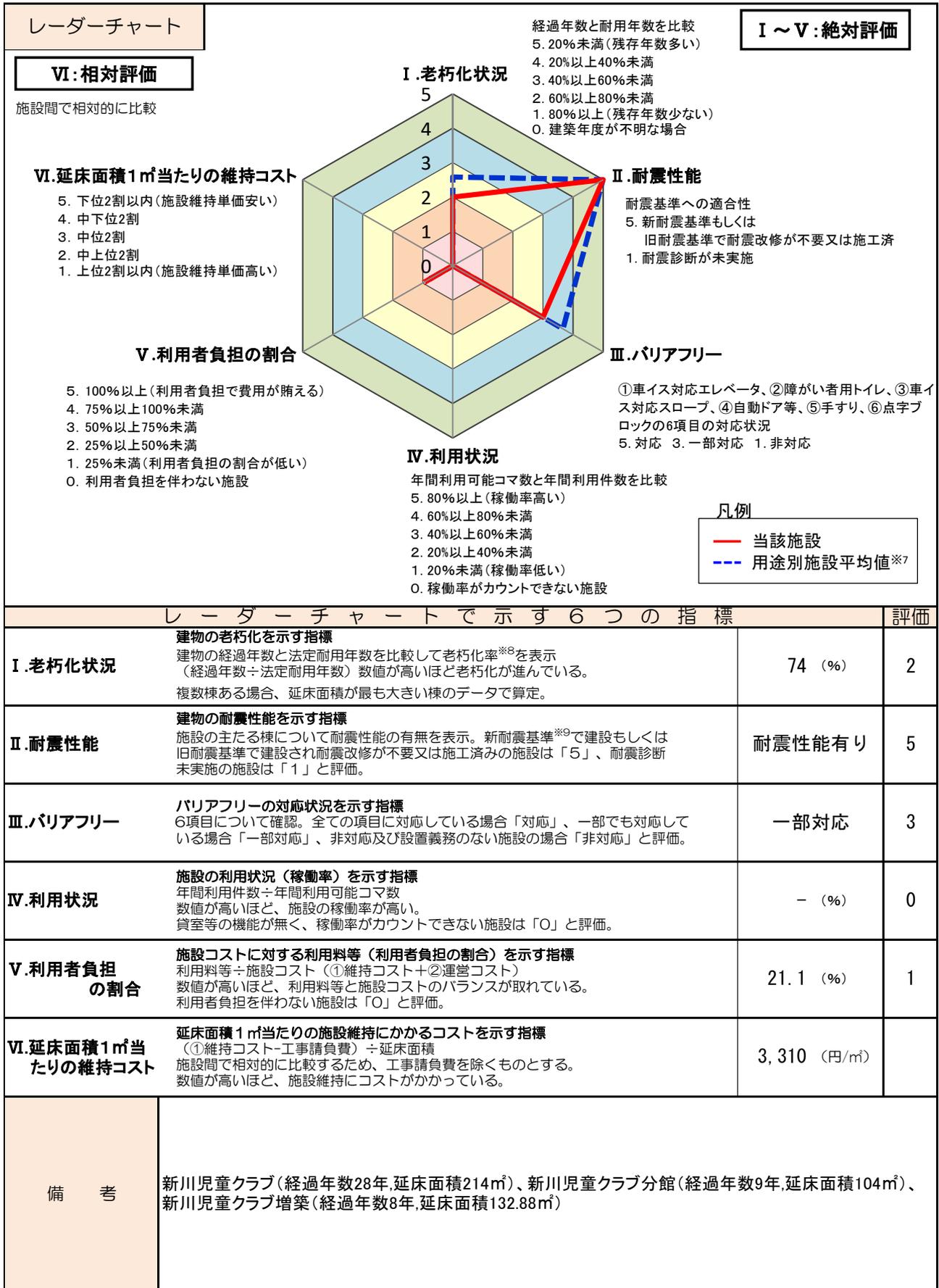
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	中央児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	57
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 向陽町3丁目19番地 (中央小学校区)	敷地面積	631 ㎡
		うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	中央児童クラブ、中央児童クラブ分館、中央児童クラブ分館				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成10～平成31年度	経過年数	5～26年	総取得費	-千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	354 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	2階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態	
		102人	94人	98人	98人	指定管理(混合)
施設コスト※2 (R3～R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		
	収 入	利用料等	4,909,258	支 出	人件費	-
		国 費	-		修繕料	126,095
		県 費	-		火災保険料	3,898
		その他	60		維持管理委託料	581,936
		市費(一般財源)	16,617,835		敷地借上料	-
	合 計		21,527,153	工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費	-	
				小 計	711,929	
				②運営コスト	人件費	18,253,509
			光熱水費	620,000		
			その他委託料	-		
			その他運営費(事業費)	1,941,715		
			小 計	20,815,224		
			合 計(①+②)	21,527,153		
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4			
	219,665 円/人		60,811 円/㎡			
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6			
50,094 円/人		230 円/人				
特記事項						

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

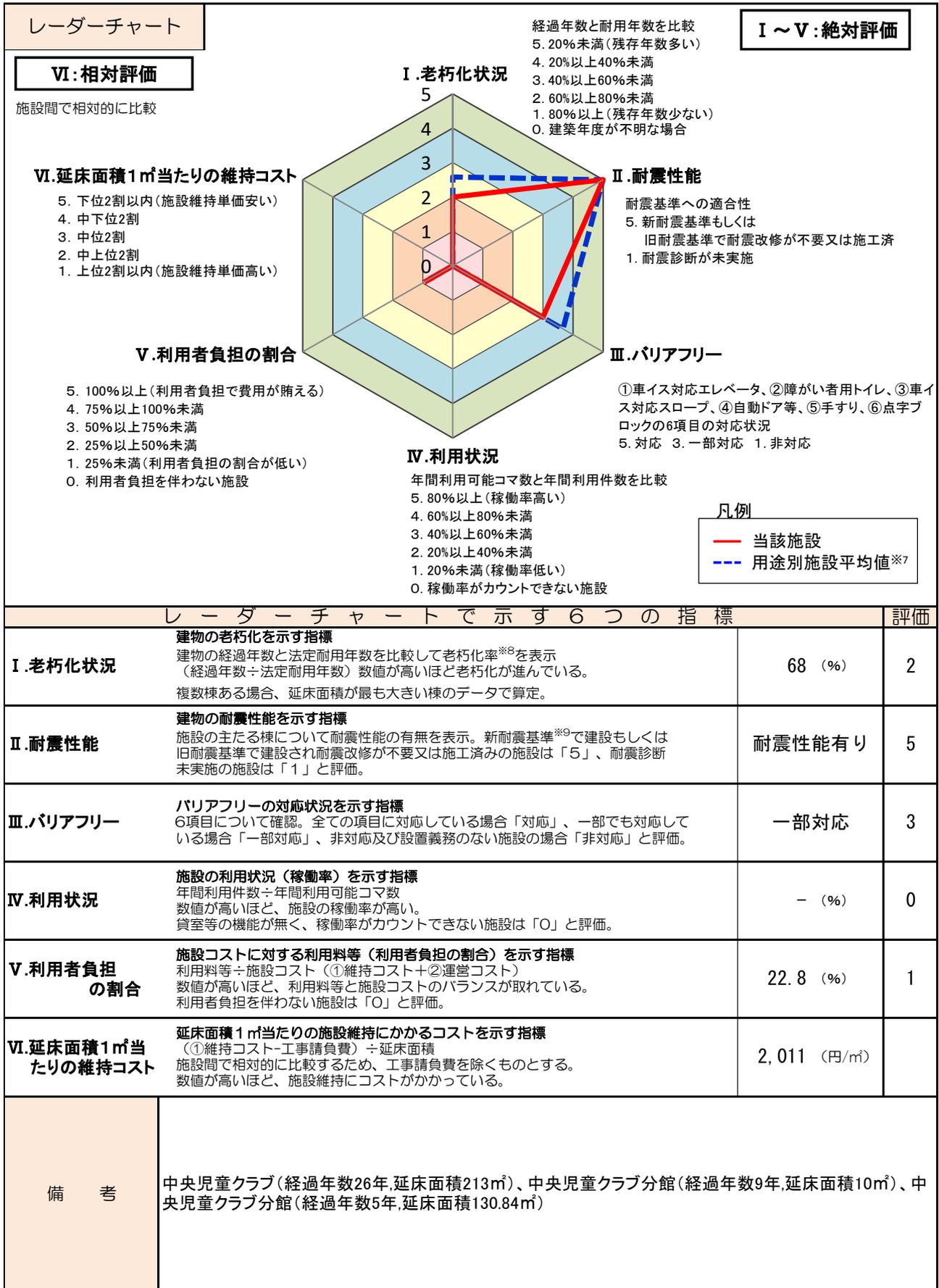
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	大浜児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	58
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 浜田町1丁目1番地	敷地面積	514 ㎡
	(大浜小学校区)	うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	大浜児童クラブ、大浜児童クラブ分館				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成12～平成19年度	経過年数	17～24年	総取得費	-千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	217 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態		
	71人	85人	75人	77人	指定管理(混合)		
施設コスト※2 (R3～R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳			
	収 入	利用料等	3,678,483	支 出	①維持コスト	人件費	-
		国 費	-		修繕料	94,483	
		県 費	-		火災保険料	3,877	
		その他	45		維持管理委託料	436,042	
		市費(一般財源)	12,451,410		敷地借上料	-	
	合 計		16,129,938	工事請負費	-		
	施設外観			その他維持費	-		
	①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費 +			小 計	534,402		
	②運営コスト 公共サービスを提 供するために要す る経費			②運営コスト	人件費	13,677,265	
			光熱水費	471,230			
			その他委託料	-			
			その他運営費(事業費)	1,447,041			
			小 計	15,595,536			
			合 計(①+②)	16,129,938			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4				
	209,480 円/人		74,332 円/㎡				
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6				
47,773 円/人		172 円/人					
特記事項							

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

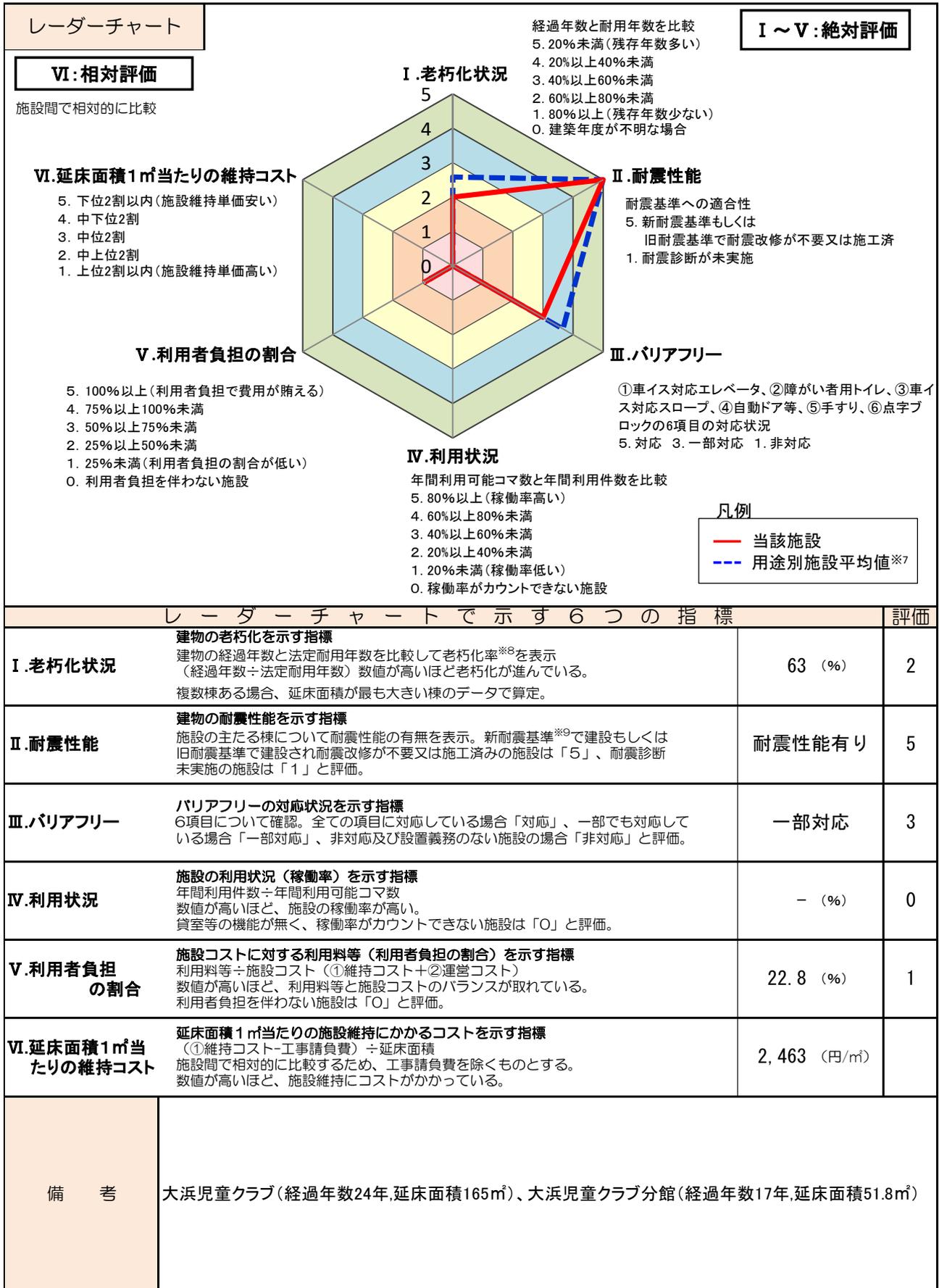
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	柵尾児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	59
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 春日町1丁目2番地 (柵尾小学校区)	敷地面積	568 ㎡
		うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	柵尾児童クラブ、柵尾児童クラブ分館				
複合・併設施設	-				
建築年度	昭和56～平成21年度	経過年数	15～43年	総取得費	-千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	368 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態		
	127人	116人	121人	121人	指定管理(混合)		
施設コスト※2 (R3～R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳			
	収 入	利用料等	7,434,931	支 出	人件費	-	
		国 費	-		修繕料	215,701	
		県 費	-		①維持コスト	火災保険料	3,915
		その他	92		維持管理委託料	-	
		市費(一般財源)	25,174,836		敷地借上料	881,326	
	合 計		32,609,859	工事請負費	-		
	施設外観			その他維持費	-		
				小 計	1,100,942		
				②運営コスト	人件費	27,644,419	
			光熱水費	938,972			
			その他委託料	-			
			その他運営費(事業費)	2,925,526			
			小 計	31,508,917			
			合 計(①+②)	32,609,859			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4				
	269,503 円/人		88,614 円/㎡				
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6				
61,446 円/人		348 円/人					
特記事項							

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

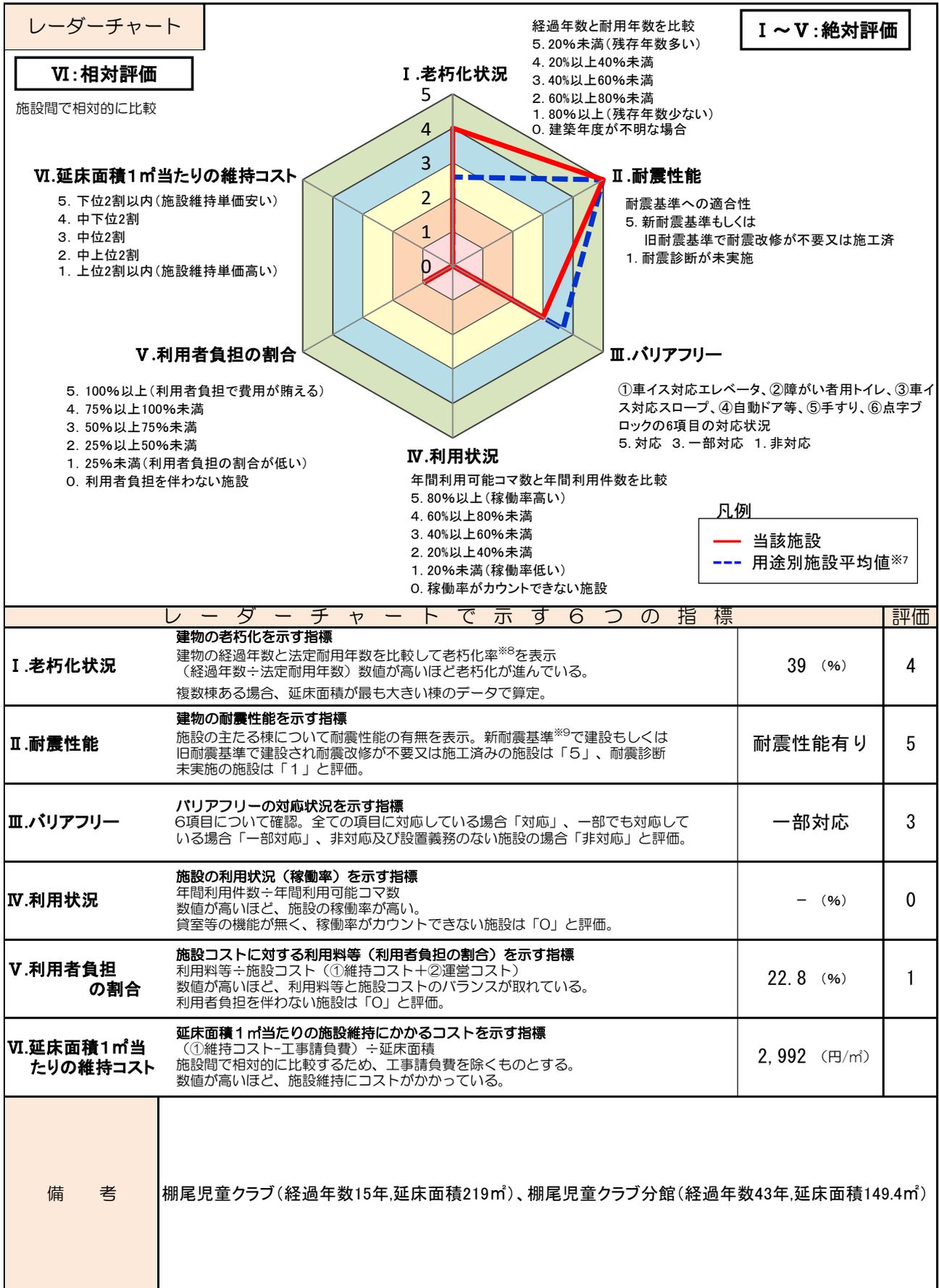
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	日進児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	60
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 日進町4丁目1番地	敷地面積	676 ㎡
	(日進小学校区)	うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	日進児童クラブ				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成12年度	経過年数	24年	総取得費	- 千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	161 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1階	階数(地下)	- 階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態		
		46人	59人	55人	53人	指定管理(混合)	
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳			
	収 入	利用料等	2,167,486	支 出	①維持コスト	人件費	-
		国 費	-		修繕料	55,672	
		県 費	-		火災保険料	3,046	
		その他	26		維持管理委託料	138,161	
		市費(一般財源)	7,161,063		敷地借上料	-	
	合 計		9,328,575	工事請負費	-		
	施設外観			その他維持費	-		
				小 計	196,879		
				②運営コスト	人件費	8,059,104	
			光熱水費	273,736			
			その他委託料	-			
			その他運営費(事業費)	798,856			
			小 計	9,131,696			
			合 計(①+②)	9,328,575			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4				
	176,011 円/人		57,941 円/㎡				
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6				
40,896 円/人		99 円/人					
特記事項							

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

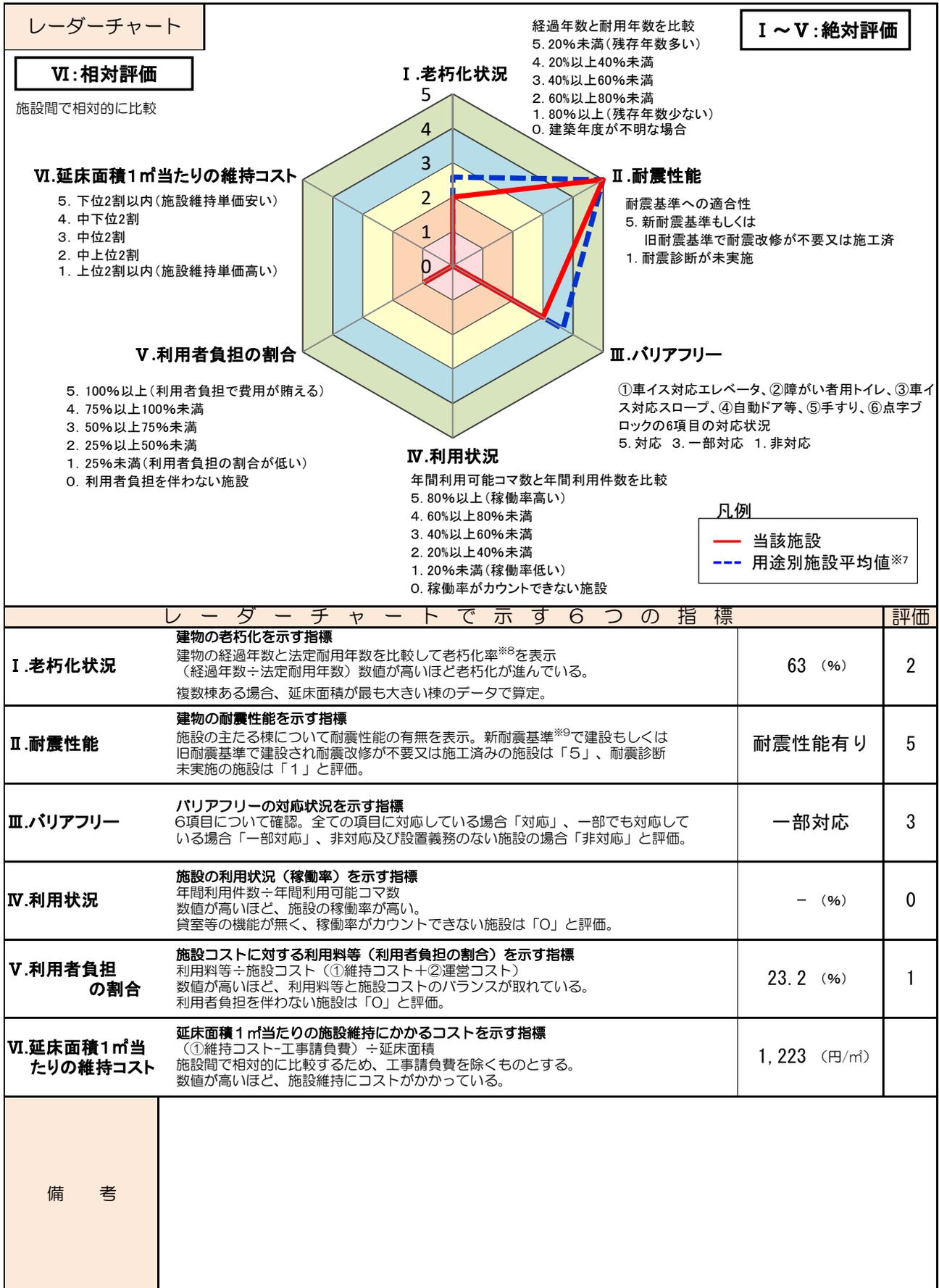
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数 (固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数) で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準 (マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている) のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	鷺塚児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	61
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 旭町2丁目30番地 (鷺塚小学校区)	敷地面積	837 ㎡
		うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	鷺塚児童クラブ(本館)、鷺塚児童クラブ(分館)				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成11～平成20年度	経過年数	16～25年	総取得費	-千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	209 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態	
		79人	81人	95人	85人	指定管理(混合)
施設コスト※2 (R3～R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		
	収 入	利用料等	3,469,729	支 出	人件費	-
		国 費	-		修繕料	89,121
		県 費	-		火災保険料	4,003
		その他	43		維持管理委託料	411,296
		市費(一般財源)	11,700,397		敷地借上料	-
	合 計		15,170,169	工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費	-	
				小 計	504,420	
				②運営コスト	人件費	12,948,736
				光熱水費	438,199	
				その他委託料	-	
				その他運営費(事業費)	1,278,814	
				小 計	14,665,749	
				合 計(①+②)	15,170,169	
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4			
	178,473 円/人		72,585 円/㎡			
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6			
40,820 円/人		162 円/人				
特記事項						

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

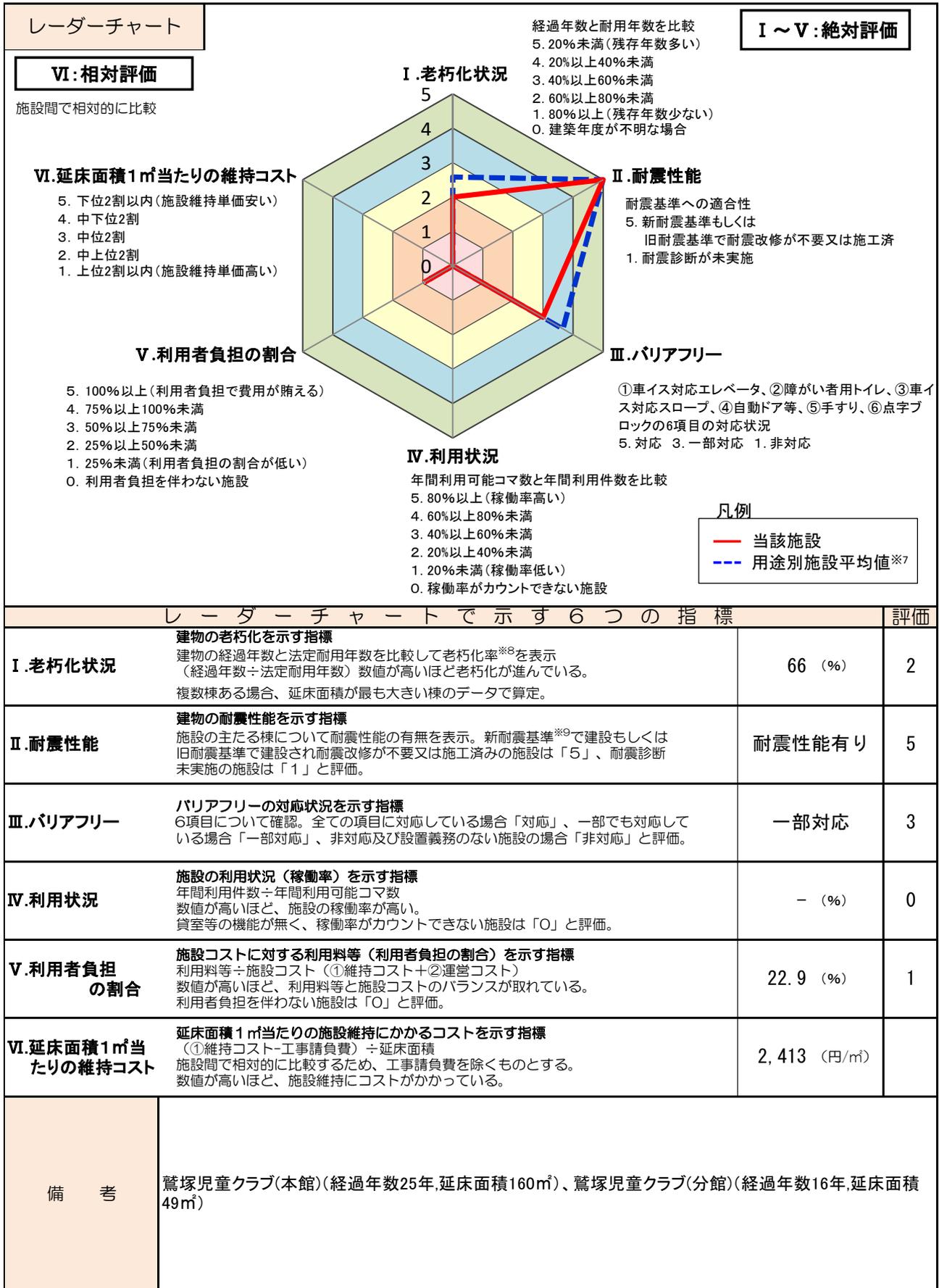
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	西端児童クラブ		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	62
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 上町3丁目1番地	敷地面積	394 ㎡
	(西端小学校区)	うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	西端児童クラブ、西端児童クラブ分館				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成10～平成19年度	経過年数	17～26年	総取得費	-千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	197 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態	
		52人	54人	55人	54人	指定管理(混合)
施設コスト※2 (R3～R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		
	収 入	利用料等	2,282,150	支 出	人件費	-
		国 費	-		修繕料	89,244
		県 費	-		火災保険料	3,198
		その他	28		維持管理委託料	411,866
		市費(一般財源)	13,119,427		敷地借上料	-
	合 計		15,401,605	工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費	-	
	①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費			小 計	504,308	
	②運営コスト 公共サービスを提供 するために要する経費			②運営コスト	人件費	12,908,363
			光熱水費	621,760		
			その他委託料	-		
			その他運営費(事業費)	1,367,174		
			小 計	14,897,297		
			合 計(①+②)	15,401,605		
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4			
	285,215 円/人		78,181 円/㎡			
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6			
42,262 円/人		181 円/人				
特記事項						

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

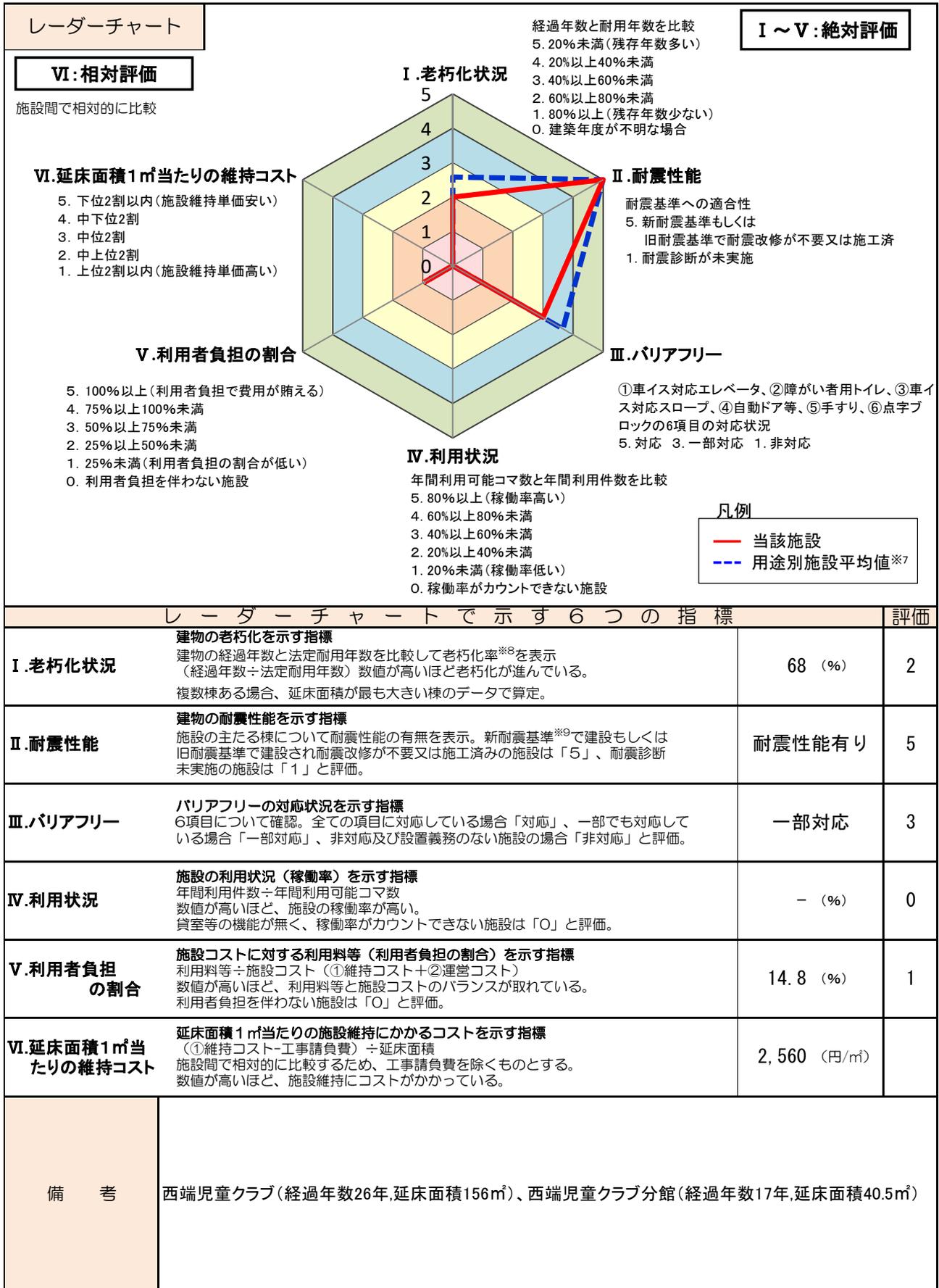
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	柵尾児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	柵尾公民館		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	63
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 汐田町2丁目28番地 (柵尾小学校区)	敷地面積	- ㎡
		うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	柵尾児童センター				
複合・併設施設	柵尾公民館				
建築年度	平成10年度	経過年数	26年	総取得費	- 千円
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	369 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	- 階	階数(地下)	- 階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態			
	17,165 人	16,092 人	23,157 人	18,805 人	指定管理(管理料)			
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト) ①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費 + ②運営コスト 公共サービスを提供 するために要する 経費	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)		
	収 入	利用料等		-	支 出	人件費	-	
		国 費		-		修繕料	137,192	
		県 費		-		①維持コスト	火災保険料	-
		その他	26			維持管理委託料	-	
		市費(一般財源)	10,509,799			敷地借上料	-	
	合 計	10,509,825		工事請負費		-		
	施設外観					その他維持費	-	
						小 計	137,192	
						②運営コスト	人件費	9,425,433
				光熱水費		-		
				その他委託料	220,831			
				その他運営費(事業費)	726,369			
				小 計	10,372,633			
				合 計(①+②)	10,509,825			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4					
	559 円/人		28,482 円/㎡					
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6					
	- 円/人		145 円/人					
特記事項								

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

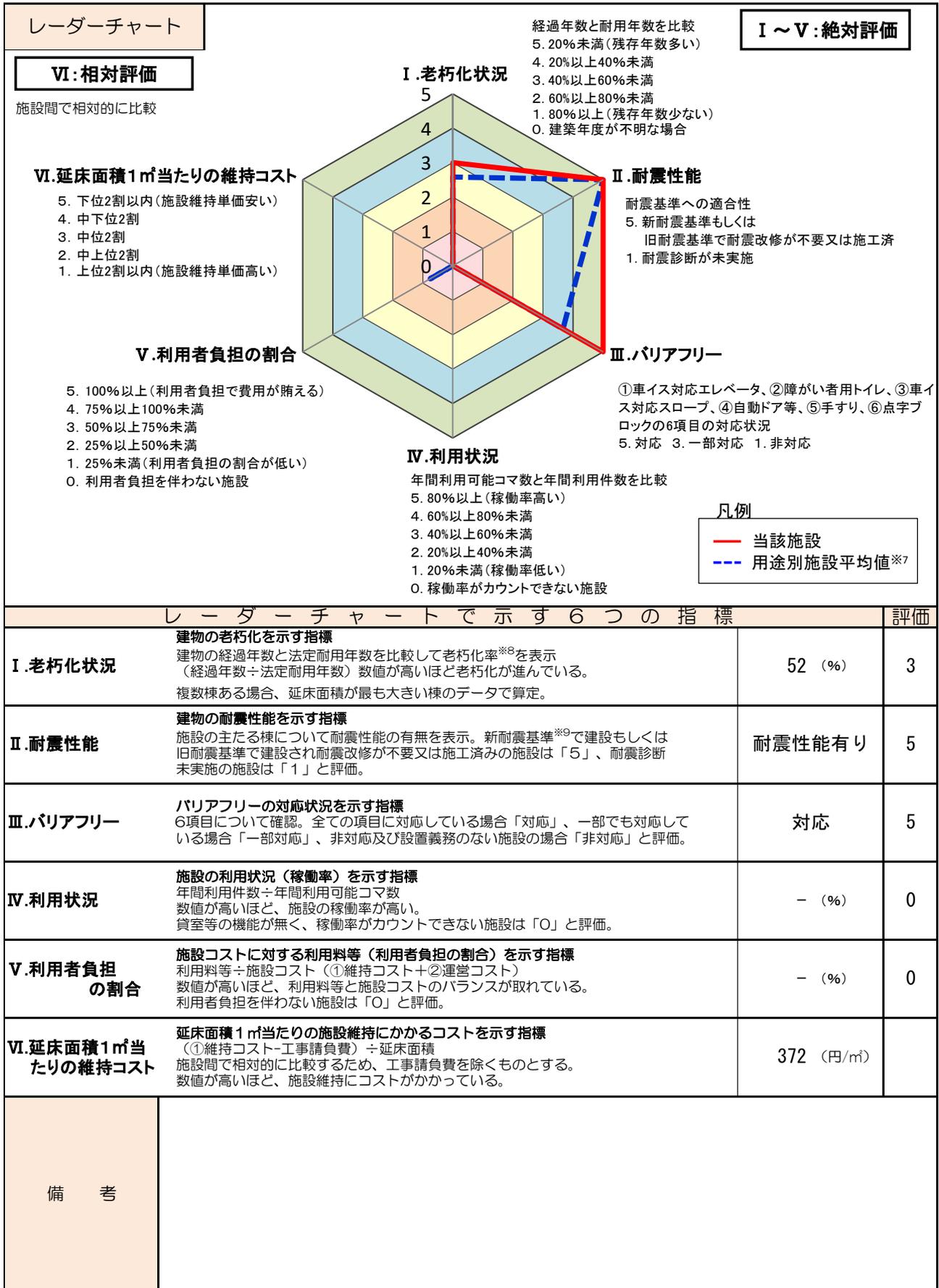
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	東部児童センター		
従たる施設の場合、主たる施設名	東部市民プラザ		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	64
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 照光町5丁目3番地	敷地面積	- ㎡
	(鷲塚小学校区)	うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	東部児童センター				
複合・併設施設	東部市民プラザ、高齢者元気ッス館				
建築年度	平成12年度	経過年数	24年	総取得費	- 千円
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	314 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	- 階	階数(地下)	- 階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態		
	13,722 人	14,171 人	16,090 人	14,661 人	指定管理(管理料)		
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		金額(円)	
	収 入	利用料等	-	支 出	①維持コスト	人件費	-
		国 費	-		修繕料	80,387	
		県 費	-		火災保険料	-	
		その他	21		維持管理委託料	-	
		市費(一般財源)	4,075,404		敷地借上料	-	
	合 計		4,075,425	工事請負費	-	その他維持費	-
	施設外観			小 計		80,387	
	①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費 +			②運営コスト		人件費	3,094,134
	②運営コスト 公共サービスを提 供するために要す る経費			光熱水費		-	
			その他委託料		144,900		
			その他運営費(事業費)		756,004		
			小 計		3,995,038		
			合 計(①+②)		4,075,425		
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4				
	278 円/人		12,979 円/㎡				
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6				
		- 円/人	56 円/人				
特記事項							

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

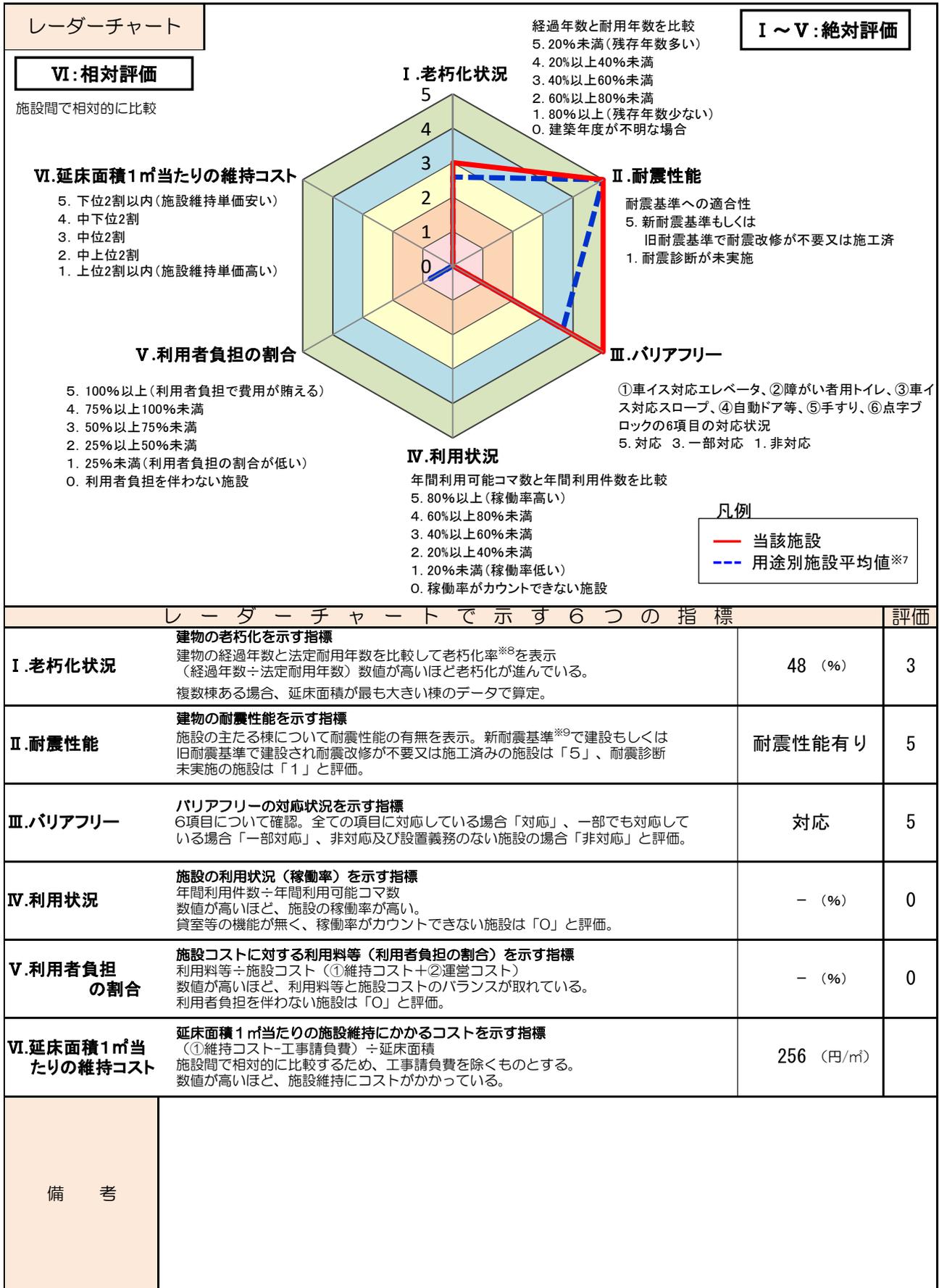
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	こどもプラザららくるにしばた		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	65
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 三度山町2丁目53番地	敷地面積	1,868 ㎡
	(西端小学校区)	うち借地面積	1,013 ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	ららくるにしばた				
複合・併設施設	-				
建築年度	平成21年度	経過年数	15年	総取得費	-千円
建物構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	660 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	2階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態		
	14,942人	17,232人	21,433人	17,869人	指定管理(混合)		
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳			
	収 入	利用料等	154,173	支 出	人件費	-	
		国 費	-		修繕料	156,320	
		県 費	-		①維持コスト	火災保険料	2,142
		その他	38		維持管理委託料	2,677,607	
		市費(一般財源)	9,294,358		敷地借上料	347,200	
	合 計	9,448,569	工事請負費	-			
	施設外観			その他維持費	-		
	①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費 +			小 計	3,183,269		
	②運営コスト 公共サービスを提 供するために要す る経費			②運営コスト	人件費	5,382,222	
			光熱水費	-			
			その他委託料	-			
			その他運営費(事業費)	883,078			
			小 計	6,265,300			
			合 計(①+②)	9,448,569			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4				
	529円/人		14,316円/㎡				
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6				
9円/人		128円/人					
特記事項							

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

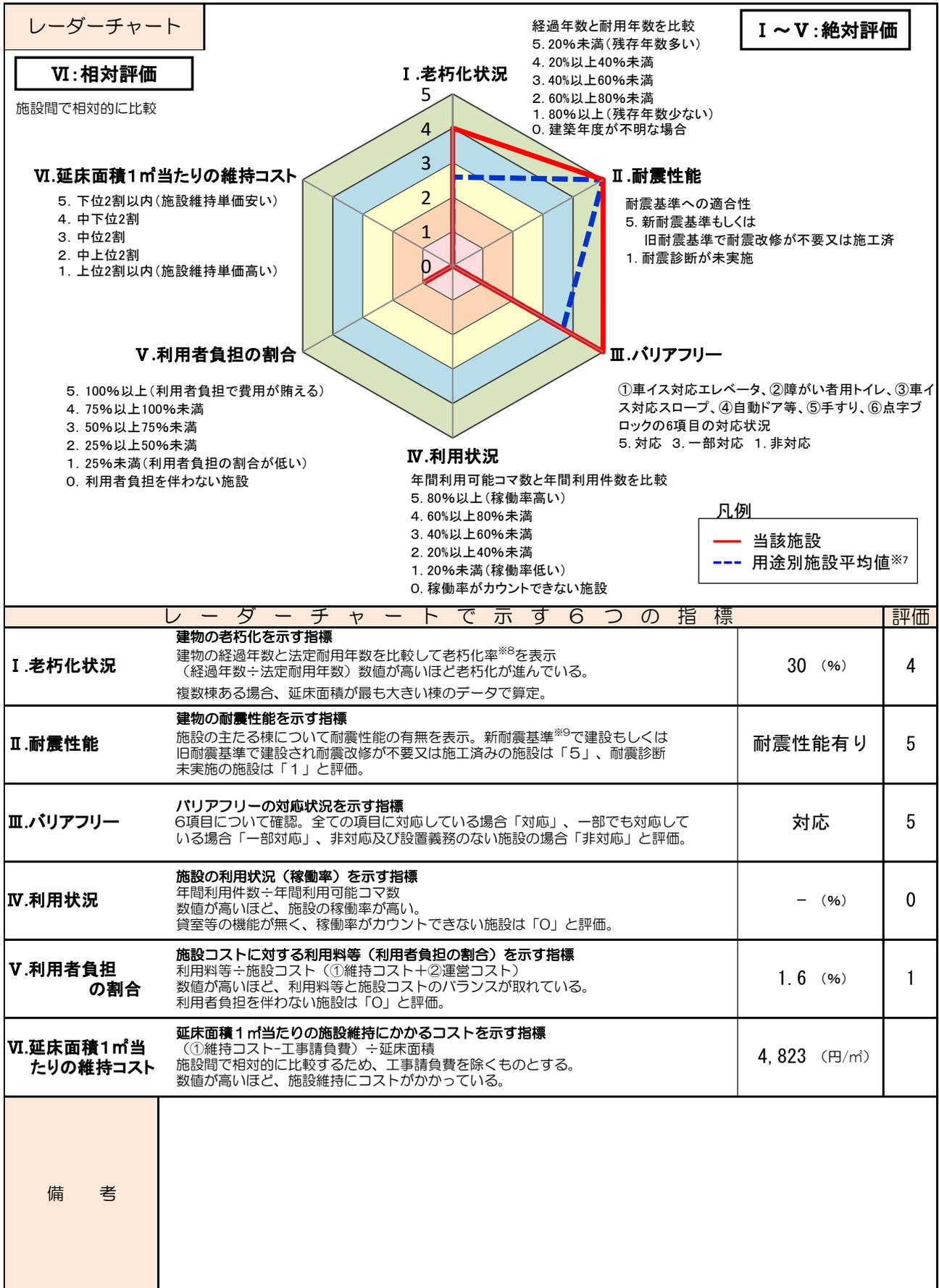
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	こどもプラザこころっしんかわ		
従たる施設の場合、主たる施設名	へきなん福祉センターあいくる		

大分類	子育て支援施設	中分類	幼児・児童施設	施設番号	66
-----	---------	-----	---------	------	----

所管部局	こども課
------	------

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 山神町8丁目35番地	敷地面積	- ㎡
	(新川小学校区)	うち借地面積	- ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	こころっしんかわ				
複合・併設施設	へきなん福祉センターあいくる、市民活動センター、心身障害者福祉センター				
建築年度	平成25年度	経過年数	11年	総取得費	- 千円
建物構造	鉄筋コンクリート造+鉄骨造	延床面積	548 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	- 階	階数(地下)	- 階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態	
	16,337 人	14,002 人	20,851 人	17,063 人	指定管理(管理料)	
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳		
	収 入	利用料等	1,200	支 出	人件費	-
		国 費	-		修繕料	12,619
		県 費	-		火災保険料	-
		その他	345		維持管理委託料	34,333
		市費(一般財源)	12,587,658		敷地借上料	-
	合 計		12,589,203	工事請負費	-	
	施設外観			その他維持費	-	
				小 計	46,952	
				②運営コスト	人件費	11,835,893
			光熱水費	-		
			その他委託料	42,051		
			その他運営費(事業費)	664,307		
			小 計	12,542,251		
			合 計(①+②)	12,589,203		
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4			
	738 円/人		22,973 円/㎡			
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6			
		- 円/人	174 円/人			
特記事項						

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

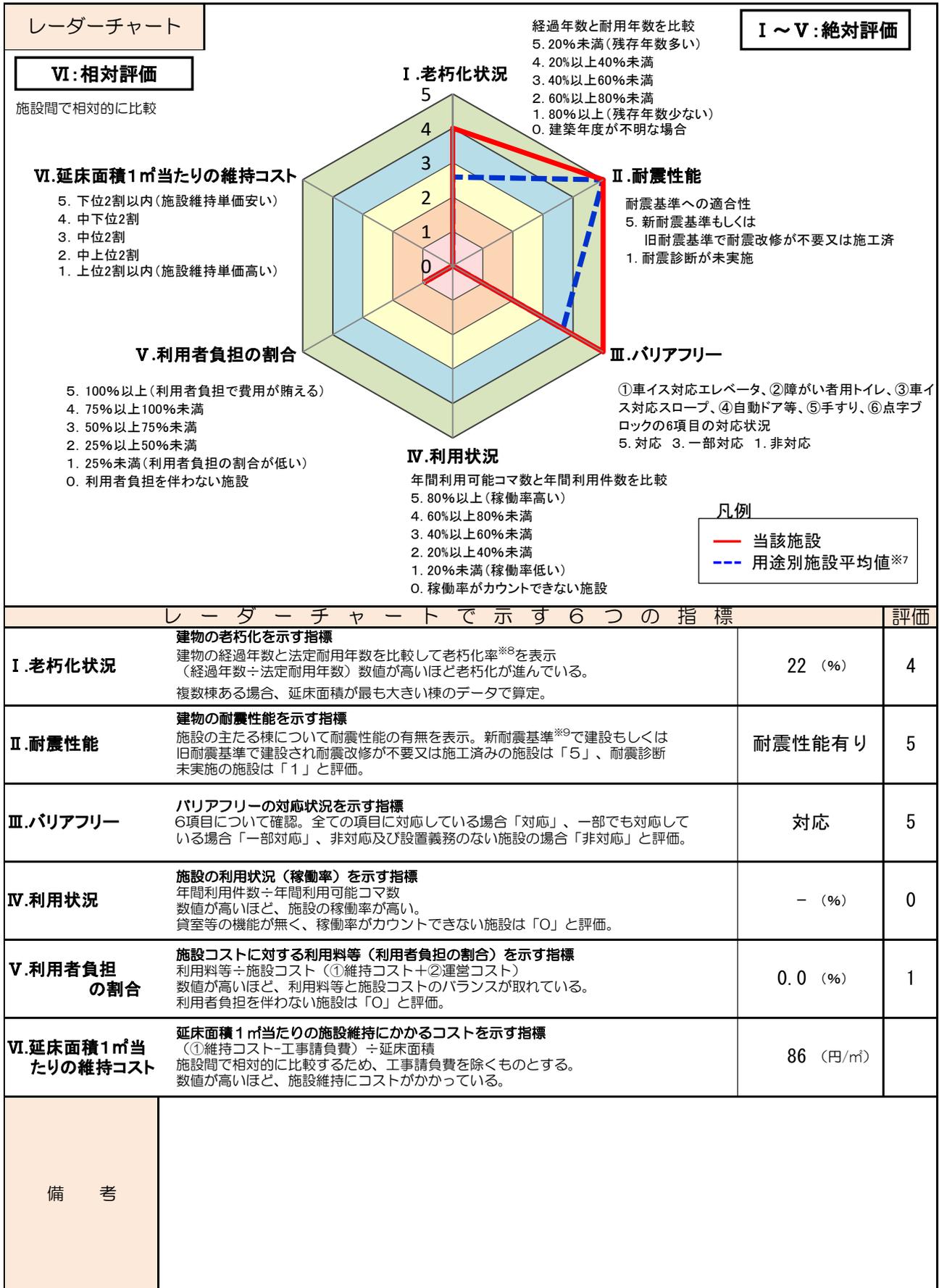
※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析



※7 用途別施設平均値：施設類型の中分類を基本とし、学校については小中学校別に分類したもの。

※8 老朽化率：建設からの経過年数を法定耐用年数(固定資産の減価償却費を算出するために税法で定められた耐用年数)で除した数。

※9 新耐震基準：昭和56年6月の建築基準法改正以降に建設された建物の耐震基準(マグニチュード8以上の大地震に対する耐震性が確保されている)のこと。改正以前の基準の建物は「旧耐震建築物」と呼ばれる。

碧南市公共施設カルテ

調査年度	令和6年度
------	-------

施設名	にじの学園		
従たる施設の場合、主たる施設名	-		

大分類	保健・福祉施設	中分類	児童福祉施設	施設番号	67
-----	---------	-----	--------	------	----

所管部局	福祉課
------	-----

1 土地データ

所在地 (小学校地区)	碧南市 宮町4丁目1番地2	敷地面積	1,366 ㎡
	(大浜小学校区)	うち借地面積	215 ㎡

2 建物データ (複数棟ある場合の建物構造は、延床面積が最も大きい棟のデータ。階数は最も高い棟のデータ。)

構成棟	作業所、自転車置き場、保育室				
複合・併設施設	-				
建築年度	昭和61～平成18年度	経過年数	18～38年	総取得費	-千円
建物構造	鉄骨造	延床面積	463 ㎡	うち借用面積	- ㎡
階数(地上)	1階	階数(地下)	-階	避難所指定	指定無し

3 管理運営データ

利用状況※1	令和3年度	令和4年度	令和5年度	平均利用者数	管理形態			
		17人	16人	8人	14人	直営		
施設コスト※2 (R3~R5年度) (ファシリティコスト)	内 訳		金額(円)	内 訳				
	収 入	利用料等		-	支 出	人件費	-	
		国 費		-		修繕料	186,743	
		県 費		-		①維持コスト	火災保険料	11,403
		その他		-		維持管理委託料	1,331,853	
		市費(一般財源)	49,129,134			敷地借上料	212,104	
	合 計	49,129,134		工事請負費		-		
	施設外観					その他維持費	-	
	①維持コスト 建物を良好に保つ ために要する経費					小 計	1,742,103	
	②運営コスト 公共サービスを提 供するために要す る経費					②運営コスト	人件費	37,065,244
				光熱水費		1,067,311		
				その他委託料	6,476,600			
				その他運営費(事業費)	2,777,876			
				小 計	47,387,031			
				合 計(①+②)	49,129,134			
コスト状況	利用者1人当たりの施設コスト※3		延床面積1㎡当たりの施設コスト※4					
	3,509,224 円/人		106,110 円/㎡					
	利用者1人当たりの負担額※5		市費に対する住民1人当たりの負担相当額※6					
		- 円/人		679 円/人				
特記事項								

※1 利用状況：人数は施設の年間延利用人数。学校・幼稚園・保育園・児童クラブ・にじの学園・碧南ふれあい作業所は在籍人数。市営住宅は入居戸数で記載。

※2 施設コストの収入・収支の各内訳は、3箇年の平均値。また施設コストの収入・収支の各計は、その平均値を合計しているため、年度毎の各計から算定した平均値とは異なる場合がある。

※3 利用者1人当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷平均利用者数

※4 延床面積1㎡当たりの施設コスト：施設コスト(①維持コスト+②運営コスト)÷延床面積

※5 利用者1人当たりの負担額：収入の利用料等÷平均利用者数

※6 市費に対する住民1人当たりの負担相当額：収入の市費(一般財源)÷人口(令和4年4月1日現在の72,756人)

4 データ分析

